

Italy-Lecce: Social work services
OJ S 178/2019 16/09/2019
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ISPE
Postal address: Via San Lazzaro 15
Town: Lecce
NUTS code: ITF45 Lecce
Postal code: 73100
Country: Italy
Contact person: Ing. Mauro Della Tommasa
E-mail: info@ispelecce.com
Telephone: +39 0832307603
Fax: +39 0832243137
Internet address(es):
Main address: <http://www.ispelecce.com>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Azienda pubblica di servizi alla persona

I.5. Main activity

Other activity: Socio sanitario assistenziale

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Procedura comunitaria telematica sulla piattaforma Empulia per l'affidamento dei servizi socio sanitari assistenziali da erogarsi presso le strutture ISPE

II.1.2. Main CPV code

85310000 Social work services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Affidamento dei servizi socio sanitari assistenziali da aggiudicarsi per lotti distinti e separati.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 13 269 556,76 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

RSSA «Marangi-Crispino» sita in Lecce e centro diurno; RSSA «Padre Pio da Pietrelcina» sita in San Pietro in Lama. CIG: 74814786F3

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

85310000 Social work services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF45 Lecce

Main site or place of performance: Strutture ISPE di Lecce e San Pietro in Lama.

II.2.4. Description of the procurement

L'appalto ha ad oggetto l'esecuzione dei servizi socio sanitari – assistenziali, come descritti nella documentazione di gara, con le ulteriori attività/servizi/modalità di erogazione dedotti nell'offerta tecnica presentata in sede di gara che costituiranno prestazioni obbligatorie e parte integrante e sostanziale del contratto da sottoscrivere

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 1.1) Organizzazione generale dei servizi / Weighting: 5

Quality criterion - Name: 1.2) trasporto sociale / Weighting: 6

Quality criterion - Name: 1.3) Turnazione settimanale migliorativa di assistenza alla persona / Weighting: 15

Quality criterion - Name: 1.4) Turnazione settimanale migliorativa di assistenza infermieristica / Weighting: 14

Quality criterion - Name: 1.5) Proposte di attività complementari a quelle di cui alle specifiche tecniche / Weighting: 17

Quality criterion - Name: 2.1) Programma di autocontrollo della qualità dei servizi resi / Weighting: 3

Quality criterion - Name: 2.2) modalità e strumenti di misurazione del grado di soddisfazione degli utenti e dei loro nuclei familiari / Weighting: 3

Quality criterion - Name: 3.1) qualificazione ed esperienze del personale da utilizzare nell'appalto / Weighting: 1.5

Quality criterion - Name: 3.2) piano di formazione, qualificazione e aggiornamento professionale permanente, oltre l'aggiornamento obbligatorio in materia di salute e sicurezza, proposto per l'intero periodo contrattuale / Weighting: 3.5

Quality criterion - Name: 4) Progetto di servizi analoghi ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D. Lgs. 50/2016: lotto n. 1 e lotto n. 2 / Weighting: 6

Quality criterion - Name: 5.1) Risparmio energetico nell'utilizzo delle attrezzature / Weighting: 2

Quality criterion - Name: 5.2) Utilizzo di prodotti non inquinanti / Weighting: 2

Quality criterion - Name: 5.3) azioni volte al rispetto dell'ambiente / Weighting: 2

Price - Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

È facoltà dell'ISPE prorogare, rinnovare e /o ricorrere all'istituto della ripetizione dei servizi analoghi secondo le modalità e nei limiti descritti nella documentazione di gara.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Il valore stimato comprende la possibilità di rinnovo e o di ripetizione dei servizi come espressamente previsto negli atti di gara, nonché gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il prezzo a base d'asta per la durata biennale dell'appalto è di 2 446 741,00 EUR, IVA e oneri per la sicurezza esclusi.

II.2. Description

II.2.1. Title

RSSA «Linneo e Angelina Varese» sita in Maglie, a cui è annesso un centro diurno per n. 20 utenti, CIG n. 748153452A
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

85310000 Social work services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF45 Lecce

Main site or place of performance: Struttura ISPE di Maglie.

II.2.4. Description of the procurement

L'appalto ha ad oggetto l'esecuzione dei servizi socio sanitari – assistenziali, come descritti nella documentazione di gara, con le ulteriori attività/servizi/modalità di erogazione dedotti nell'offerta tecnica presentata in sede di gara che costituiranno prestazioni obbligatorie e parte integrante e sostanziale del contratto da sottoscrivere

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 1.1) Organizzazione generale dei servizi / Weighting: 5

Quality criterion - Name: 1.2) trasporto sociale / Weighting: 6

Quality criterion - Name: 1.3) Turnazione settimanale migliorativa di assistenza alla persona / Weighting: 15

Quality criterion - Name: 1.4) Turnazione settimanale migliorativa di assistenza infermieristica / Weighting: 14

Quality criterion - Name: 1.5) Proposte di attività complementari a quelle di cui alle specifiche tecniche / Weighting: 17

