

436192-2026 - Competition

Netherlands – Repair and maintenance services of building installations – Werktuigbouwkundige Installaties

OJ S 120/2026 25/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Sportbedrijf Rotterdam B.V.

Email: info@sportbedrijfrotterdam.nl

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Werktuigbouwkundige Installaties

Description: De opdracht omvat het preventief en correctief onderhoud aan de werktuigbouwkundige installaties. De maximale waarde van de Raamovereenkomst is €6.500.000,- exclusief btw. Inschrijvers kunnen geen rechten aan bovenstaande inschatting ontlelen. Er is geen sprake van een afnameverplichting.

Procedure identifier: 1959689b-4456-4f0e-8d34-770c4b399dfb

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

2.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Rotterdam

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Werktuigbouwkundige Installaties

Description: De opdracht omvat het preventief en correctief onderhoud aan de werktuigbouwkundige installaties. De maximale waarde van de Raamovereenkomst is

€6.500.000,- exclusief btw. Inschrijvers kunnen geen rechten aan bovenstaande inschatting ontlelen. Er is geen sprake van een afnameverplichting.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Options:

Description of the options: De initiële looptijd van de Raamovereenkomst bedraagt twee (2) jaar. De overeenkomst eindigt van rechtswege op 31 december 2028 zonder dat hiervoor schriftelijke opzegging door opdrachtgever is vereist. Daarna kan SR eenzijdig besluiten de Raamovereenkomst twee (2) keer te verlengen met twee (2) jaar. Indien SR de Raamovereenkomst wil verlengen, maakt zij dit uiterlijk drie (3) maanden voor het aflopen van de Raamovereenkomst kenbaar aan Opdrachtnemer.

5.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Rotterdam

5.1.3. Estimated duration

Duration: 6 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: De initiële looptijd van de Raamovereenkomst bedraagt twee (2) jaar. De overeenkomst eindigt van rechtswege op 31 december 2028 zonder dat hiervoor schriftelijke opzegging door opdrachtgever is vereist. Daarna kan SR eenzijdig besluiten de Raamovereenkomst twee (2) keer te verlengen met twee (2) jaar. Indien SR de Raamovereenkomst wil verlengen, maakt zij dit uiterlijk drie (3) maanden voor het

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Plan van aanpak

Description: Zie het beschrijvend document voor de fictieve waarde aftrek.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Bereikbaarheid en responstijd

Description: Zie aanbestedingsdocument voor de fictieve waarde aftrek.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Name: Prijs

Description: Prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430327>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430327>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 24/08/2026 10:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Justification for the duration of the framework agreement: De totale looptijd inclusief verlengingsopties is langer dan de standaard. Hier is voor gekozen gezien het noodzakelijk is om zowel kwaliteit als continuïteit te waarborgen. Dit geldt in het bijzonder gezien er een substantiële implementatieperiode (gebouwkennis) onderdeel is van de opdracht.

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Sportbedrijf Rotterdam B.V. - Rechtbank Rotterdam

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Sportbedrijf Rotterdam B.V.

Organisation providing more information on the review procedures: Sportbedrijf Rotterdam B.V.

Organisation receiving requests to participate: Sportbedrijf Rotterdam B.V.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Sportbedrijf Rotterdam B.V.

Registration number: 562074869

Postal address: Annie M.G. Schmidtplein 8

Town: ROTTERDAM

Postcode: 3083 NZ

Country subdivision (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Country: Netherlands

Contact point: Ashley Beijer

Email: info@sportbedrijfrotterdam.nl

Telephone: +31 108080880

Internet address: <http://www.sportbedrijfrotterdam.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Rotterdam

Postal address: Wilhelminaplein 100-125

Town: Rotterdam

Postcode: 3072 AK

Country subdivision (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Country: Netherlands

Contact point: Rechtbank Rotterdam

Email: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883626000

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 7d5029bd-f716-46a7-b833-e058f30c65dd - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 23/06/2026 16:30:19 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 436192-2026

OJ S issue number: 120/2026

Publication date: 25/06/2026

