

France-Rungis: Building construction work

OJ S 210/2017 02/11/2017

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Semmaris (Société d'exploitation du marché international de Rungis)

Postal address: 1 rue de la Tour — BP 40316

Town: Rungis

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94152

Country: France

Contact person: Isabel Marques

E-mail: isabel.marques@semmaris.fr

Telephone: +33 0141808147

Internet address(es):Main address: www.rungisinternational.com**I.3. Communication**

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

<http://www.rungisinternational.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Société d'économie mixte soumise à l'ordonnance n° 2015-899 du 23.7.2015 et au décret n° 2016-360 du 25.3.2016

I.5. Main activity

Other activity: Marché de gros alimentaire

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

B1-Construction d'un bâtiment d'activité de produits horticoles.

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Marché alloti pour la construction d'un bâtiment d'activité de 7 800 m2 situé dans le secteur de l'horticulture et de la décoration dans le Marché International de Rungis.
Bâtiment divisé en 18 cellules de 222 m2 à 1333 m2.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 8 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 7

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 7

II.2. Description

II.2.1. Title

Vrd/terrassment

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45112500 Earthmoving work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: Marché International de Rungis.

II.2.4. Description of the procurement

Emprise du bâtiment, zones de quais et abords contigus.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Qualité des références fournies et implicitement respect des demandes formulées dans les chapitres III.1) Conditions de participation et VI.3) Informations complémentaires.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les options seront définies dans le dossier de consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Les opérateurs économiques peuvent répondre à un ou plusieurs lots.

II.2. Description

II.2.1. Title

Gros-œuvre/charpente/clos couvert

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262210 Foundation work, 45262311 Concrete carcassing work, 45262522 Masonry work, 45422000 Carpentry installation work, 45261100 Roof-framing work, 45261210 Roof-covering work, 45262650 Cladding works, 45261410 Roof insulation work, 45261420 Waterproofing work, 45421000 Joinery work, 45241100 Quay construction work, 44316500 Smiths' wares, 44221220 Fire doors, 45421150 Non-metal joinery installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: Marché International de Rungis.

II.2.4. Description of the procurement

Gros-œuvre, maçonnerie, dallage, charpente, couverture étanchéité, désenfumage, bardage, menuiseries aluminium, serrurerie, portes coupe-feu.

RDC: 7800.

R+1: 1081.

Couverture: 7800.

Étanchéité: 7800.

Désenfumage toiture: 2 %.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Qualité des références fournies et implicitement respect des demandes formulées dans les chapitres III.1) Conditions de participation et VI.3) Informations complémentaires.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les options seront définies dans le dossier de consultation.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Les opérateurs économiques peuvent répondre à un ou plusieurs lots.

II.2. Description

II.2.1. Title

Isolation frigorifique/équipements quais
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45321000 Thermal insulation work, 45241100 Quay construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne
Main site or place of performance: Marché International de Rungis.

II.2.4. Description of the procurement

Panneaux intérieurs, portes isolées et plafonds isolés, équipements quais.
Zone sous froid positif: 7 200 m².
Équipement quais: 8 unités.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12
This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:
Qualité des références fournies et implicitement respect des demandes formulées dans les chapitres III.1) Conditions de participation et VI.3) Informations complémentaires.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Les options seront définies dans le dossier de consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Les opérateurs économiques peuvent répondre à un ou plusieurs lots.

II.2. Description

II.2.1. Title

Plomberie/chauffage/ventilation
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331200 Ventilation and air-conditioning installation work, 45331210 Ventilation installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 39715300 Plumbing equipment, 45332000 Plumbing and drain-laying work, 39715000 Water heaters and heating for buildings; plumbing equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne
Main site or place of performance: Marché International de Rungis.

II.2.4. Description of the procurement

Aménagement des bureaux et sanitaires: chauffage, ventilation, plomberie.
Quantité: bureaux et sanitaires: 1 081 m2.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12
This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:
Qualité des références fournies et implicitement respect des demandes formulées dans les chapitres III.1) Conditions de participation et VI.3) Informations complémentaires.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Les options seront définies dans le dossier de consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Les opérateurs économiques peuvent répondre à un ou plusieurs lots.

