

**Germany-Waiblingen: Construction work for buildings relating to law and order or emergency services and for military buildings**

OJ S 136/2023 18/07/2023

Contract award notice

Works

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Landratsamt Rems-Murr-Kreis

Postal address: Alter Postplatz 10

Town: Waiblingen

NUTS code: DE116 Rems-Murr-Kreis

Postal code: 71332

Country: Germany

Contact person: THOST Projektmanagement GmbH

E-mail: [s.bugyinszky@thost.de](mailto:s.bugyinszky@thost.de)

Telephone: +49 1735476507

**Internet address(es):**Main address: <http://www.rems-murr-kreis.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

NAP10 | Neubau Alter Postplatz Waiblingen - MSR

**II.1.2. Main CPV code**

45216000 Construction work for buildings relating to law and order or emergency services and for military buildings

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Vergabe von Bauleistung Gebäudeautomation:

- BACnet-Anlagen- und Raumautomation mit insgesamt :
  - Ca. 1.600 physikalische und
  - Ca. 600 gemeinsame Datenpunkten
- Anlagenautomation:
  - einer Lüftungsanlage

- Fernwärmeübergabe
- o ca. 8 Heiz- und Kühlkreise
- Raumautomation
- Heiz-Kühldecken
- Fußbodenheizung
- CO2-Regelung

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 263 031,50 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Neubau Alter Postplatz Waiblingen - MSR: Automations- und Feldebene  
Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45231000 Construction work for pipelines, communication and power lines, 45311200  
Electrical fitting work, 45317000 Other electrical installation work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE116 Rems-Murr-Kreis  
Main site or place of performance: Alter Postplatz 10, 71332 Waiblingen

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Das Projekt NAP 10 Landratsamt Waiblingen wird nach den Anforderungen der Deutschen  
Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen ( D GNB) n ach dem Nutzungsprofil Neubau Büro- und  
Verwaltung  
Version 2 018 zertifiziert. Es gilt die Qualitätsstufe 4 des Kriteriums ENV1 .2  
GA-Los 1 – Automations- und Feldebene

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Erforderlich:  
Eigenerklärung, dass Ausschlussgründe nach §§ 123 und 124 GWB nicht vorliegen  
(Firmen-/Kontakt Daten) - Ausführungsdatum, Größe u. Auftragsvolumen, verbautes Produkt  
Estrich u. Bewegungsfuge - Vorlage von 2 St aussagekräftigen Referenzbildern

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Neubau Alter Postplatz Waiblingen - MSR: Übergeordnete MBE  
Lot No: 2

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45231000 Construction work for pipelines, communication and power lines, 45311200 Electrical fitting work, 45317000 Other electrical installation work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE116 Rems-Murr-Kreis

Main site or place of performance: Alter Postplatz, 71332 Waiblingen

### **II.2.4. Description of the procurement**

Das Projekt NAP 10 Landratsamt Waiblingen wird nach den Anforderungen der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen ( D GNB) nach dem Nutzungsprofil Neubau Büro- und Verwaltung

Version 2 018 zertifiziert. Es gilt die Qualitätsstufe 4 des Kriteriums ENV1 .2

GA-Los 2 - Übergeordnete MBE

- BACnet-Anlagen- und Raumautomation mit insgesamt

- o Ca. 1.600 physikalische und

- o Ca. 600 gemeinsame Datenpunkten

- Anlagenautomation

- o einer Lüftungsanlage

- o Fernwärmeübergabe

- o ca. 8 Heiz- und Kühlkreise

- Raumautomation

- o Heiz-Kühldecken

- o Fußbodenheizung

- o CO2-Regelung

### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Neubau Alter Postplatz - MSR: Aufschaltung auf Bestands-GLT-Siemens

Lot No: 3

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45231000 Construction work for pipelines, communication and power lines, 45311200 Electrical fitting work, 45317000 Other electrical installation work

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE116 Rems-Murr-Kreis

Main site or place of performance: Alter Postplatz, 71332 Waiblingen

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Das Projekt NAP 10 Landratsamt Waiblingen wird nach den Anforderungen der Deutschen

Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen ( D GNB) nach dem Nutzungsprofil Neubau Büro- und Verwaltung

Version 2 018 zertifiziert. Es gilt die Qualitätsstufe 4 des Kriteriums ENV1 .2

GA-Los 2 - Übergeordnete MBE

- BACnet-Anlagen- und Raumautomation mit insgesamt

- o Ca. 1.600 physikalische und

- o Ca. 600 gemeinsame Datenpunkten

- Anlagenautomation

- o einer Lüftungsanlage

- o Fernwärmeübergabe

- o ca. 8 Heiz- und Kühlkreise

- Raumautomation

- o Heiz-Kühldecken

- o Fußbodenheizung

- o CO2-Regelung

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 199-561367](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

19/12/2022

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Kieback & Peter

Town: Stuttgart

NUTS code: DE111 Stuttgart, Stadtkreis

Country: Germany

The contractor is an SME: no

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 424 629,10 EUR

Total value of the contract/lot: 263 031,50 EUR

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

Es dürfen keine Ausschlussgründe nach §§ 123 und 124 GWB vorliegen

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Karlsruhe

Town: Karlsruhe

Country: Germany

Internet address: <https://vergabekammer@rpk.bwl.de>

#### **VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Vergabekammer Karlsruhe

Town: Karlsruhe

Country: Germany

Internet address: <https://vergabekammer@rpk.bwl.de>

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Nach Zurückweisung einer Rüge beträgt die Frist für die Beantragung eines

Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer 15 Kalendertage (§160 Abs.3 Nr.4 GWB)

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer Karlsruhe

Town: Karlsruhe

Country: Germany

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

13/07/2023