

Germany-Dresden: Cleaning services

OJ S 248/2014 24/12/2014

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Niederlassung Dresden II

Postal address: Ostra-Allee 23

Town: Dresden

Postal code: 01067

Country: Germany

Contact person: Anforderung der Ausschreibungs- und ergänzenden Unterlagen: siehe Anhang A.II („Ausschreibungs- und ergänzende Unterlagen (einschließlich Unterlagen für den wettbewerblichen Dialog und ein dynamisches Beschaffungssystem) verschicken“)

E-mail: bieteranfragen.d2@sib.smf.sachsen.de

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

Economic and financial affairs

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Unterhalts-, Glas- sowie Grund- und Sonderreinigung.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Main site or place of performance: 01307 Dresden

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Vergabe-Nummer 005-2014-O-7357-FBO1;

Gebäudeinnenreinigung und Glasreinigung im Gebäude;

Hochschule für Bildende Künste; Güntzstr. 34/Dürerstr./Marschnerstr.,

Staatliche Kunstsammlungen Dresden; Güntzstr. 34/Gerokstr. 2, 01307 Dresden;

— Unterhaltsreinigung mit einer monatlichen Reinigungsfläche von ca. 62 000 m²

(Bodenfläche ca. 20 000 m²);

— Glasreinigung mit einer einseitig gemessenen Fläche von ca. 4 140 m²;

Mit der Reinigung ist am 1.4.2015 zu beginnen.

Der Vertrag wird für 3 Jahre abgeschlossen, mit der Option der Verlängerung auf 5 Jahre. Der

Vertrag wird für drei Jahre abgeschlossen, eine losweise Vergabe erfolgt nicht. Zur

Anwendung kommt das Marktwertverfahren mit je 50 % Preis-/Flächenleistungsbewertung.

II.1.6. CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.4.2015. Completion 31.3.2018

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Siehe Vergabeunterlagen.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Siehe Vergabeunterlagen.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Unternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis www.PQ-VOL) oder Eigenerklärung gem. Formblatt Eigenerklärung zur Eignung) nachzuweisen.

Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen.

Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt Eigenerklärung auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

Das Formblatt Eigenerklärung liegt den Vergabeunterlagen bei.

Das Formblatt beinhaltet:

Nachweise gem. § 7 EG VOL/A – den Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen,

— die von ihm ausgeführten Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

Es ist der Auftraggeber mit Ansprechpartner und Telefonnummer, die Auftragssumme und der Ausführungszeitraum anzugeben.

— die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Berufsgruppen,

— das für die Ausführung der zu vergebenden Leistung zur Verfügung stehende Personal,

— Eintrag in die Handwerksrolle,

— abgeschlossene Haftpflichtversicherung,

— andere, insbesondere für die Prüfung der Fachkunde geeignete Nachweise: Zertifizierung nach ISO 9001 vorzulegen.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Siehe III.2.1)

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Siehe III.2.1)

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: yes

Terms and method of payment: Papierform der Vergabeunterlagen: Vergabe-Nr. 005-2014-O-7357-FBO1 unter Angabe der Bestellnummer 003200A00 zu 11,82 EUR; Bestellung per Post, Fax oder E-Mail an die unter A.II) angegebene Adresse.

Die Bezahlung kann durch Lastschriftinzugsermächtigung, Verrechnungsscheck, Überweisung auf das Konto der SDV Vergabe GmbH, Ostsächsische Sparkasse Dresden, IBAN DE84 8505 0300 3200 0662 28, BIC OSDDDE81XXX erfolgen.

Die Auslieferung erfolgt nach Eingang eines Zahlungsbeleges. Sind Leistungsverzeichnisse elektronisch verfügbar (z. B. GAEB, XLS), werden diese auf CD-ROM mitgeliefert.

Die Bestellung der Papierform ist mit kostenpflichtigem Zugang ebenfalls unter www.vergabe24.de und dem Vorliegen einer Lastschriftinzugsermächtigung möglich.

Elektronische Form der Vergabeunterlagen: 5,95 EUR, ist mit kostenpflichtigem Zugang unter www.vergabe24.de und dem Vorliegen einer Lastschriftinzugsermächtigung abrufbar.

Das Entgelt wird nicht erstattet.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

10.2.2015 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

11.12.2015

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

until: 10.3.2015

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 10.2.2015 - 10:00

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

I.1) Name, Adressen und Kontaktstellen:

Ausschreibungs- und ergänzende Unterlagen (einschließlich Unterlagen für den wettbewerblichen Dialog und ein dynamisches Beschaffungssystem) verschicken:

Die Vergabeunterlagen sind in Papierform bestellbar bei: SDV

Vergabe GmbH, Tharandter Str. 35, 01159 Dresden, Tel.: +49 35142031477, Fax: +49 35142031460, vergabeunterlagen@sdv.de und auf www.vergabe24.de

Die Vergabeunterlagen in elektronischer Form werden auf www.vergabe24.de bereitgestellt.

II.2) Menge oder Umfang des Auftrags:

II.2.3) Angaben zur Vertragsverlängerung:

Zahl der möglichen Verlängerungen: bis 5 Jahre.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Leipzig

Postal address: Braustr. 2

Town: Leipzig

Postal code: 04107

Country: Germany

Fax: +49 3419771049

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Niederlassung Dresden II,

Postal address: Ostra-Allee 23

Town: Dresden

Postal code: 01067

Country: Germany

E-mail: vob@sib-d2.smf.sachsen.de

Telephone: +49 351473590

Fax: +49 3514735777

VI.5. Date of dispatch of this notice

12.12.2014