

Poland-Warsaw: Building-cleaning services
OJ S 240/2015 11/12/2015
Contract award notice
Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju

Postal address: ul. Wspólna 2/4

Town: Warszawa

Postal code: 00-926

Country: Poland

For the attention of: Mariusz Chrzanowski

E-mail: zamowienia@mir.gov.pl

Fax: +48 222737000

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.mir.gov.pl>

I.2. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.3. Main activity

Economic and financial affairs

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title

Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenie zewnętrznym Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju przy ul. Chałubińskiego 4/6 w Warszawie.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

NUTS code PL127 Miasto Warszawa

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

1. Przedmiotem umowy, zwanym dalej „zamówieniem”, jest wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenie zewnętrznym Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju przy ul. Chałubińskiego 4/6 w Warszawie.

2. Zamówienie będzie wykonywane w budynkach o łącznej powierzchni 17 679,17 m² i na terenie zewnętrznym wraz z trawnikami o łącznej powierzchni 5 206, 00 m².
3. Zespół budynków przy ul. Chałubińskiego 4/6 składa się z trzech zespolonych budynków:
 - 1) budynek A – ul. Chałubińskiego 4 (budynek 6 piętrowy, 9 kondygnacji);
 - 2) budynek B – ul. Chałubińskiego 6 (budynek 14 piętrowy, 17 kondygnacji);
 - 3) budynek C – usytuowany pomiędzy A i B (budynek 4 piętrowy, 6 kondygnacji).
4. W skład terenu zewnętrznego wokół budynków A, B, C wchodzi:
 - 1) schody wejściowe;
 - 2) 4 bramy wjazdowe na parkingi wewnętrzne;
 - 3) 2 parkingi wewnętrzne;
 - 4) chodniki wzdłuż ulic: Chałubińskiego, Hożej i Wspólnej;
 - 5) dziedziniec wewnętrzny;
 - 6) trawniki.

II.1.5. CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 976 551,39 PLN
excluding VAT

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Cena. Weighting 90
2. Kryterium społeczne zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

BDG.V.2510.73.2015.MCH

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2015/S 173-315093](#) of 8.9.2015

Other previous publications

Section V: Award of contract

V.1. Date of conclusion of the contract

1.12.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 14

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Lares Sp. z o.o.

Postal address: ul. Piękna 20

Town: Warszawa

Postal code: 00-549

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 1 020 375,94 PLN

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 976 551,39 PLN

excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

VI.2. Additional information

Całkowita końcowa wartość zamówienia z VAT (stawki 8 i 23 %) 1 185 977,51 PLN.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.4. Date of dispatch of this notice

9.12.2015