

Poland-Warsaw: Cleaning services

OJ S 182/2020 18/09/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy

Postal address: ul. Jagiellońska 23

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 03-719

Country: Poland

Contact person: Agnieszka Michałowska

E-mail: zamow@zgn-praga-pn.pl

Telephone: +48 222054165

Internet address(es):

Main address: www.zgn-praga-pn.waw.pl

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.zgn-praga-pn.waw.pl

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://miniportal.uzp.gov.pl>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: jednostka budżetowa m.st. Warszawy

I.5. Main activity

Other activity: zarządzanie nieruchomościami

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Utrzymanie porządku i czystości na nieruchomościach przy ul. Ząbkowskiej 22/24/26 i ul. Ząbkowskiej 23/25 w Warszawie

Reference number: DNZP.261.82.2020

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Utrzymanie porządku i czystości na nieruchomościach przy ul. Ząbkowskiej 22/24/26 i ul. Ząbkowskiej 23/25 w Warszawie

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie usługi w zakresie utrzymania porządku i czystości w dwóch budynkach mieszkalnych z halami garażowymi oraz terenami zewnętrznymi utwardzonymi i terenami zielonymi, położonymi na ogrodzonych i zamykanych bramami nieruchomościach przy ul. Ząbkowskiej 22/24/26 i ul. Ząbkowskiej 23/25 w Warszawie w terminie od dnia 1 grudnia 2020 r. do dnia 30 listopada 2021 r. Powierzchnia do sprzątnięcia: wewnątrz budynków 12 344 m²; hal garażowych 8 953 m²; na zewnątrz budynków: utwardzonej 5 970 m², terenów zielonych – 4 134 m². Szczegółowy sposób realizacji przedmiotu zamówienia określono w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część, tj. Projekcie umowy – Załącznik nr 3 do SIWZ wraz z załącznikami, tj. Opisie przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 2 do umowy oraz Zakresie i minimalnej częstotliwości prac porządkowych do wykonania w nieruchomości ul. Ząbkowska 22/24/26 – Załącznik nr 3A do umowy oraz Zakresie i minimalnej częstotliwości prac porządkowych do wykonania w nieruchomości ul. Ząbkowska 23/25 – załącznik nr 3B do umowy, Protokole odbioru robót zał. do faktury za miesiąc... sporządzonym w oparciu o zakres i minimalną częstotliwość prac porządkowych do wykonania w nieruchomości ul. Ząbkowska 22/24/26 – Załącznik nr 4A do umowy oraz Protokole odbioru robót zał. do faktury za miesiąc ... sporządzonym w oparciu o zakres i minimalną częstotliwość prac porządkowych do wykonania w nieruchomości ul. Ząbkowska 23/25 – Załącznik nr 4B do umowy.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/12/2020 End: 30/11/2021

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.12. Information about electronic catalogues

Tenders must be presented in the form of electronic catalogues or include an electronic catalogue

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 50 000 PLN.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

— wykonał należycie lub wykonuje należycie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej 3 usługi w zakresie utrzymania porządku i czystości w budynkach i na terenach do nich przylegających, trwające nieprzerwanie przez okres co najmniej 6 miesięcy.

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli 1 z Wykonawców wykaże, że wykonał należycie lub wykonuje należycie co najmniej 3 usługi w zakresie utrzymania porządku i czystości w budynkach i na terenach do nich przylegających, trwające nieprzerwanie przez okres co najmniej 6 miesięcy,

— dysponuje do realizacji zamówienia: sprzętem niezbędnym do należytego wykonania zamówienia w tym: sprzętem do mechanicznego czyszczenia hal garażowych,

— dysponuje do bezpośredniej realizacji przedmiotu zamówienia co najmniej 6 osobami (wymóg zatrudnienia osób w oparciu o umowę o pracę, w pełnym wymiarze czasu pracy – pełnego etatu, przez cały okres realizacji umowy.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Warunki realizacji umowy określone w projekcie umowy – Załącznik nr 3 do SIWZ wraz z załącznikami – udostępnionym na stronie internetowej Zamawiającego.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.6. Information about electronic auction

An electronic auction will be used
Additional information about electronic auction:

Warunki przeprowadzenia aukcji elektronicznej zostały określone w rozdziale XIII ust. 8 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia opublikowanej na stronie internetowej Zamawiającego.

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/10/2020 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/10/2020 Local time: 11:00

Place:

Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy, ul. Jagiellońska 23, 03-719 Warszawa, pok. 1, parter

Information about authorised persons and opening procedure: Otwarcie jawne

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej UZP

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych, Departament Odwołań

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/09/2020