

Denmark-Aarhus: Multi-dwelling buildings construction work

OJ S 241/2015 12/12/2015

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kollegiekontoret i Aarhus

Postal address: Hack Kampmanns Plads 1-3

Town: Aarhus C

Postal code: 8000

Country: Denmark

For the attention of: Per Juulsen

E-mail: pj@kollegiekontoret.dk

Telephone: +45 87328380

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.kollegiekontoret.dk>

Additional information can be obtained from:

Official name: Ingeniørfirmaet Viggo Madsen A/S

Postal address: Stenvej 19

Town: Højbjerg

Postal code: 8270

Country: Denmark

For the attention of: Jesper Lund

E-mail: jl@vming.dk

Telephone: +45 86273944

Internet address: <http://www.viggo-madsen.dk>

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Ingeniørfirmaet Viggo Madsen A/S

Postal address: Stenvej 19

Town: Højbjerg

Postal code: 8270

Country: Denmark

For the attention of: Jesper Lund

E-mail: jl@vming.dk

Telephone: +45 86273944

Internet address: <http://www.viggo-madsen.dk>

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Ingeniørfirmaet Viggo Madsen A/S

Postal address: Stenvej 19

Town: Højbjerg

Postal code: 8270

Country: Denmark

For the attention of: Jesper Lund

E-mail: jl@vming.dk

Telephone: +45 86273944

Internet address: <http://www.viggo-madsen.dk>

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Nyt kollegium Åbyen.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Åbyvej 75, 8230 Åbyhøj.

NUTS code DK042 Østjylland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Arbejdet omfatter opførelse af 202 boliger med tilhørende fællesfaciliteter.

Boligerne opføres i 3 blokke i 6 etager samt 1 blok i 5 etager.

Under bygningerne opføres kælder og under gårdrum udføres P-kælder.

Opgaven udbydes i hovedentreprise

I alt ca. 8 400 m².

Boliger udføres i energiklasse 2015.

II.1.6. CPV code(s)

45211340 Multi-dwelling buildings construction work, 45210000 Building construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Estimated value excluding VAT:

Range: between 95 000 000 and 105 000 000 DKK

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.8.2016. Completion 29.9.2017

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Der skal stilles sikkerhed i henhold til AB 92, § 6 med de præciseringer, der er angivet i udbudsmaterialet.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Betalingsvilkår i henhold til AB 92, § 22 med de præciseringer, der er angivet i udbudsmaterialet.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Der kræves ingen særlig form, men såfremt tilbuddet afgives af et konsortium, skal deltagerne påtage sig et solidarisk ansvar samt udpege en befuldmægtiget, som den ordreafgivende myndighed med bindende virkning for konsortiet kan indgå aftaler med.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Krav gældende for almene boligorganisationer og offentligt støttet byggeri.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: — Firmanavn, adresse, selskabsform, organisation, ejerforhold, CVR-nr., telefonnummer og e-mailadresse.

— Tro og love-erklæring om ubetalt forfalden gæld til det offentlige i henhold til bekendtgørelse nr. 336 af 13.5.1997.

— Tro og love-erklæring om at ansøgeren ikke befinder sig i én af de i direktiv 2004/18/EF (udbudsdirektivet) artikel 45, stk. 1 og 2 udførte situationer.

Såfremt ansøgningen indleveres af et konsortium, skal ansøgningen indeholde en erklæring om direkte, ubegrænset og solidarisk hæftelse mellem alle deltagere i konsortiet samt bemyndigelse til en deltager i konsortiet til ubegrænset at kunne forpligte de øvrige medlemmer af konsortiet ved sin underskrift. Desuden skal ansøgningen vedlægges de i udbudsbekendtgørelsens pkt. III.2.1) (Personlige forhold), pkt. III.2.2) (Økonomisk kapacitet) og pkt. III.2.3) (Teknisk kapacitet) krævede oplysninger for samtlige deltagere i konsortiet. I det omfang ansøgeren ønsker, at der skal lægges vægt på underentreprenørers eller underrådgiveres økonomiske eller tekniske kapacitet ved prækvalifikationsvurderingen, skal ansøgningen vedlægges en erklæring om, at underentreprenøren/underrådgiveren stiller sine

økonomiske eller tekniske kompetencer til rådighed for ansøgeren i forbindelse med projektets udførelse. Ansøgningen skal desuden vedlægges de i udbudsbekendtgørelsens pkt. III.2.1) (Personlige forhold), pkt. III.2.2) (Økonomisk kapacitet) og pkt. III.2.3) (Teknisk kapacitet) krævede oplysninger for sådanne underentreprenører/underrådgiveres vedkommende. Vedlægges de pågældende oplysninger ikke eller ikke fuldt ud for underentreprenørens /underrådgiverens vedkommende, vil ansøgningen ikke blive betragtet som ukonditionsmæssig, men den manglende vedlæggelse af oplysninger kan have indflydelse på prækvalifikationsvurderingen.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: — Dokumentation for ansøgers økonomiske nøgletal for de seneste 3 regnskabsår omfattende omsætning, resultat før skat, balance, egenkapital og soliditetsgrad. Dokumentationen kan fremlægges i form af årsregnskab eller revisorattesteret erklæring.

— Ledelsens erklæring om, at der ikke er sket væsentlig ændring i virksomhedens balance og egenkapital siden seneste regnskabsår, såfremt det seneste regnskabsår er mere end 6 måneder gammelt.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

— Beskrivelse af ansøgers referencer fra tilsvarende eller lignende arbejder udført inden for de seneste 5 år. Referencerne bør angive bygherre, opgavens størrelse (entreprisenummer), beskrivelse af ansøgers ydelser samt udførelsesperiode.

— CV for byggeleder skal vedlægges.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Blandt de kvalificerede ansøgere/virksomheder vil bygherren vælge 5 egnede virksomheder. Udvælgelsen vil således blive foretaget på baggrund af de af ansøgerne fremsendte oplysninger i henhold til udbudsbekendtgørelsen pkt. III.2.2) og III.2.3). med hovedvægten på oplysningerne om ansøgernes tekniske kapacitet jf. udbudsbekendtgørelsens pkt. III.2.3).

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

25.1.2016 - 16:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Prækvalifikationen og den senere licitation sker med forbehold for de bevilgende myndigheders godkendelse. Meddelelse om valg af prækvalificerede virksomheder forventes afgivet ca. 12.2.2016 og således at udbudsmaterialet udsendes ca. 18.3.2016 med tilbudsfrist ca. 12.5.2016. Endelig kontrakt forventes indgået ca. 14.7.2016.
Der ønskes 2 eksemplarer tilsendt af prækvalifikationsansøgningen.
Der ydes ikke vederlag for tilbudsafgivelse.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud
Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinie Allé 17
Town: København Ø
Postal code: 2100
Country: Denmark
Telephone: +45 35291000
Internet address: <http://www.klfu.dk>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Klager over prækvalifikationen skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har afsendt underretning til ansøgerne, såfremt underretningen er ledsaget af en kort begrundelse for den trufne beslutning. Klager over udbud skal indgives inden 45 dage efter, at ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiver har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klager skriftligt underrette ordregiver om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klager tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Ved indsendelse af klage, hvor der klages over en overtrædelse af EU's udbudsdirektiver, indbetales dog et klagegebyr på 20 000 DKK.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

9.12.2015