Quality criterion - Name: 2.1) Programma di autocontrollo della qualità dei servizi resi / Weighting: 3

Quality criterion - Name: 2.2) modalità e strumenti di misurazione del grado di soddisfazione degli utenti e dei loro nuclei familiari / Weighting: 3

Quality criterion - Name: 3.1) qualificazione ed esperienze del personale da utilizzare nell'appalto / Weighting: 1.5

Quality criterion - Name: 3.2) piano di formazione, qualificazione e aggiornamento professionale permanente, oltre l'aggiornamento obbligatorio in materia di salute e sicurezza, proposto per l'intero periodo contrattuale / Weighting: 3.5

Quality criterion - Name: 4) Progetto di servizi analoghi ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D. Lgs. 50/2016: lotto n. 1 e lotto n. 2 / Weighting: 6

Quality criterion - Name: 5.1) Risparmio energetico nell'utilizzo delle attrezzature / Weighting: 2

Quality criterion - Name: 5.2) Utilizzo di prodotti non inquinanti / Weighting: 2

Quality criterion - Name: 5.3) azioni volte al rispetto dell'ambiente / Weighting: 2

Price - Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

È facoltà dell'ISPE prorogare, rinnovare e /o ricorrere all'istituto della ripetizione dei servizi analoghi secondo le modalità e nei limiti descritti nella documentazione di gara.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Il valore stimato dell'appalto comprende la possibilità di rinnovare il contratto e di affidare servizi analoghi a quelli oggetto del presente appalto, secondo quanto previsto nel disciplinare di gara. Comprende inoltre i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il prezzo a base d'asta per la durata biennale dell'appalto è di 1 652 063,00 EUR, esclusa IVA e oneri per la sicurezza.

II.2. Description

II.2.1. Title

RSA sita in Copertino, alla via Vittorio Emanuele III, con n. 58 posti letto, CIG n. 7481543C95
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

85310000 Social work services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF45 Lecce

Main site or place of performance: Strutture ISPE di Lecce, Maglie, San Pietro in Lama, Copertino, Mola di Bari.

II.2.4. Description of the procurement

L'appalto ha ad oggetto l'esecuzione dei servizi socio sanitari – assistenziali, come descritti nella documentazione di gara, con le ulteriori attività/servizi/modalità di erogazione dedotti nell'offerta tecnica presentata in sede di gara che costituiranno prestazioni obbligatorie e parte integrante e sostanziale del contratto da sottoscrivere

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 1.1) Organizzazione generale dei servizi / Weighting: 5

Quality criterion - Name: 1.2) trasporto sociale / Weighting: 6

Quality criterion - Name: 1.3) Turnazione settimanale migliorativa di assistenza alla persona / Weighting: 15

Quality criterion - Name: 1.4) Turnazione settimanale migliorativa di assistenza infermieristica / Weighting: 14

Quality criterion - Name: 1.5) Proposte di attività complementari a quelle di cui alle specifiche tecniche / Weighting: 17

Quality criterion - Name: 2.1) Programma di autocontrollo della qualità dei servizi resi / Weighting: 3

Quality criterion - Name: 2.2) modalità e strumenti di misurazione del grado di soddisfazione degli utenti e dei loro nuclei familiari / Weighting: 3

Quality criterion - Name: 3.1) qualificazione ed esperienze del personale da utilizzare nell'appalto / Weighting: 1.5

Quality criterion - Name: 3.2) piano di formazione, qualificazione e aggiornamento professionale permanente, oltre l'aggiornamento obbligatorio in materia di salute e sicurezza, proposto per l'intero periodo contrattuale / Weighting: 3.5

Quality criterion - Name: 4) Progetto di servizi analoghi ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D. Lgs. 50/2016: lotto n. 1 e lotto n. 2 / Weighting: 6

Quality criterion - Name: 5.1) Risparmio energetico nell'utilizzo delle attrezzature / Weighting: 2

Quality criterion - Name: 5.2) Utilizzo di prodotti non inquinanti / Weighting: 2

Quality criterion - Name: 5.3) azioni volte al rispetto dell'ambiente / Weighting: 2

Price - Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

È facoltà dell'ISPE prorogare, rinnovare e /o ricorrere all'istituto della ripetizione dei servizi analoghi secondo le modalità e nei limiti descritti nella documentazione di gara.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Il valore stimato dell'appalto comprende la possibilità di rinnovare il contratto e i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il prezzo a base d'asta per la durata biennale dell'appalto è di 1 799 968,30 EUR, esclusa IVA e oneri per la sicurezza.

II.2. Description

II.2.1. Title

RSA sita in Mola di Bari, alla via Russolillo, con n. 60 posti letto, CIG n. 748155025F
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

85310000 Social work services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF45 Lecce

Main site or place of performance: Strutture ISPE di Mola di Bari.

