

Belgium-Lichtervelde: Welfare services for the elderly

OJ S 137/2023 19/07/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OCMW Lichtervelde

National registration number: 0212.193.042_694656

Postal address: Statiestraat 80

Town: Lichtervelde

NUTS code: BE256 Arr. Roeselare

Postal code: 8810

Country: Belgium

Contact person: bjorn boddez

E-mail: bjorn.boddez@lichtervelde.be

Telephone: +32 51729432

Internet address(es):

Main address: <http://www.lichtervelde.be>

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=489325>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=489325>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=OCMW+Lichtervelde-OL-002%2F2023-F02>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

OVERHEIDSOPDRACHT VAN DIENSTEN IN DE VORM VAN FINANCIERING VAN NIEUWBOUW VAN GEBOUWEN MET TECHNISCH-FINANCIËLE PROJECTBEGELEIDING EN STUDIEOPDRACHT VOOR ARCHITECTUUR, STABILITEIT EN TECHNIEKEN, EBP VERSLAGGEVING EN BUITENAANLEG

Reference number: OCMW Lichtervelde-OL-002/2023-F02_0

II.1.2. Main CPV code

85311100 Welfare services for the elderly

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

De opdracht bevat vier delen:

De financiering van de door de opdrachtgever gekozen investering(en), aan de hand van de terbeschikkingstelling van een kredietopening voor, ten beloop van het hierna vermelde maximale bedrag(en), ter financiering van investeringsuitgaven

De financiële bijstand en administratieve dienstverlening

Een administratieve, financiële en technische begeleiding ten behoeve van de opdrachtgever tijdens de duurtijd van het project/de projecten, hierna technisch-financiële projectbegeleiding genoemd

Het opmaken van een ontwerp voor het realiseren van een uitbreiding van de bestaande zorgsite gelegen in de Statiestraat 80 te 8810 Lichtervelde.(architectuur, stabiliteit, technische uitrustingen). De uitbreiding van de zorgsite bestaat uit verschillende deelprojecten:

De nieuwbouw van een bibliotheek (485 m²)

De uitbreiding van het bestaande lokaal dienstencentrum (275 m²)

De nieuwbouw van een centrum voor dagverzorging (320 m²)

De uitbreiding van het bestaande woonzorgcentrum (1.215 m²)

De nieuwbouw van assistentiefats (610 m²)

De omgevingsaanleg (3.440 m²)

De aanbestedende overheid is vrij te beslissen welke deelprojecten worden uitgevoerd. Het bestuur kan ook kosteloos beslissen om bepaalde deelprojecten en de bijhorende financiering ervan niet uit te voeren.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE256 Arr. Roeselare

Main site or place of performance: Lichtervelde

II.2.4. Description of the procurement

OVERHEIDSOPDRACHT VAN DIENSTEN IN DE VORM VAN
FINANCIERING VAN NIEUWBOUW VAN GEBOUWEN
MET TECHNISCH-FINANCIËLE PROJECTBEGELEIDING EN STUDIEOPDRACHT VOOR
ARCHITECTUUR, STABILITEIT en TECHNIEKEN, EBP VERSLAGGEVING EN
BUITENAANLEG

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 360

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/09/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 08/09/2023 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: raad van state

Postal address: wetenschapsstraat 33

Town: brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/07/2023