

Denmark-Copenhagen: Construction work

OJ S 241/2015 12/12/2015

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Byggeri København

Postal address: Nyropsgade 1, 5.

Town: København V

Postal code: 1602

Country: Denmark

Contact person: KANT Arkitekter

For the attention of: Troels Bloksgaard

E-mail: [tbl@kant.dk](mailto:tbl@kant.dk)

Telephone: +45 77325725

**Additional information can be obtained from:**

Official name: Hertil skal bemærkes at Bilag A's pkt. III kontaktoplysninger bør anføres en henvisning til [www.byggeweb.dk](http://www.byggeweb.dk)

Postal address: Ryesgade 19C

Town: København N

Postal code: 2200

Country: Denmark

Contact person: Byggeweb

E-mail: [info@rib-software.dk](mailto:info@rib-software.dk)

Telephone: +45 35245250

Internet address: <http://www.byggeweb.dk>

**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: Byggeweb

Postal address: Ryesgade 19C

Town: København N

Postal code: 2200

Country: Denmark

Contact person: Byggeweb

E-mail: [info@rib-software.dk](mailto:info@rib-software.dk)

Telephone: +45 35245250

Internet address: <http://www.byggeweb.dk>

**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: Byggeweb

Postal address: Ryesgade 19C

Town: København N

Postal code: 2200

Country: Denmark

Contact person: Byggeweb

E-mail: [info@rib-software.dk](mailto:info@rib-software.dk)  
Telephone: +45 35245250  
Internet address: <http://www.byggeweb.dk>

**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.3. Main activity**

Education

Other: idrætshal

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

---

**Section II: Object of the contract**

**II.1. Description**

**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Udbud af Kapacitetsudvidelse og Helhedsrenovering for Bellahøj Skole.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Works

Main site or place of performance: Svenskelejren 18, 2700 Brønshøj.

NUTS code DK Danmark

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The notice involves a public contract

**II.1.4. Information about framework agreement**

**II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Hovedentreprisen omfatter som minimum følgende arbejder: Jord- og anlæg, byggeplads, nedbrydning, beton, murer, stål, tømrer, facade, blikkenslager, vvs, ventilation, el, CTS, elevator, maler og køkkeninventar. Dette udbud vedrører helhedsrenoveringen af den eksisterende Bellahøj skole. Byggeriet er opført i 1936 og alle bygningsdele, teknik og installationer er oprindelige med løbende vedligehold. Desuden skal udearealer bearbejdes sammen med igangværende initiativer. Helhedsrenoveringen omfatter i alt ca. 7 400 m<sup>2</sup> og indeholder byggearbejder indenfor 7 definerede indsatsområder: Indvendig og udvendig genopretning, modernisering, energirenovering, klimatilpasning, indeklima, tilgængelighed samt tiltag i forbindelse med Folkeskolereformen. Opgaven gennemføres mens dele af bygningen er i drift. Kapacitetsudvidelsen omfatter nybygning af basislokaler, fællesrum m. m. samt en idrætssal på i alt ca. 2 500 m<sup>2</sup>. I kapacitetsudvidelsen indgår ligeledes ombygningsarbejder i den eksisterende bygningsmasse. Udbudsmaterialet forventes udsendt ultimo 2016. Byggeriet opdeles i etaper og byggeperioden forventes afviklet på ca. 2 år med en forventet slutførelse medio 2019.

**II.1.6. CPV code(s)**

45000000 Construction work

**II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.9. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2. Scope of the procurement**

#### **II.2.1. Total quantity or scope**

Estimated value excluding VAT:

Range: between 100 000 000 and 130 000 000 DKK

#### **II.2.2. Information about options**

Options: yes

Description of options: Dette vil fremgå af udbudsmaterialet.

#### **II.2.3. Information about renewals**

This contract is subject to renewal: no

### **II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions related to the contract**

#### **III.1.1. Deposits and guarantees required**

Fremgår af udbudsmaterialet.

#### **III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

Fremgår af udbudsmaterialet.

#### **III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**

Såfremt tilbuddet afgives af en sammenslutning af virksomheder (konsortium), skal deltagerne påtage sig solidarisk ansvar samt udpege en befuldmægtiget.

#### **III.1.4. Contract performance conditions**

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Den vindende tilbudsgiver skal overholde Københavns Kommunes bestemmelser om CSR, arbejdstagerrettigheder samt praktikanter/lærlinge.

Bestemmelserne kan hentes på [www.kejd.dk](http://www.kejd.dk) under indkøb og udbud. Øvrige særlige vilkår vil fremgå af udbudsmaterialet.

