

France-Marne-la-Vallée: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 194/2018 09/10/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: CA Paris — Vallée de la Marne

Postal address: 5 cours de l'Arche Guédon à Torcy

Town: Marne-la-Vallée

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77207

Country: France

E-mail: marches@agglo-pvm.fr

Telephone: +33 160372424

Fax: +33 160372434

Internet address(es):Main address: <http://www.agglo-pvm.fr/>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.achatpublic.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2018_gvzbzysPaW

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Maintenance et exploitation des équipements de Chauffage, ventilation, climatisation (CVC) et de traitement d'eau, dans les bâtiments de la Communauté d'agglomération Paris-Vallée de la Marne

Reference number: 18-043/18-044

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Cet accord-cadre a pour objet la maintenance et l'exploitation des équipements de CVC et de traitement d'eau, dans les bâtiments de la CAPVM. Les stipulations du présent accord-cadre ont pour but de faire les vérifications et les maintenances obligatoires des équipements techniques des bâtiments de la CAPVM. Les travaux de modernisation de restructurations et de remise à niveau des installations font partie intégrante de cet accord-cadre.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Maintenance et exploitation des équipements CVC

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups, 50721000 Commissioning of heating installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Le lot 1 de ce marché comporte les volets de maintenance et d'exploitation suivants:

- chauffage,
- production d'ECS,
- traitement d'air, ventilation,
- production de froid,
- traitement d'eau (hors eaux de bassins de piscines),
- clapets coupe-feu.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre (divisé en 4 sous-critères eux-même sous-divisés) / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 120

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Dans le cadre du présent marché, la prise en charge de certains sites est soumise à l'affermissement d'une tranche optionnelle. Dans le cadre du lot n° 1, il y aura 2 tranches optionnelles: la date d'affermissement estimative de la tranche optionnelle n° 1 est prévue pour le 20.2.2020 la date d'affermissement estimative de la tranche optionnelle n° 2 est prévue pour le 10.8.2021.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Le présent marché est un marché à prix global et forfaitaire.

II.2. Description

II.2.1. Title

Traitement d'eau et intervention dans les piscines
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45232430 Water-treatment work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Le lot 2 de ce marché comporte les volets de maintenance et d'exploitation suivants:
traitement d'eau de bassin.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre (divisé en 3 sous-critères eux même sous-divisés) / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est reconductible tacitement 3 fois pour une durée de 1 an. La durée totale du marché ne saurait excéder 4 ans. Conformément à l'article 16 du décret, le titulaire ne pourra refuser ces reconductions. La décision de ne pas reconduire le marché interviendra par courrier recommandé avec accusé de réception adressé 3 mois au moins avant l'échéance de la période annuelle par l'acheteur.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Le présent marché est un marché à prix mixte avec une partie à prix global et forfaitaire et une partie à prix unitaires (lot 2). pour la partie à prix unitaires, le marché est passé: lot 2: sans montant minimum et sans montant maximum annuel pour la partie à prix unitaire, l'accord-cadre est mono attributaire et ne donnera pas lieu à la conclusion de marchés subséquents.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/11/2018 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 06/11/2018 Local time: 09:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Visite des lieux La visite des lieux est obligatoire avant la remise des offres. Un rendez-vous devra être pris avant le: 5.11.2018 durée du marché pour le lot 1: le marché prend effet à compter de la date de réception du courrier de notification par le titulaire pour une durée ferme de 10 ans. Pour le lot 2: le marché prend effet à compter de la date de réception du courrier de notification par le titulaire pour une durée de 1 an. Le marché est reconductible tacitement 3 fois pour une durée de 1 an. La durée totale du marché ne saurait excéder 4 ans. Retrait du DCE: le dossier de consultation des entreprises est remis gratuitement à chaque candidat. Le

dossier de consultation est téléchargeable uniquement sur le site <https://www.achatpublic.com> — (accès libre aux annonces — référence de l'avis: «18-043/18-044 maintenance et exploitation des équipements de CVC et de traitement d'eau, dans les bâtiments de la CAPVM»). Pièces demandées au titre de l'offre et de la candidature: les pièces demandées au titre de l'offre et de la candidature (administratives, financières et techniques) sont répertoriées dans le règlement de la consultation. Transmission des offres: en vertu de l'article 41 du décret, pour toute consultation lancée à partir du 1.10.2018, la transmission de l'offre et de la candidature par voie papier n'est plus autorisée. Les documents relatifs à l'offre et à la candidature doivent obligatoirement et sous peine d'irrecevabilité du pli, être transmis par voie électronique. Le dossier de consultation est téléchargeable sur le site <https://www.achatpublic.com> — (accès libre aux annonces — référence de l'avis: «18-043/18-044 maintenance et exploitation des équipements de CVC et de traitement d'eau, dans les bâtiments de la CAPVM»). Les pièces électroniques n'ont pas à être obligatoirement signées via une signature électronique sécurisée au moment du dépôt du pli par voie électronique. Il sera en revanche demandé au soumissionnaire retenu ayant remis une candidature et une offre dématérialisée non signée au moment du dépôt, de signer de façon électronique les pièces de sa candidature et de son offre indiqués comme devant être signés. Questions: pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir au plus tard le 25.10.2018, une demande écrite à la direction de la commande et des achats publics en passant exclusivement via la rubrique correspondance (questions/réponses) du site <https://www.achatpublic.com> — (accès libre aux annonces — référence de l'avis: «18-043/18-044 maintenance et exploitation des équipements de CVC et de traitement d'eau, dans les bâtiments de la CAPVM»).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun
Postal address: 43 rue du Général de Gaulle, case postale n° 8630
Town: Melun
Postal code: 77008
Country: France
E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr
Telephone: +33 160566630
Fax: +33 160566610
Internet address: <http://www.melun.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Paris: préfecture de la région Île-de-France, préfecture de Paris
Postal address: 5 rue Leblanc
Town: Paris Cedex 11
Postal code: 75911
Country: France
E-mail: ccira@paris-idf.gouv.fr
Telephone: +33 182524267
Fax: +33 182524295

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
— référé précontractuel: recours possible jusqu'à la signature de l'accord-cadre,

- référé contractuel: recours possible dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution de l'accord-cadre,
- recours de plein contentieux: recours dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution de l'accord-cadre.

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/10/2018