

**Belgium-Jambes: Cleaning services**  
**OJ S 180/2019 18/09/2019**  
**Contract notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Centre régional d'aide aux communes

National registration number: 0254.714.773\_534853

Postal address: Allée du Stade 1

Town: Jambes

NUTS code: BE352 Arr. Namur

Postal code: 5100

Country: Belgium

E-mail: [ingrid.dessouroux@crac.wallonie.be](mailto:ingrid.dessouroux@crac.wallonie.be)

Telephone: +32 81327148

**Internet address(es):**

Main address: <https://crac.wallonie.be>

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=352837>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=352837>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=CRAC-MNV%2F001%2F2019-F02>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/displayForum.do?forumId=25967>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Marché public de services pour l'entretien du bâtiment, des vitres et des extérieurs de l'immeuble sis Allée du Stade 1 à 5100 Jambes

Reference number: CRAC-MNV/001/2019-F02\_0

### **II.1.2. Main CPV code**

90910000 Cleaning services

### **II.1.3. Type of contract**

Services

### **II.1.4. Short description**

Le présent marché consiste en une prestation de services d'entretien et de nettoyage du bâtiment, des vitres et des extérieurs du Centre régional d'aide aux communes.

### **II.1.5. Estimated total value**

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

## **II.2. Description**

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE352 Arr. Namur

Main site or place of performance: Jambes.

### **II.2.4. Description of the procurement**

Le marché consiste en une prestation de services d'entretien et de nettoyage du bâtiment, des vitres et des extérieurs du Centre régional d'aide aux communes.

Outre la description reprise dans la partie technique du cahier spécial des charges, le marché comprend:

- l'entretien des bureaux, locaux et blocs sanitaires (du -1 au 5e étage + escaliers), ainsi que des salles de réunions, du réfectoire, de la cuisine et d'une salle de douche, et ce, en dehors des heures de bureaux,
- le nettoyage des vitres (intérieures et extérieures),
- l'entretien des espaces extérieurs,
- toutes sujétions de main-d'œuvre, produits et équipements nécessaires à l'exécution des tâches reprises dans les clauses techniques du présent cahier des charges,
- la fourniture du savon et des papiers essuie-mains,
- la fourniture des sacs poubelles réglementaires, hors PMC,
- l'évacuation et le traitement de la vaisselle,
- la sortie du conteneur «papier» sur le trottoir lors de la collecte (tous les 15 jours),
- le nettoyage des électroménagers (frigo, lave-vaisselle, four, micro-ondes, bouilloires...),
- la préparation du café.

Un métré récapitulatif est repris à la partie III). Clauses techniques, précisant les locaux à nettoyer, leur surface et la fréquence du nettoyage.

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/02/2020 End: 31/01/2021

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché prendra cours le 1.2.2020, et ce, pour une durée de 1 an, reconductible à 3 reprises.

La reconduction fera l'objet d'une notification écrite; elle débutera à la date anniversaire de la prise de cours du contrat.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

**III.1. Conditions for participation**

**III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

**III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Description**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

**IV.2. Administrative information**

**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 30/10/2019 Local time: 07:30

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

**IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 30/10/2019 Local time: 09:00

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

#### VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Le médiateur de la Wallonie et de la FWB

Postal address: Rue Lucien Namêche 54

Town: Namur

Postal code: 5000

Country: Belgium

#### VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Centre régional d'aide aux communes

Postal address: Allée du Stade 1

Town: Jambes

Postal code: 5100

Country: Belgium

### VI.5. Date of dispatch of this notice

17/09/2019