

Belgium-Jalhay: Accommodation, building and window cleaning services**OJ S 152/2022 09/08/2022****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Commune de Jalhay

Postal address: Rue de la Fagne, 46

Town: Jalhay

NUTS code: BE335 Arr. Verviers - communes francophones

Postal code: 4845

Country: Belgium

Contact person: Madame Véronique LAURENT

E-mail: veronique.laurent@jalhay.be

Telephone: +32 87379123

Fax: +32 87379129

Internet address(es):Main address: www.jalhay.be**I.1. Name and addresses**

Official name: Zone de Police des Fagnes - Service DPL

Postal address: Avenue Reine Astrid 234

Town: Spa

NUTS code: BE335 Arr. Verviers - communes francophones

Postal code: 4900

Country: Belgium

E-mail: dpl@policefagnes.be

Telephone: +32 87793335

Fax: +32 87774703

Internet address(es):Main address: <http://www.policelocale.be/5287/>**I.1. Name and addresses**

Official name: Centre Public d'Action Sociale de JALHAY

Postal address: Place du Marché 164

Town: Jalhay

NUTS code: BE335 Arr. Verviers - communes francophones

Postal code: 4845

Country: Belgium

E-mail: info@cpasjalhay.be

Telephone: +32 87299010

Fax: +32 87299029

Internet address(es):Main address: <http://www.jalhay.be/administration/cpas/horaire-contact/>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/627/FI/2021>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Commune de Jalhay

Postal address: Rue de la Fagne, 46

Town: Jalhay

NUTS code: BE335 Arr. Verviers - communes francophones

Postal code: 4845

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Guy Adans

E-mail: guy.adans@jalhay.be

Telephone: +32 87379121

Fax: +32 87379129

Internet address(es):

Main address: www.jalhay.be

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Entretien et nettoyage de différents bâtiments communaux

Reference number: 2022-011

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Il s'agit de l'entretien et le nettoyage quotidien de divers bâtiments communaux.

Le présent marché est un marché conjoint: marché public regroupant plusieurs pouvoirs adjudicateurs, dont la passation et l'exécution leur sont donc communes et qui est dirigé par un seul pouvoir adjudicateur désigné pilote, et ce, en vue de répondre à des besoins communs.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Entretien et nettoyage quotidien de la crèche Les P'tites abeilles
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE335 Arr. Verviers - communes francophones
Main site or place of performance: Plusieurs sites

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Analyse détaillée des besoins de production / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Programme de travail / Weighting: 7

Quality criterion - Name: Matériels / Weighting: 7

Quality criterion - Name: Produits / Weighting: 6

Quality criterion - Name: Supervision des travaux / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Mise en chantier / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est conclu pour une période d'un an qui débutera le 1er novembre 2022. Il sera reconduit tacitement par période successive d'un an et maximum 3 fois. Il prendra fin au plus tard le 31/12/2026.

Le marché sera donc automatiquement renouvelé sauf si l'une ou l'autre partie envoie un courrier de renon par recommandé au moins 3 mois avant l'échéance ...(voir documents du marché)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Entretien et nettoyage quotidien du CPAS et des logements de transit
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE335 Arr. Verviers - communes francophones
Main site or place of performance: Plusieurs lieux

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Analyse détaillée des besoins de production / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Programme de travail / Weighting: 7

Quality criterion - Name: Matériels / Weighting: 7

Quality criterion - Name: Produits / Weighting: 6

Quality criterion - Name: Supervision des travaux / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Mise en chantier / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est conclu pour une période d'un an qui débutera le 1er novembre 2022. Il sera reconduit tacitement par période successive d'un an et maximum 3 fois. Il prendra fin au plus tard le 31/12/2026.

