

Belgium-Ixelles: Cleaning services

OJ S 192/2018 05/10/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Université Libre de Bruxelles

National registration number: ULB

Postal address: Avenue Franklin Roosevelt 50

Town: Ixelles

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Postal code: 1050

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Emery Karege

E-mail: emery.karege@ulb.ac.be

Telephone: +32 26504981

Internet address(es):

Main address: <http://www.ulb.ac.be>

I.1. Name and addresses

Official name: ASBL ILYA Prigogine

Postal address: Avenue Besme 97

Town: Bruxelles

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Postal code: 1190

Country: Belgium

E-mail: compta.asbl@helb-prigogine.be

Internet address(es):

Main address: www.HELB-PRIGOGINE.be

I.1. Name and addresses

Official name: Institut Reine Fabiola

Postal address: Route de Lennik 808

Town: Bruxelles

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Postal code: 1050

Country: Belgium

E-mail: info@irf-ecole.be

Internet address(es):

Main address: www.institutreinefabiola.be

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3.

Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/871/LF/2018>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Département des infrastructures - Service support et missions transversales /Marchés publics

National registration number: DI - SSMT - MP

Postal address: Avenue A. Buyt 117

Town: Ixelles

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 1050

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Didier Boulaert

E-mail: didier.boulaert@ulb.ac.be

Telephone: +32 26504195

Internet address(es):

Main address: <http://www.ulb.ac.be>

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Département des infrastructures - Service support et missions transversales /Marchés publics

National registration number: DI - SSMT - MP

Postal address: Avenue A. Buyt, 117

Town: Ixelles

Postal code: 1050

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Didier Boulaert

Telephone: +32 26504195

E-mail: didier.boulaert@ulb.ac.be

NUTS code: BE Belgique / België

Internet address(es):

Main address: <http://www.ulb.ac.be>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Université

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Nettoyage des locaux du campus Erasme

Reference number: DI/A/18/812

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Voir II.2.4

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Main site or place of performance: Campus Erasme — Anderlecht.

II.2.4. Description of the procurement

Nettoyage des locaux du campus Erasme.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Méthodologie / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Non spécifié.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

— le soumissionnaire remplit et joint à son offre le Document unique de marché européen (DUME),

— le DUME doit être complété entièrement par le(s) sous-traitant(s) et contenir toute l'information relative au sous-traitant concerné,

— le soumissionnaire produit le Document unique de marché européen, qui consiste en une déclaration sur l'honneur propre actualisée et qui est accepté par le pouvoir adjudicateur à titre

de preuve a priori en lieu et place des documents ou certificats délivrés par des autorités publiques ou des tiers pour confirmer que le candidat concerné:

- 1) ne se trouve pas dans l'une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17.6.2016;
- 2) répond aux critères de sélection applicables qui ont été établis conformément à l'article 71 de la loi du 17.6.2016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel le soumissionnaire déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants:

- 1) le soumissionnaire mentionne, à l'endroit approprié dans le DUME, son chiffre d'affaires annuel pour les 3 derniers exercices disponibles.

Minimum level(s) of standards possibly required:

- 1) compte tenu du marché envisagé, celui-ci devra à tout le moins atteindre 1 000 000 EUR HTVA par an pour les 3 dernières années.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel le soumissionnaire déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants:

- 1) le soumissionnaire mentionne, à l'endroit approprié dans le DUME, au moins les références et attestations suivantes:

Minimum level(s) of standards possibly required:

- 1) références

a) Trois références de marchés publics ou de contrats privés portant sur des services de nettoyage

Niveau spécifique minimal exigé: chaque référence doit porter sur des services de nettoyage de locaux représentant une surface au sol d'au moins 20 000 m².

b) Une référence de marché public ou de contrat privé portant sur des services de nettoyage de laboratoires

Niveau spécifique minimal exigé: la référence doit porter sur des services de nettoyage de laboratoires, à savoir des locaux pourvus des installations et des appareils nécessaires à des manipulations et des expériences effectuées dans le cadre de recherches scientifiques, d'analyses médicales ou de matériaux, de tests techniques ou de l'enseignement scientifique et technique. Les laboratoires faisant l'objet de la référence doivent avoir une superficie d'au moins 1.500 m².

Les services doivent avoir été prestés dans les 3 années à compter de la date limite de remise des offres fixée par le présent cahier des charges.

Une même référence peut, le cas échéant, être utilisée plusieurs fois à condition qu'elle remplisse chacun des niveaux spécifiques minimaux précités.

Un tableau doit être annexé reprenant: les bénéficiaires des services — les adresses — l'objet — le type de surface — les périodes prestées — la personnes de contact et ses coordonnées.

c) 2 attestations de bonne exécution: le soumissionnaire doit produire 2 attestations de bonne exécution datées et signées par les pouvoirs adjudicateurs ou les cocontractants privés concernés (dont une pour des surfaces de laboratoire avec le niveau spécifique exigé sous le point b)

- 2) gestion environnementale

Le soumissionnaire doit être en mesure de fournir les services d'une manière qui soit respectueuse de l'environnement.

Niveau spécifique minimal exigé: un système de gestion environnementale (système EMAS, label Nordic Ecolabeling, norme ISO 14001, ou équivalent) ou la preuve que le soumissionnaire a adopté des mesures de gestion environnementales équivalentes à celles définies par les normes ou certifications précitées.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 09/11/2018 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 09/03/2019

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 09/11/2018 Local time: 11:00

Place:

Département des Infrastructures, Avenue Buyl, 115 à 1050 Ixelles.

Information about authorised persons and opening procedure: Une séance publique d'ouverture des offres est prévue.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Informations complémentaires concernant l'introduction des offres/candidatures:

1) offres remises par porteur du lundi au vendredi (hors jours fériés) de 8:00 à 14:00:

Université Libre de Bruxelles

Département Infrastructures

Avenue Adolphe Buyl, 117

1050 Bruxelles

Les offres sont remises en main propre et contre récépissé aux seules personnes suivantes:
Mme Laetitia GhennE, Mme Dominique de Klerk-Borghgraef, M. Didier Boulaert, M. Jean-Marc Hincq.

2) offres envoyées par voie postale:

Université Libre de Bruxelles
Département Infrastructures
Avenue F. D. Roosevelt, 50 - CP 112
1050 Bruxelles

Visite du site requise:

Une visite des lieux obligatoire sera organisée pour les soumissionnaires afin qu'ils puissent apprécier les conditions de travail sur le site.

Le soumissionnaire est tenu d'effectuer une visite des lieux le 8.10.2018 (10:00), soit le 16.10.2018 (14:00).

Un rendez-vous doit être pris auprès de la personne suivante:

Madame Maggy Blondel — maggy.blondel@ulb.ac.be 02/555 6166

+ copie à Monsieur Dominique Krikilion — dominique.krikilion@ulb.ac.be 02/555 6038

+ copie à Monsieur Salvator Polizzi — salvatore.polizzi@ulb.ac.be 02/555 5051

Cette visite donnera lieu à la validation par le pouvoir adjudicateur des attestations de visite jointe en annexe B.

Le soumissionnaire joindra cette attestation validée à son offre.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de Bruxelles

Town: non applicable

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/10/2018