

438499-2026 - Competition

Germany – Roof insulation work – Dachabdichtungsarbeiten

OJ S 120/2026 25/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landkreis Schwandorf

Email: hochbau@lra-sad.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Dachabdichtungsarbeiten

Description: ca. 400 qm Schaumglas-Flachplatten ca. 185 qm Schaumglas-Gefälleplatten ca. 585 qm Bitumen-Dachabdichtung, 2-lagig ca. 425 qm Dachbegrünung

Procedure identifier: fc833e2c-0656-4020-ac34-4e74c3865189

Internal identifier: 1.0689.9451/13

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261410 Roof insulation work

Additional classification (cpv): 45261214 Bituminous roof-covering work, 45112713

Landscaping work for roof gardens

2.1.2. Place of performance

Postal address: Wackersdorfer Straße 80, 92421 Schwandorf

Town: Schwandorf

Postcode: 92421

Country subdivision (NUTS): Schwandorf (DE239)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Assets being administered by liquidator: Zugang zur Eigenerklärung: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=320778

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Dachabdichtungsarbeiten

Description: ca. 400 qm Schaumglas-Flachplatten ca. 185 qm Schaumglas-Gefälleplatten ca. 585 qm Bitumen-Dachabdichtung, 2-lagig ca. 425 qm Dachbegrünung

Internal identifier: 1.0688.9451/13

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261410 Roof insulation work

Additional classification (cpv): 45261214 Bituminous roof-covering work, 45112713

Landscaping work for roof gardens

5.1.2. Place of performance

Postal address: Wackersdorfer Straße 80

Town: Schwandorf

Postcode: 92421

Country subdivision (NUTS): Schwandorf (DE239)

Country: Germany

Additional information: Landratsamt Schwandorf

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2027

Duration end date: 14/05/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Zugang zur Eigenerklärung: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=320778

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 1

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=320778

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Description of the financial guarantee: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§17 VOB /B): Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (incl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Deadline for receipt of tenders: 23/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen werden gem. § 16 EU VOB/A nachgefordert.

Information about public opening:

Opening date: 23/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Landratsamt Schwandorf

Additional information: Zur Eröffnung der Angebote dürfen keine Bieter anwesend sein.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Landkreis Schwandorf

Review organisation: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Information about review deadlines: „Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. „

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landkreis Schwandorf

Organisation providing offline access to the procurement documents: Landkreis Schwandorf

Organisation providing more information on the review procedures: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Organisation receiving requests to participate: Landkreis Schwandorf

Organisation processing tenders: Landkreis Schwandorf

8. Organisations

8.1. ORG-0000

Official name: Landkreis Schwandorf

Registration number: 09376000-00014-24

Department: SG 1.4 Hochbau

Town: Schwandorf

Postcode: 92421

Country subdivision (NUTS): Schwandorf (DE239)

Country: Germany

Email: hochbau@lra-sad.de

Telephone: +4994314710

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Mediation organisation

8.1. ORG-0001

Official name: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Registration number: DE 811 335 517

Town: Ansbach

Postcode: 91522

Country subdivision (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Country: Germany

Email: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telephone: +49981531277

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 99386139-a8cd-4309-94f7-9d6450b3e4ef - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/06/2026 08:19:17 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 438499-2026

OJ S issue number: 120/2026

Publication date: 25/06/2026