### **III.2. Conditions for participation**

#### **III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: Ansøger skal angive firmanavn og kontaktperson, samt mailadresse til kontaktperson. Såfremt ansøgningen afgives af et konsortium, skal oplysningerne om personlige forhold (Udbudsbekendtgørelsens punkt III.2.1) samt økonomisk og finansiell kapacitet (Udbudsbekendtgørelsens punkt III.2.2)) og teknisk kapacitet (Udbudsbekendtgørelsen punkt III.2.3)) afgives for alle deltagere i konsortiet.

#### **III.2.2. Economic and financial ability**

List and brief description of conditions: Oplysninger om omsætning for om muligt de seneste 3 disponible regnskabsår. Oplysninger om egenkapital for om muligt de seneste 3 disponible regnskabsår.

Minimum level(s) of standards possibly required: Egenkapitalen skal være positiv for de 2 seneste disponible regnskabsår.

### **III.2.3. Technical and professional ability**

List and brief description of conditions:

Referencer med beskrivelse af de betydeligste lignende byggeopgaver, som ansøger har udført i de seneste 5 år, med angivelse af beløb, tidspunkt, beskrivelse af opgavens omfang, herunder ansøgers rolle i forbindelse med opgavens udførelse.

Fremhævelse af i alt 3 udvalgte projekter, som er særlig relevante i forhold til den udbudte opgave. Disse kan med fordel beskrives uddybende, og bør sammen med referencerne synliggøre ansøgers relevante kompetencer og erfaringer inden for skolebyggeri, idrætsbyggeri, renovering, styring af byggesager, mangelhåndtering og tidsplanlægning. Ansøger opfordres til at begrænse beskrivelse af referencer til maks. 2 A4-sider pr. reference.

### **III.2.4. Information about reserved contracts**

### **III.3. Conditions specific to services contracts**

#### **III.3.1. Information about a particular profession**

#### **III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Type of procedure**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Restricted

#### **IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged number of candidates: 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Ansøgerens dokumenterede kompetence/erfaring jf. III.2.3) Teknisk kapacitet.

#### **IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

### **IV.2. Award criteria**

#### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used: no

### **IV.3. Administrative information**

#### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

#### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

no

**IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

Payable documents: no

**IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

26.2.2016 - 12:00

**IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

**IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Danish.

**IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

**IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

**VI.2. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**VI.3. Additional information**

Prækvalifikationen gennemføres via Byggeri Københavns elektroniske udbudssystem, Byggeweb, [www.byggeweb.dk](http://www.byggeweb.dk) Nærværende udbudsbekendtgørelse og eventuelt supplerende materiale hertil rekvireres ved at logge på ovennævnte hjemmeside ved gratis at oprette en bruger og søge efter nærværende udbudsbekendtgørelse via TN934182 Bellahøj Skole — PQ Hovedentreprise. Spørgsmål til udbudsbekendtgørelsen skal sendes skriftligt via mail til kontaktpunkter som anført i bilag A »Yderligere adresser og kontaktpunkter«. Svar på spørgsmål vil herefter skriftligt og i anonymiseret form blive offentliggjort via Byggeweb. Anmodning om prækvalifikation skal fremsendes digitalt på Byggeweb. Tilbuddet skal fremsendes digitalt på Byggeweb. Ved tilbudsafgivelsen skal der fremsendes en tro og love-erklæring om, hvorvidt tilbudsgiveren har ubetalt gæld til det offentlige, jf. bek. af lov nr. 336 af 13.5.1997. Hvis tilbudsgiveren er en sammenslutning af økonomiske aktører, f.eks. et konsortium, skal hver af deltagerne afgive en erklæring. Ved tilbudsafgivelse skal der ligeledes fremsendes en tro og love-erklæring om udelukkelse i henhold til Udbudsdirektivets Art. 45. Det er en forudsætning for aftaleindgåelse, at de underleverandører, hvis ressourcer der lægges vægt på under prækvalifikationen, også tilbydes som underleverandører under tildeling.

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinie Allé 17

Town: København

Postal code: 2100

Country: Denmark

#### **VI.4.2. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures: Præcise oplysninger om frister for indgivelse af klager:

En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være modtaget i klagenævnet inden 20 dage fra dagen efter ordregiverens underretning om, hvem der er blevet prækvalificeret. Andre klager skal være modtaget i klagenævnet: Inden 45 dage fra dagen efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået kontrakt, inden 30 dage fra dagen efter, at ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, eller inden 6 måneder fra dagen efter, at ordregiveren har underrettet tilbudsgiverne om, hvem ordregiveren vil indgå kontrakt med, hvis der er tale om en rammeaftale. Har ordregiveren fulgt proceduren i Håndhævelseslovens § 4, skal en klage over, at ordregiveren har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse være modtaget i klagenævnet inden 30 dage fra dagen efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået kontrakt. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i stand still perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Ved EU-udbud skal klagen vedlægges et klagegebyr på.

#### **VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

9.12.2015