

438899-2026 - Competition

Belgium – Architectural, construction, engineering and inspection services – OVERHEIDSOPDRACHT MET ALS VOORWERP DE AANSTELLING VAN EEN DIENSTVERLENER DIE INSTAAT VOOR ARCHITECTUROPDRACHTEN, EPB-ADVIEZEN EN BOUWTECHNISCHE STUDIES

OJ S 120/2026 25/06/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gewestelijk agentschap voor netheid - Net Brussel

Email: e-notif@arp-gan.be

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Environmental protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: OVERHEIDSOPDRACHT MET ALS VOORWERP DE AANSTELLING VAN EEN
DIENSTVERLENER DIE INSTAAT VOOR ARCHITECTUROPDRACHTEN, EPB-ADVIEZEN
EN BOUWTECHNISCHE STUDIES

Description: Bij het beheer, het onderhoud en de renovatie van gebouwen en wegen in de
vastgoedportefeuille van het Agentschap, alsook bij werkzaamheden voor de verbouwing of
herinrichting van gebouwen, wenst het Agentschap zich te laten begeleiden door een
dienstverlener die instaat voor architectuuropdrachten, EPB-adviezen, bouwtechnische
studies, landmeter en mobiliteitsstudies. In het kader van de prospectie van nieuwe terreinen
of gebouwen, kunnen er opdrachten van haalbaarheidsanalyses en functionele schetsen
worden gevraagd aan de dienstverlener.

Procedure identifier: 7b22de81-3ccb-42d0-9437-13f308805130

Internal identifier: 25/2751

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection
services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 25/2751 - 1

Description: Bij het beheer, het onderhoud en de renovatie van gebouwen en wegen in de vastgoedportefeuille van het Agentschap, alsook bij werkzaamheden voor de verbouwing of herinrichting van gebouwen, wenst het Agentschap zich te laten begeleiden door een dienstverlener die instaat voor architectuuropdrachten, EPB-adviezen, bouwtechnische studies, landmeter en mobiliteitsstudies. In het kader van de prospectie van nieuwe terreinen of gebouwen, kunnen er opdrachten van haalbaarheidsanalyses en functionele schetsen worden gevraagd aan de dienstverlener.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/524dbc5c-7de2-4445-a1f5-e03056e42547/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/524dbc5c-7de2-4445-a1f5-e03056e42547/forum>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/524dbc5c-7de2-4445-a1f5-e03056e42547/general>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch, French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Raad van State

Information about review deadlines: wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gewestelijk agentschap voor netheid - Net Brussel

Registration number: 0241347282_4741

Postal address: De Broquevillelaan 12

Town: Sint-Pieters-Woluwe

Postcode: 1150

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: e-notif@arp-gan.be

Telephone: +32 27780811

Fax: +32 27802888

Internet address: <https://www.arp-gan.be>

Buyer profile: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4741&includeOrganisationChildren=true>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: FOD Beleid en Ondersteuning

Registration number: BE001

Postal address: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Town: Brussel

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: revise@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Internet address: <https://bosa.belgium.be>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Raad van State

Registration number: 0308.356.862

Town: Etterbeek

Postcode: 1040

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Roles of this organisation:

Review organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

0d75b2ab-3d96-470f-9953-d4d5486c3214-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Correctie van de Nederlandse versie van het bestek: vertaalfout in de looptijd van de opdracht.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

The procurement documents were changed on: 24/06/2026

Notice information

Notice identifier/version: b13046b1-0ecb-4de5-a3bc-2a2932229998 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 24/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch, French

Notice publication number: 438899-2026

OJ S issue number: 120/2026

Publication date: 25/06/2026