Le marché sera donc automatiquement renouvelé sauf si l'une ou l'autre partie envoie un courrier de renon par recommandé au moins 3 mois avant l'échéance ...(voir documents du marché)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Antennes de la Zone de Police Fagnes

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE335 Arr. Verviers - communes francophones

Main site or place of performance: Plusieurs sites

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Analyse détaillée des besoins de production / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Programme de travail / Weighting: 7

Quality criterion - Name: Matériels / Weighting: 7

Quality criterion - Name: Produits / Weighting: 6

Quality criterion - Name: Supervision des travaux / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Mise en chantier / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est conclu pour une période d'un an qui débutera le 1er novembre 2022. Il sera reconduit tacitement par période successive d'un an et maximum 3 fois. Il prendra fin au plus tard le 31/12/2026.

Le marché sera donc automatiquement renouvelé sauf si l'une ou l'autre partie envoie un courrier de renon par recommandé au moins 3 mois avant l'échéance ...(voir documents du marché)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Grand nettoyage

Lot No: 4

II.2.2.

Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE335 Arr. Verviers - communes francophones

Main site or place of performance: Plusieurs sites

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Analyse détaillée des besoins de production / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Programme de travail / Weighting: 7

Quality criterion - Name: Matériels / Weighting: 7

Quality criterion - Name: Produits / Weighting: 6

Quality criterion - Name: Supervision des travaux / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Mise en chantier / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est conclu pour une période d'un an qui débutera le 1er novembre 2022. Il sera reconduit tacitement par période successive d'un an et maximum 3 fois. Il prendra fin au plus tard le 31/12/2026.

Le marché sera donc automatiquement renouvelé sauf si l'une ou l'autre partie envoie un courrier de renon par recommandé au moins 3 mois avant l'échéance ...(voir documents du marché)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Options exigées (Déplacement et remise en place du mobilier dans les écoles de Tiège, Jalhay et Sart afin de procéder à l'entretien et nettoyage comme décrit dans le cahier de charges.

Décapage des sols des écoles de Tiège, Jalhay et Sart sur instructions et selon les conditions fixées dans le cahier de charges. Ne se fait pas chaque année.)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description**

II.2.1. Title

Lavage des vitres

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE335 Arr. Verviers - communes francophones

Main site or place of performance: Plusieurs lieux

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Analyse détaillée des besoins de production / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Programme de travail / Weighting: 7

Quality criterion - Name: Matériels / Weighting: 7

Quality criterion - Name: Produits / Weighting: 6

Quality criterion - Name: Supervision des travaux / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Mise en chantier / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est conclu pour une période d'un an qui débutera le 1er novembre 2022. Il sera reconduit tacitement par période successive d'un an et maximum 3 fois. Il prendra fin au plus tard le 31/12/2026.

Le marché sera donc automatiquement renouvelé sauf si l'une ou l'autre partie envoie un courrier de renon par recommandé au moins 3 mois avant l'échéance ...(voir documents du marché)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. * La preuve d'une assurance couvrant les risques professionnels.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. * Assurance RC exploitation

* Assurance accidents du travail

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. * Un certificat valable ISO 9001, ou une déclaration ou des preuves en matière de mesures équivalentes de garantie de la qualité.

* Un certificat VCA (LSC-Liste de contrôle Sécurité, santé et environnement entreprises Contractantes) attestant que l'entrepreneur satisfait aux exigences minimales en matière de sécurité, santé et environnement, ou un document équivalent pour les soumissionnaires étrangers.

* Un certificat valable EMAS (système de gestion environnementale), ou une déclaration ou des preuves en matière de mesures équivalentes de protection de l'environnement.

* Une déclaration mentionnant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le prestataire de services disposera pour l'exécution des services.

* Une déclaration mentionnant les effectifs moyens annuels du prestataire de services et l'importance de ses cadres pendant les trois dernières années.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. * Normes ISO 9001 ou équivalent.

* Certificat VCA* (1 étoile) ou équivalent.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/09/2022 Local time: 14:00

IV.2.3.

Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
Tender must be valid until: 11/03/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders
Date: 12/09/2022 Local time: 14:00
Place:
Ouverture électronique des offres

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence
This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information
Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body
Official name: Conseil d'Etat
Postal address: rue de la Science 33
Town: Bruxelles
Postal code: 1040
Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice
04/08/2022