

France-Gap: Lift-maintenance services

OJ S 180/2019 18/09/2019

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Office public de l'habitat des Hautes-Alpes
Postal address: 23 boulevard Georges Pompidou, CS 86004
Town: Gap
NUTS code: FRL02 Hautes-Alpes
Postal code: 05003 Cedex
Country: France
Contact person: Direction technique
E-mail: vguerin@oph05.fr
Telephone: +33 492402719
Fax: +33 492533187
Internet address(es):
Main address: <http://www.oph05.fr>
Address of the buyer profile: <http://www.marchesonline.com>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.marchesonline.com>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.marchesonline.com>
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: EPIC

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché d'entretien et de maintenance d'ascenseurs et d'automatismes de passage sur le patrimoine de l'OPH 05

II.1.2. Main CPV code

50750000 Lift-maintenance services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

L'appel d'offres concerne un marché d'entretien et de maintenance d'ascenseurs et d'automatismes de passage sur le patrimoine de l'OPH 05, sur l'ensemble du département des Hautes-Alpes.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Secteur nord pour 69 installations (ascenseurs et automatismes de passage)
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL02 Hautes-Alpes

II.2.4. Description of the procurement

L'appel d'offres concerne un marché d'entretien et de maintenance d'ascenseurs et d'automatismes de passage sur le patrimoine de l'OPH 05, sur l'ensemble du département des Hautes-Alpes.

Il concerne les groupes d'habitations répartis en 2 lots distincts:

- lot no 1: secteur nord pour 69 installations (ascenseurs et automatismes de passage),
- lot no 2: secteur sud pour 69 installations (ascenseurs et automatismes de passage).

Ces groupes d'habitations sont décrits en annexe 2 (DPGF) de chaque acte d'engagement.

Les candidats sont réputés s'être rendus sur les lieux d'exécution et avoir apprécié la configuration des lieux, la charge de travail et les moyens à mettre en œuvre pour réussir toutes les prestations demandées.

Le marché est un marché avec une part systématique et une part à bons de commande passé pour une période de 1 an à compter du 1.1.2020. Il est reconductible 3 fois par expresse reconduction, par période de 12 mois, pour une durée maximale de 48 mois.

Part entretien ascenseurs et automatismes de garage, préventif et curatif (PMR-PCNR)

Les travaux d'entretien préventif et curatif (part locataire récupérable PMR et part propriétaire PCNR) seront rémunérés sur la base de 2 prix globaux et forfaitaires annuels.

Ils comprennent l'entretien préventif (visites périodiques) et l'entretien curatif (dépannage) sur l'ensemble du patrimoine.

Part travaux de remplacement

Conformément au décret no2018-1075 du 3.12.2018 du code de la commande publique, la consultation donnera lieu pour cette partie à un marché à bons de commande.

Il est prévu un découpage en 2 lots géographiques.

La mise en application du marché se fera par notification du marché.

Les prestations faisant l'objet de ce marché sont susceptibles de varier dans les limites suivantes pour la partie marché à bons de commande:

- lot no1: secteur nord

— période ferme:
2 000,00 EUR (montant min. HT),
50 000,00 EUR (montant max. HT),
— reconduction no 1:
2 000,00 EUR (montant min. HT),
50 000,00 EUR (montant max. HT),
— reconduction no 2:
2 000,00 EUR (montant min. HT),
50 000,00 EUR (montant max. HT),
— reconduction no 3:
2 000,00 EUR (montant min. HT),
50 000,00 EUR (montant max. HT),
— lot no2: secteur sud
— période ferme:
2 000,00 EUR (montant min. HT),
50 000,00 EUR (montant max. HT),
— reconduction no 1:
2 000,00 EUR (montant min. HT),
50 000,00 EUR (montant max. HT),
— reconduction no 2:
2 000,00 EUR (montant min. HT),
50 000,00 EUR (montant max. HT),
— reconduction no 3:
2 000,00 EUR (montant min. HT),
50 000,00 EUR (montant max. HT).

L'émission des bons de commande ne peut intervenir que pendant la durée de validité du marché. En revanche, la validité des bons de commandes émis durant la durée d'exécution du marché peut excéder cette durée; la validité ne pourra cependant pas excéder 120 jours.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est un marché avec une part systématique et une part à bons de commande passé pour une période de 1 an à compter du 1.1.2020. Il est reconductible 3 fois par expresse reconduction, par période de 12 mois, pour une durée maximale de 48 mois.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Secteur sud pour 69 installations (ascenseurs et automatismes de passage)
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL02 Hautes-Alpes

II.2.4. Description of the procurement

L'appel d'offres concerne un marché d'entretien et de maintenance d'ascenseurs et d'automatismes de passage sur le patrimoine de l'OPH 05, sur l'ensemble du département des Hautes-Alpes.

Il concerne les groupes d'habitations répartis en 2 lots distincts:

- lot no 1: secteur nord pour 69 installations (ascenseurs et automatismes de passage),
- lot no 2: secteur sud pour 69 installations (ascenseurs et automatismes de passage).

