

**Belgium-Brussels: Cleaning services**

**OJ S 180/2019 18/09/2019**

**Contract notice**

**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Fondation Kanal

National registration number: 0682473786

Postal address: Quai de Willebroeck 6

Town: Bruxelles

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Postal code: 1000

Country: Belgium

Contact person: M. Baptiste Delhauteur

E-mail: [bdelhauteur@kanal.brussels](mailto:bdelhauteur@kanal.brussels)

Telephone: +32 24351374

**Internet address(es):**

Main address: [www.kanal.brussels](http://www.kanal.brussels)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/32/19J/2019>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Autre

**I.5. Main activity**

Recreation, culture and religion

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Désignation d'une entreprise de nettoyage/petite maintenance pour la Fondation Kanal sur le site du bâtiment Citroën-Yser dans le cadre de la préfiguration (2020 -2022)

Reference number: CSC 2019/NETTOYAGE/001

**II.1.2. Main CPV code**

90910000 Cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Voir II.2.4).

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90522400 Cleaning and treatment of soil, 90911200 Building-cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 90919200 Office cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest  
Main site or place of performance: 1000 Bruxelles.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Désignation d'une entreprise de nettoyage/petite maintenance pour la Fondation Kanal sur le site du bâtiment Citroën-Yser dans le cadre de la préfiguration (2020 -2022).

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Méthodologie / Weighting: 45

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 55

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/01/2020 End: 31/01/2022

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

— le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17.6.2016.

### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants:

1) le soumissionnaire doit avoir réalisé au cours de 1 des 3 derniers exercices un chiffre d'affaires total au moins égal à 1 500 000 EUR. Il joindra à son offre une déclaration relative au chiffre d'affaires total réalisé pendant les 3 derniers exercices, à moins que le chiffre d'affaires total soit mentionné dans les comptes annuels approuvés qui peuvent être consultés via le guichet électronique (il s'agit des comptes annuels déposés auprès de la Banque nationale de Belgique, libellés selon le schéma comptable complet, ou selon le schéma comptable raccourci dans laquelle la mention facultative du chiffre d'affaires total réalisé, a été complétée).

Minimum level(s) of standards possibly required:

1) chiffre d'affaires d'au moins 1 500 000 EUR sur les 3 dernières années.

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants:

1) le soumissionnaire doit disposer ou pouvoir disposer des techniciens ou des organismes techniques suffisants, en particulier les personnes ou les organismes qui sont responsables pour le contrôle de la qualité. Lors de l'évaluation de la compétence technique, seuls les techniciens ou les organismes techniques qui constitueront une plus-value dans le cadre du marché qui fait l'objet du présent cahier spécial des charges, seront pris en compte.

Il est requis du soumissionnaire qu'il produise:

- l'autorisation et/ou l'agrément dont dispose l'entreprise soumissionnaire, tels qu'ils sont prescrits par la loi,
- les agents seront membres à part entière du personnel de la société du soumissionnaire et la part de ces agents requise par l'exécution du présent marché,
- une liste des principaux contrats de services, dans le domaine d'activités faisant l'objet du marché, remportés au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date, et le destinataire public ou privé, conformément à l'article 72, alinéa 1, 7<sup>o</sup>, de l'AR Passation. Ces prestations de services devront pouvoir être prouvées, si le pouvoir adjudicateur en fait la demande, par des attestations émises ou contresignées par une attestation de l'acheteur.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure Accelerated procedure Justification:

Problème technique imputable aux services de publications européens — renvoi de publication.

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2.**

**Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 14/10/2019 Local time: 11:00

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates****IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French, Dutch

**IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 11/02/2020

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 14/10/2019 Local time: 11:00

Place:

Fondation Kanal — quai de Willebroeck 6 1000 Bruxelles.

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

**VI.3. Additional information**

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>

Cet avis concerne une procédure accélérée, procédure ouverte. Motivation pour l'utilisation d'une procédure accélérée: Problème technique imputable aux services de publications européens — renvoi de publication

**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Conseil d'État

Postal address: rue de la Science 37

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

Telephone: +32 22349470

Internet address: [www.raadvst-consetat.be](http://www.raadvst-consetat.be)

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

13/09/2019