II.2. Description

II.2.1. Title

Courant fort/courant faible/sécurité incendie

II.2.2. Additional CPV code(s)

45311000 Electrical wiring and fitting work, 45317000 Other electrical installation work, 45312100 Fire-alarm system installation work, 45232140 District-heating mains construction work, 45310000 Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: Marché International de Rungis.

II.2.4. Description of the procurement

Poste de livraison, TGBT, distribution, détection incendie, éclairages intérieur et extérieur. Ensemble du bâtiment.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Qualité des références fournies et implicitement respect des demandes formulées dans les chapitres III.1) Conditions de participation et VI.3) Informations complémentaires.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les options seront définies dans le dossier de consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Les opérateurs économiques peuvent répondre à un ou plusieurs lots.

II.2. Description

II.2.1. Title

Aménagement intérieur/second-œuvre

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45442110 Painting work of buildings, 45432130 Floor-covering work, 45421152 Installation of partition walls, 45432210 Wall-covering work, 45421146 Installation of suspended ceilings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: Marché International de Rungis.

II.2.4. Description of the procurement

Aménagement intérieur des bureaux: sols, plafonds, murs.

Bureaux: 1 081 m2.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Qualité des références fournies et implicitement respect des demandes formulées dans les chapitres III.1) Conditions de participation et VI.3) Informations complémentaires.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les options seront définies dans le dossier de consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Les opérateurs économiques peuvent répondre à un ou plusieurs lots.

II.2. Description

II.2.1. Title

Sprinkler

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

35111500 Fire suppression system, 35111000 Firefighting equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: Marché International de Rungis.

II.2.4. Description of the procurement

Sprinklage suivant N1/APSAD ou équivalent.

Sur la totalité du bâtiment + locaux techniques associés.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les options seront définies dans le dossier de consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Les opérateurs économiques peuvent répondre à un ou plusieurs lots.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- DC1 assortie des attestations en vigueur,
- DC2,
- la liste des sous-traitants envisagés,
- KBis,
- appartenance à un groupe. Dans l'affirmative, merci d'indiquer le nom du groupe,
- description de l'actionnariat,
- présentation synthétique de la structure de l'entreprise.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les 3 derniers exercices disponibles,
- déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les 3 derniers exercices disponibles,
- déclarations appropriées de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance (valide) des risques professionnels pertinents,
- bilans ou extraits de bilans, concernant les 3 dernières années, des opérateurs économiques.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- liste des travaux exécutés au cours des 5 dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution des travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux, identifient les travaux similaires traités conjointement avec le groupement et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin,
- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années,
- indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public,
- indication des techniciens ou des organismes techniques, qu'ils soient ou non intégrés au candidat, en particulier de ceux qui sont responsables du contrôle de la qualité et, lorsqu'il s'agit de marchés publics de travaux, auquel le candidat pourra faire appel pour l'exécution de l'ouvrage,
- description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public,
- description de l'équipement technique ainsi que des mesures employées par le candidat pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise,
- indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du marché public,
- certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants ou tout autre moyen de preuve équivalent. Le candidat devra fournir, pour le lot 7/SPRINKLER, le certificat N1/APSAD ou équivalent.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Le terrain est actuellement occupé en partie par des bâtiments actuels B1a, B1b & B1d, qui seront démolis (hors programme du présent appel d'offres).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/12/2017 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Pendant la procédure de candidature, aucun dossier de consultation ne sera transmis. Il sera adressé aux 5 candidats retenus.

La candidature peut être adressée par voie postale à SEMMARIS — Isabel Marques — 1 rue de la Tour — BP 40316 — 94152 Rungis Cedex ou déposée contre récépissé à la même adresse, 6ème étage, bureau n° 639 (ouvert de 9:30 à 12:30 et de 14:30 à 16:30 du lundi au jeudi et de 9:30 à 12:00 le vendredi).

Indiquer impérativement L'OBJET ET LE OU LES NUMÉRO(S) DE LOT(S) du marché sur l'enveloppe extérieure.

En l'absence de plateforme dématérialisée, les candidatures/offres reçues par voie électronique seront rejetées.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77008

Country: France

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telephone: +33 160565630

Fax: +33 160566610

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77008

Country: France

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telephone: +33 160565630

Fax: +33 160566610

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/10/2017