

436790-2026 - Competition

France – Accommodation, building and window cleaning services – Prestations de nettoyage et d'entretien des locaux de la COBAS

OJ S 120/2026 25/06/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: COBAS

Email: correspondre@aws-france.com

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Prestations de nettoyage et d'entretien des locaux de la COBAS

Description: L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Les prestations sont réglées par des prix unitaires. Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent les options (prestations similaires et reconductions). Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent la totalité des périodes de reconduction. Les prestations concernent l'entretien et le nettoyage de certains bâtiments de la Communauté d'Agglomération du Bassin d'Arcachon Sud (COBAS) pour les années 2026 à 2030

Procedure identifier: 7ccf9e1a-96b3-4f44-ac6f-02fa7a9c34b6

Internal identifier: 2026-09

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

Additional classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: 2 allée d'Espagne

Town: Arcachon

Postcode: 33120

Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 920 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Prestations de nettoyage et d'entretien des locaux de la COBAS

Description: L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Les prestations sont réglées par des prix unitaires. Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent les options (prestations similaires et reconductions). Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent la totalité des périodes de reconduction. Les prestations concernent l'entretien et le nettoyage de certains bâtiments de la Communauté d'Agglomération du Bassin d'Arcachon Sud (COBAS) pour les années 2026 à 2030

Internal identifier: S-PF-1812875

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

Additional classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: 2 allée d'Espagne

Town: Arcachon

Postcode: 33120

Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 03/01/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 920 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 345070-2026

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812875>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812875>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 03/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Arcachon

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la réception du premier bon de commande. Aucune clause de garantie financière prévue. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: DDPP (CCRF)

Review organisation: Tribunal administratif de Bordeaux

Information about review deadlines: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Voies et délais des recours dont dispose le candidat : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 9033F278-DAF1-7334-D4CA4A0E2404D7EC

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: COBAS

Registration number: 63285

Postal address: 2 allée d'Espagne

Town: Arcachon

Postcode: 33120

Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)

Country: France

Contact point: GOUAICHAULT Thierry

Email: correspondre@aws-france.com

Telephone: 0556223344

Internet address: <https://www.agglo-cobas.fr/>

Buyer profile: <https://agysoft.marches-publics.info/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Bordeaux

Registration number: 9033F2BD-FF95-4E2B-0CBF1A4C7BA6BDBD

Postal address: 9 Rue Tastet
Town: Bordeaux
Postcode: 33063
Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)
Country: France
Email: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr
Telephone: 0556993800
Fax: 0556243903
Internet address: <http://bordeaux.tribunal-administratif.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: DDPP (CCRF)
Registration number: 9033F2DE-FA32-A5B4-DA226B5253A09F2F
Postal address: 103 bis rue Belleville
Town: Bordeaux
Postcode: 33063
Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)
Country: France
Email: ddpp@gironde.gouv.fr
Telephone: 0556692718

Roles of this organisation:

Mediation organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
5d096f17-cd03-41c7-a57c-187d13f53f45-01

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Remise des offres: Au lieu du 30/06/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 03 /07/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 30/06/2026 à 15h00 au plus tard. Lire 03/07/2026 à 15h00 au plus tard.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: article 5-2 du CCAP: Au lieu de L'article 5-2 du Ccap est modifié. La Dlro a été modifiée en ce sens, lire L'article 5-2 du Ccap est modifié. La Dlro a été modifiée en ce sens

Notice information

Notice identifier/version: 3b9b8b57-2a62-4a63-be10-2ac246475abc - 01
Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 23/06/2026 16:11:03 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 436790-2026

OJ S issue number: 120/2026

Publication date: 25/06/2026