

Poland-Otwork: Construction work for swimming pool

OJ S 155/2022 12/08/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Otwork

National registration number: 5321007014

Postal address: ul. Armii Krajowej 5

Town: Otwork

NUTS code: PL912 Warszawski wschodni

Postal code: 05-400

Country: Poland

Contact person: Jacek Dąbrowski

E-mail: jdabrowski@otwork.pl

Telephone: +48 227792001

Fax: +48 227794225

Internet address(es):

Main address: <https://otwork.ezamawiajacy.pl/>

Address of the buyer profile: www.bip.otwork.pl

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://otwork.ezamawiajacy.pl/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://otwork.ezamawiajacy.pl/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Budowa krytego basenu na terenie Miasta Otwork

Reference number: WZP.271.52.2022

II.1.2. Main CPV code

45212212 Construction work for swimming pool

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz wykonanie na jej podstawie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa krytego basenu na terenie Miasta Otwocka – I etap” oraz „Budowa krytego basenu na terenie Miasta Otwocka – II etap” w ramach zadania budżetowego pn. „Budowa krytego basenu na terenie Miasta Otwocka” w formule "projektuj i buduj".

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45220000 Engineering works and construction works, 71220000 Architectural design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL912 Warszawski wschodni

Main site or place of performance: Otwock

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiot zamówienia jest: wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz wykonanie na jej podstawie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa krytego basenu na terenie Miasta Otwocka – I etap” oraz „Budowa krytego basenu na terenie Miasta Otwocka – II etap” w ramach zadania budżetowego pn. „Budowa krytego basenu na terenie Miasta Otwocka” w formule "projektuj i buduj".

W ramach zakresu prac Wykonawca:

- 1) wykona kompletną dokumentację projektową, obejmującą etap I i II, na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (dalej również jako: PFU) oraz zapewni nadzór autorski nad realizacją robót budowlanych.
- 2) wykona wszystkie czynności związane z wykonaniem obiektu, z uwzględnieniem podziału wykonania przedmiotu zamówienia na etapy, części i zakresy, w szczególności:
 - a) roboty budowlane polegające na rozbiórce istniejącej infrastruktury obiektu, przygotowaniu terenu, budowie obiektu krytego basenu wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz z instalacjami i urządzeniami technologicznymi,
 - b) drogi i chodniki wewnętrzne, elementy małej architektury oraz urządzeń zieleni,
 - c) dostawy oraz instalację wyposażenia obiektów w sprzęt i meble wraz ze sprzętem sportowym,
 - d) rozruch wszystkich urządzeń, zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową,
- 3) wykona dokumentację powykonawczą;
- 4) przeniesie na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do dokumentacji projektowej, oraz do dokumentacji powykonawczej;
- 5) udzieli gwarancji i rękojmi oraz zapewni bezpłatny serwis i konserwację w zakresie wykonanych robót budowlanych;
- 6) udzieli gwarancji na infrastrukturę towarzyszącą na warunkach określonych przez producenta.

Przedmiot zamówienia będzie wykonywany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na warunkach ustalonych z Wykonawcą na podstawie umowy.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Okres gwarancji i rękojmi / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 34

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający uzna, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie niższej niż 25.000.000 zł (dwadzieścia milionów złotych); W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek Wykonawcy mogą spełniać łącznie, z tym zastrzeżeniem, że co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powinien posiadać środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie niższej niż 15.000.000 zł (piętnaście milionów złotych).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający uzna, warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 6 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres jest krótszy to w tym okresie, zrealizował i zakończył 2 roboty budowlane polegającego na budowie obiektu użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 10 000,00 m³ oraz jeden basen kryty lub zewnętrznych o powierzchni lustra wody nie mniejszą niż 300 m².

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, iż dysponują lub będą dysponować w trakcie realizacji zamówienia następującymi osobami:

- a) Architekt prowadzący – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, która wykonała w ostatnich 3 latach co najmniej trzy dokumentacje projektowe obiektu basenowego z zastrzeżeniem, że każdy z obiektów posiadał łączną powierzchnię lustra wody min. 800 m²
- b) Kierownik budowy- kierownik robót w specjalności konstrukcyjno- budowlanej – osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, która posiada minimum 8 lat doświadczenia w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz pełniła funkcję kierownika budowy przy przynajmniej 2 budowach obiektów basenowych o łącznej powierzchni lustra wody min. 600 m² każdy.
- c) Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, która posiada minimum 6 lat doświadczenia w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz pełniła funkcję kierownika budowy przy przynajmniej 2 budowach obiektów basenowych o łącznej powierzchni lustra wody min. 600 m² każdy.
- d) Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, która posiada minimum 6 lat doświadczenia w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz pełniła funkcję kierownika budowy przy przynajmniej 2 budowach obiektów użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 2500 m².

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Realizacja przedmiotu umowy, została podzielona na następujące części:

- 1) część 1 – obejmującą wykonanie dokumentacji projektowej, wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę;
- 2) część 2 – obejmującą wykonanie części robót budowlanych, zgodnie z dokumentacją projektową, wykonaną na podstawie PFU dotyczącą etapu I,
- 3) część 3 – obejmującą wykonanie części robót budowlanych, zgodnie z dokumentacją projektową, wykonaną na podstawie PFU dotyczącą etapu II, wraz z dokumentacją powykonawczą.

Zamawiający żąda od wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zwanego dalej zabezpieczeniem w wysokości 5% wynagrodzenia brutto.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 14/09/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 12/12/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 14/09/2022 Local time: 10:30

Place:

Platforma Zamawiającego <https://otwock.ezamawiajacy.pl>

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający wykluczy Wykonawcę zgodnie z art. 108, 109 ust. 1 pkt 8 i 9 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Wykonawca zobowiązany jest wnieść, przed upływem terminu składania ofert, wadium w wysokości: 1000000,00.

Komunikacja za pośrednictwem platformy Zamawiającego <https://otwock.ezamawiajacy.pl>

1. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający dopuszcza możliwość przekazywania sobie przez strony postępowania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji:

1.1. elektronicznie za pośrednictwem platformy znajdującej się pod adresem: <https://otwock.ezamawiajacy.pl> w zakładce „Korespondencja”.

2. Ogólne zasady korzystania z platformy:

2.1. zgłoszenie do postępowania wymaga zalogowania Wykonawcy do systemu na subdomenie Miasto Otwock; <https://otwock.ezamawiajacy.pl>, lub <https://oneplace.marketplanet.pl>;

2.2. Wykonawca po wybraniu opcji „przystąp do postępowania” zostanie przekierowany do strony <https://oneplace.marketplanet.pl,gdzie> zostanie powiadomiony o możliwości zalogowania lub do założenia bezpłatnego konta.

Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Przedmiotowe

oświadczenie Wykonawca składa na w formie jednolitego europejskiego dokumentu

zamówienia. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że

Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
(Wykonawca przy wypełnieniu oświadczenia na formularzu JEDZ może wykorzystać również narzędzie dostępne na stronie ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd)

– Wykonawca zobowiązany jest w części IV formularza JEDZ wypełnić wyłącznie pkt: Ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji.

Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia

następujących oświadczeń lub dokumentów: Zamawiający żąda od Wykonawcy na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu dokumentów o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 lit. a i b, pkt 2,3 oraz pkt 7 lit. a, b, c i d, i, oraz na potwierdzenie spełniania warunków udziału: dokumentów o których mowa w, § 8 ust. 1 pkt 3, § 9 ust. 1 pkt 1, 3 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z 23.12.2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz.U. z 2020 r. poz. 2415).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-767

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: Stosownie do działu IX ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-767

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/08/2022