Ces groupes d'habitations sont décrits en annexe 2 (DPGF) de chaque acte d'engagement.

Les candidats sont réputés s'être rendus sur les lieux d'exécution et avoir apprécié la configuration des lieux, la charge de travail et les moyens à mettre en œuvre pour réussir toutes les prestations demandées.

Le marché est un marché avec une part systématique et une part à bons de commande passé pour une période de 1 an à compter du 1.1.2020. Il est reconductible 3 fois par expresse reconduction, par période de 12 mois, pour une durée maximale de 48 mois.

Part entretien ascenseurs et automatismes de garage, préventif et curatif (PMR-PCNR)

Les travaux d'entretien préventif et curatif (part locataire récupérable PMR et part propriétaire PCNR) seront rémunérés sur la base de 2 prix globaux et forfaitaires annuels.

Ils comprennent l'entretien préventif (visites périodiques) et l'entretien curatif (dépannage) sur l'ensemble du patrimoine.

Part travaux de remplacement

Conformément au décret no2018-1075 du 3.12.2018 du code de la commande publique, la consultation donnera lieu pour cette partie à un marché à bons de commande.

Il est prévu un découpage en 2 lots géographiques.

La mise en application du marché se fera par notification du marché.

Les prestations faisant l'objet de ce marché sont susceptibles de varier dans les limites suivantes pour la partie marché à bons de commande:

— lot no1: secteur nord

— période ferme:

2 000,00 EUR (montant min. HT),

50 000,00 EUR (montant max. HT),

— reconduction no 1:

2 000,00 EUR (montant min. HT),

50 000,00 EUR (montant max. HT),

— reconduction no 2:

2 000,00 EUR (montant min. HT),
50 000,00 EUR (montant max. HT),
— reconduction no 3:
2 000,00 EUR (montant min. HT),
50 000,00 EUR (montant max. HT),
— lot no2: secteur sud
— période ferme:
2 000,00 EUR (montant min. HT),
50 000,00 EUR (montant max. HT),
— reconduction no 1:
2 000,00 EUR (montant min. HT),
50 000,00 EUR (montant max. HT),
— reconduction no 2:
2 000,00 EUR (montant min. HT),
50 000,00 EUR (montant max. HT),
— reconduction no 3:
2 000,00 EUR (montant min. HT),
50 000,00 EUR (montant max. HT).

L'émission des bons de commande ne peut intervenir que pendant la durée de validité du marché. En revanche, la validité des bons de commandes émis durant la durée d'exécution du marché peut excéder cette durée; la validité ne pourra cependant pas excéder 120 jours.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est un marché avec une part systématique et une part à bons de commande passé pour une période de 1 an à compter du 1.1.2020. Il est reconductible 3 fois par expresse reconduction, par période de 12 mois, pour une durée maximale de 48 mois.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/10/2019 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 17/10/2019 Local time: 11:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

La candidature et l'offre de l'entreprise devront être obligatoirement déposées de manière dématérialisée sur le profil d'acheteur de l'OPH 05 présent sur le site suivant: www.marchesonline.com

[marchesonline.com](http://www.marchesonline.com)

La proposition devra contenir

Pour la candidature:

- lettre de candidature (DC1),
- déclaration du candidat (DC2),
- références (moyens et dispositions mises en œuvre).

Les dossiers de candidature seront entièrement rédigés en langue française, ainsi que les documents joints.

Nota: le candidat auquel il est envisagé d'attribuer le marché devra produire dans un délai de 10 jours, à compter de la demande formulée par l'OPH 05, les attestations et certificats prévus par le code de la commande publique.

Pour l'offre:

- un projet de marché comprenant:
 - un Acte d'engagement (AE): cadre joint aux documents de la consultation à compléter, dater et signer par le représentant qualifié de l'entreprise qui sera signataire du marché,
 - la Décomposition de prix global et forfaitaire (DPGF) et le Bordereau de prix unitaire (BPU) des prestations complémentaires remplis, datés, tamponnés et signés (document contractuel),
 - le mémoire technique de l'offre de base justificatif à l'appui de la valeur technique conformément à l'annexe du règlement de consultation.

Lorsqu'un candidat constatera une erreur dans le cadre du détail estimatif du dossier de consultation des entreprises et estimera qu'elle mérite d'être rectifiée, même si elle ne concerne que des ouvrages ou parties d'ouvrages dont le règlement est prévu sur prix

unitaires, il présentera son offre, sans en tenir compte, mais devra faire part de ses réserves dans un courrier joint à l'Acte d'engagement.

Sauf indication autre, fournie par l'entrepreneur à l'appui de son offre, les prix indiquées dans le cadre du Bordereau de prix unitaire et de la Décomposition de prix globale et forfaitaire seront considérés comme acceptées.

Le format des fichiers requis pour la communication des documents et pièces susmentionnées est le format PDF. Un exemplaire de la DPGF et du BPU sera également remis sous format Excel (ou compatible).

Pour les critères de sélection et d'attribution, se référer à l'article 8 du règlement de consultation joint aux documents de la consultation.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif

Town: GAP

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/09/2019