II.2.4. Description of the procurement

L'appalto ha ad oggetto l'esecuzione dei servizi socio sanitari – assistenziali, come descritti nella documentazione di gara, con le ulteriori attività/servizi/modalità di erogazione dedotti nell'offerta tecnica presentata in sede di gara che costituiranno prestazioni obbligatorie e parte integrante e sostanziale del contratto da sottoscrivere

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 1.1) Organizzazione generale dei servizi / Weighting: 5

Quality criterion - Name: 1.2) trasporto sociale / Weighting: 6
 Quality criterion - Name: 1.3) Turnazione settimanale migliorativa di assistenza alla persona / Weighting: 15
 Quality criterion - Name: 1.4) Turnazione settimanale migliorativa di assistenza infermieristica / Weighting: 14
 Quality criterion - Name: 1.5) Proposte di attività complementari a quelle di cui alle specifiche tecniche / Weighting: 17
 Quality criterion - Name: 2.1) Programma di autocontrollo della qualità dei servizi resi / Weighting: 3
 Quality criterion - Name: 2.2) modalità e strumenti di misurazione del grado di soddisfazione degli utenti e dei loro nuclei familiari / Weighting: 3
 Quality criterion - Name: 3.1) qualificazione ed esperienze del personale da utilizzare nell'appalto / Weighting: 1.5
 Quality criterion - Name: 3.2) piano di formazione, qualificazione e aggiornamento professionale permanente, oltre l'aggiornamento obbligatorio in materia di salute e sicurezza, proposto per l'intero periodo contrattuale / Weighting: 3.5
 Quality criterion - Name: 4) Progetto di servizi analoghi ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D. Lgs. 50/2016: lotto n. 1 e lotto n. 2 / Weighting: 6
 Quality criterion - Name: 5.1) Risparmio energetico nell'utilizzo delle attrezzature / Weighting: 2
 Quality criterion - Name: 5.2) Utilizzo di prodotti non inquinanti / Weighting: 2
 Quality criterion - Name: 5.3) azioni volte al rispetto dell'ambiente / Weighting: 2
 Price - Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

È facoltà dell'ISPE prorogare, rinnovare e /o ricorrere all'istituto della ripetizione dei servizi analoghi secondo le modalità e nei limiti descritti nella documentazione di gara.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Il valore stimato dell'appalto comprende la possibilità di rinnovare il contratto, nonché i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il prezzo a base d'asta per la durata biennale dell'appalto è di 1 436 121,70 EUR, esclusa IVA e oneri per la sicurezza.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 105-240754](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Lotto n. 1: RSSA «Marangi — Crispino» sita in Lecce alla via Vercelli 21 con n. 87 posti letto, a cui è annesso un centro diurno per n. 20 utenti, e RSSA «Padre Pio da Pietrelcina» sita in San Pietro in Lama alla via Caduti di Via Fani con n. 25 posti letto, CIG: 74814786F3.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/08/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: MediHospes Cooperativa Sociale Onlus

Postal address: Via Caduti Strage di Bologna 5

Town: Bari

NUTS code: ITF47 Bari

Postal code: 70125

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 471 208,41 EUR

Total value of the contract/lot: 2 373 094,10 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Lotto n. 2: RSSA «Linneo e Angelina Varese» sita in Maglie, a cui è annesso un centro diurno, CIG n. 748153452A.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/08/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: C.I.S.S. coop. soc.

Postal address: Via Parini 1

Town: Tricase

NUTS code: ITF45 Lecce

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 668 583,63 EUR

Total value of the contract/lot: 1 622 325,87 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Lot No: 3

Title:

Lotto n. 3: RSA sita in Copertino, alla via Vittorio Emanuele III, con n. 58 posti letto, CIG n. 7481543C95.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/08/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Auxilium soc. coop. soc.

Postal address: Via Sicilia 50

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 817 967,98 EUR

Total value of the contract/lot: 1 783 768,58 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 4

Lot No: 4

Title:

Lotto n. 4: RSA sita in Mola di Bari, alla via Russolillo, con n. 60 posti letto (di cui n. 14 p.l. per il Nucleo Alzheimer ivi istituito), CIG n. 748155025F.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

12/08/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: C.I.S.S. coop. soc.

Postal address: Via Parini 1

Town: Tricase

NUTS code: ITF45 Lecce

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 450 482,92 EUR

Total value of the contract/lot: 1 433 249,46 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Trattasi di procedura telematica da espletarsi sulla piattaforma EMPULIA, pertanto, al fine di partecipare alla gara gli operatori economici concorrenti, a pena di esclusione, devono inviare entro e non oltre le ore 13:00 del 10.8.2018 la propria offerta telematica, tramite il medesimo portale, raggiungibile attraverso il sito www.empulia.it, secondo la procedura descritta nel Disciplinare di gara.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1.**

Review body

Official name: TAR Lecce

Postal address: Via Rubichi 23/a

Town: Lecce

Postal code: 73100

Country: Italy

Telephone: +39 0832276511

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/09/2019