

Germany-Cologne: Architectural, engineering and planning services
OJ S 136/2023 18/07/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Köln

Postal address: Domstr. 55-73

Town: Köln

NUTS code: DEA23 Köln, Kreisfreie Stadt

Postal code: 50668

Country: Germany

Contact person: Einkauf und Vertragsmanagement

E-mail: BLBVergabe@blb.nrw.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.blb.nrw.de>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Teilrechtsfähiges Sondervermögen des Landes NRW

I.5. Main activity

Other activity: Immobilien

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Rheinische Friedrich-Wilhelms-Universität Bonn, Neubau Pharmazeutisches Institut (AVZ II), Objektplanung Gebäude, Objektplanung Freianlagen, Bauphysik, BNB-Koordination

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Objektplanung Gebäude, Objektplanung Freianlagen, Bauphysik, BNB-Koordination

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 4 295 571,42 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA22 Bonn, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Rheinische Friedrich-Wilhelms-Universität Bonn, Campus Enderich 53115 Bonn

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand der Planung ist der Neubau des Pharmazeutischen Instituts der Universität Bonn am Campus Enderich in der Stadt Bonn. Der Neubau ist ein Ersatzbau für den Altbau des Pharmazeutischen Instituts aus den 70er Jahren am Standort in Bonn Enderich, der von den dortigen Fachgruppen genutzt wird.

Grundlage der Planung sind das genehmigte Nutzersoll, die Auslobung zum Realisierungswettbewerb und die technischen Standards der Universität und des BLB für die KG 300 und 400. Bereits zum Wettbewerb waren diese Unterlagen Anlage zur Auslobung. Grundlage zur Überarbeitung der Planung ist die Vorplanung - LP2. In der Analyse der Planungsgrundlagen sind die Aufgabenstellung und Vorgaben seitens des AN zu prüfen. Die gesamte Vorplanung LP2 wird dem AN zur Verfügung gestellt.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Kriterium / Weighting: 70

Price - Weighting: 30.00

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Mit Vertragsabschluss wird die Leistungsphase 2 direkt beauftragt. Der Abruf der Leistungsphasen 3-8 erfolgt stufenweise zu einem späteren Zeitpunkt.

Dem AN stehen keine Ansprüche auf Abruf von Leistungsphasen zu. Er kann auch aus dem stufenweisen Abruf oder Nichtabruf keinerlei weitergehende Rechte, gleich welcher Art, herleiten.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- Extreme urgency brought about by events unforeseeable for the contracting authority and in accordance with the strict conditions stated in the directive

Explanation:

Entbindung des ursprünglichen Auftragnehmers vom Vertrag wegen unzureichender und mangelhafter Leistungserbringung in qualitativer und quantitativer Hinsicht. Auch die Kosten- und Terminvorgaben konnten nicht gehalten werden und gefährdeten daher akut die dringend erforderliche Realisierung des Gebäudes als Ersatzneubau.

Um weitere Verzögerungen zu vermeiden, wurde mit fünf geeigneten Bietern ein Verhandlungsverfahren durchgeführt.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Auftragsvergabe Heinle Wischer Gesellschaft für Generalplanung mbH

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Heinle Wischer Gesellschaft für Generalplanung mbH

Postal address: Stolkasse 25-45

Town: Köln

NUTS code: DEA23 Köln, Kreisfreie Stadt

Postal code: 50667

Country: Germany

E-mail: info-gp@heinlewischer.de

Telephone: +49 221916590

Fax: +49 2219165922

Internet address: <http://www.heinlewischer.de>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 4 295 571,42 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXY15NJHR06

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln·

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postal code: 50667

Country: Germany

E-mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Fax: +49 221-1472889

Internet address: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer ist unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach Absendung der Information per Fax oder auf elektronischem Wege bzw. 15 Kalendertagen nach einer Versendung mit anderen Kommunikationsmitteln gerügt hat,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Dies gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Postal address: Mercedesstraße 12

Town: Düsseldorf

Postal code: 40470

Country: Germany

Fax: +49 21161700174

Internet address: <http://www.blb.nrw.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/07/2023