

Spain-Oviedo: Accommodation and office services

OJ S 194/2018 09/10/2018

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Consejería de Servicios y Derechos Sociales del Principado de Asturias

National registration number: S3333001J

Postal address: C/ Charles Darwin, s/n

Town: Oviedo

NUTS code: ES120 Asturias

Postal code: 33005

Country: Spain

Contact person: Sección de Contratación del Servicio de Asuntos Generales

E-mail: adolfo.castanongarcia@asturias.org

Telephone: +34 985106585

Fax: +34 985106531

Internet address(es):Main address: <http://www.asturias.es>Address of the buyer profile: <http://www.asturias.es>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.asturias.es

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servicio de portería, control de accesos e información al público en el Centro de día para personas mayores dependientes y Centro social de Lada, Vegadeo, Lugones y Grado

Reference number: SBS/18/10-025

II.1.2. Main CPV code

98340000 Accommodation and office services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Apertura y cierre de los centros, recepción de mercancías y gestión del almacén por medios informáticos, recogida y salida, entrega, franqueo y cierre de la correspondencia y otra documentación, realización de notificaciones, traslado de mobiliario y enseres, pequeños arreglos de conservación y mantenimiento, reposición de luminaria, realización de encargos dentro y fuera del centro, manejo de fotocopiadoras y fax y de la centralita telefónica; el control de entrada y salida de personas y la circulación por el interior de los edificios así como la orientación a las personas usuarias y sus familias, el depósito y cuidado de las llaves de entrada y de espacios y la información al público.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 165 720,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Centro de día para personas mayores dependientes y Centro social de Lada

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

98341120 Portering services, 98341130 Janitorial services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES120 Asturias

Main site or place of performance: C/ Sabino Alonso Fueyo, s/n, Lada.

II.2.4. Description of the procurement

Apertura y cierre del centro, recepción de mercancías y gestión del almacén por medios informáticos, recogida y salida, entrega, franqueo y cierre de la correspondencia y otra documentación, realización de notificaciones, traslado de mobiliario y enseres, pequeños arreglos de conservación y mantenimiento, reposición de luminaria, realización de encargos dentro y fuera del centro, manejo de fotocopiadoras y fax y de la centralita telefónica; el control de entrada y salida de personas y la circulación por el interior de los edificios así como la orientación a las personas usuarias y sus familias, el depósito y cuidado de las llaves de entrada y de espacios y la información al público.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 241 460,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Posibilidad de ser prorrogado por mutuo acuerdo de las partes, mediante prorrogas parciales con una duración máxima de las mismas de 48 meses.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Centro de día para personas mayores dependientes y Centro social de Vegadeo
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

98341120 Porter services, 98341130 Janitorial services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES120 Asturias

Main site or place of performance: C/ La Galea, 1, Vegadeo.

II.2.4. Description of the procurement

Apertura y cierre del centro, recepción de mercancías y gestión del almacén por medios informáticos, recogida y salida, entrega, franqueo y cierre de la correspondencia y otra documentación, realización de notificaciones, traslado de mobiliario y enseres, pequeños arreglos de conservación y mantenimiento, reposición de luminaria, realización de encargos dentro y fuera del centro, manejo de fotocopadoras y fax y de la centralita telefónica; el control de entrada y salida de personas y la circulación por el interior de los edificios así como la orientación a las personas usuarias y sus familias, el depósito y cuidado de las llaves de entrada y de espacios y la información al público.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 158 600,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Posibilidad de ser prorrogado por mutuo acuerdo de las partes, mediante prorrogas parciales con una duración máxima de las mismas de 48 meses.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Centro de día para personas mayores dependientes y Centro social de Lugones
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

98341120 Porter services, 98341130 Janitorial services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES120 Asturias

Main site or place of performance: C/ Puerto de Somiedo, s/n, Lugones.

II.2.4. Description of the procurement

Apertura y cierre del centro, recepción de mercancías y gestión del almacén por medios informáticos, recogida y salida, entrega, franqueo y cierre de la correspondencia y otra documentación, realización de notificaciones, traslado de mobiliario y enseres, pequeños arreglos de conservación y mantenimiento, reposición de luminaria, realización de encargos dentro y fuera del centro, manejo de fotocopadoras y fax y de la centralita telefónica; el control de entrada y salida de personas y la circulación por el interior de los edificios así como la orientación a las personas usuarias y sus familias, el depósito y cuidado de las llaves de entrada y de espacios y la información al público.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 245 820,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Posibilidad de ser prorrogado por mutuo acuerdo de las partes, mediante prorrogas parciales con una duración máxima de las mismas de 48 meses.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Centro de día para personas mayores dependientes y Centro social de Grado
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

98341120 Portering services, 98341130 Janitorial services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES120 Asturias

Main site or place of performance: Urbanización la Moratina, 71, Grado.

II.2.4. Description of the procurement

Apertura y cierre del centro, recepción de mercancías y gestión del almacén por medios informáticos, recogida y salida, entrega, franqueo y cierre de la correspondencia y otra documentación, realización de notificaciones, traslado de mobiliario y enseres, pequeños arreglos de conservación y mantenimiento, reposición de luminaria, realización de encargos dentro y fuera del centro, manejo de fotocopiadoras y fax y de la centralita telefónica; el control de entrada y salida de personas y la circulación por el interior de los edificios así como la orientación a las personas usuarias y sus familias, el depósito y cuidado de las llaves de entrada y de espacios y la información al público.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 245 820,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Posibilidad de ser prorrogado por mutuo acuerdo de las partes, mediante prorrogas parciales con una duración máxima de las mismas de 48 meses.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Hospedería Casa del Mar de Avilés

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

98341120 Portering services, 98341130 Janitorial services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES120 Asturias

Main site or place of performance: C/ Conde de Guadalhorce, 97, Avilés.

II.2.4. Description of the procurement

Apertura y cierre del centro, recepción de mercancías y gestión del almacén por medios informáticos, recogida y salida, entrega, franqueo y cierre de la correspondencia y otra documentación, realización de notificaciones, traslado de mobiliario y enseres, pequeños arreglos de conservación y mantenimiento, reposición de luminaria, realización de encargos dentro y fuera del centro, manejo de fotocopiadoras y fax y de la centralita telefónica; el control de entrada y salida de personas y la circulación por el interior de los edificios así como la orientación a las personas usuarias y sus familias, el depósito y cuidado de las llaves de entrada y de espacios y la información al público.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 274 020,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Posibilidad de ser prorrogado por mutuo acuerdo de las partes, mediante prorrogas parciales con una duración máxima de las mismas de 48 meses.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Según lo establecido en los pliegos de contratación.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 148-340038](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/10/2018 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 25/11/2018

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 25/10/2018 Local time: 09:30

Place:

Sala de reuniones de la Secretaría General Técnica ubicada en la planta baja del edificio sede de la Consejería sita en c/ Charles Darwin, s/n, de Oviedo.

Information about authorised persons and opening procedure: Toda persona interesada en la licitación.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postal address: Avenida General Perón, 38, 8ª planta

Town: Madrid

Postal code: 28071

Country: Spain

E-mail: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Telephone: +34 913491446

Internet address: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Potestativamente se podrá interponer el recurso especial en materia de contratación contra los actos establecidos en el artículo 44 de la Ley 9/2017, de 9 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), y en el plazo, forma y lugar fijados en artículos 50 y 51 de la citada LCSP.

Sin perjuicio de lo anterior, podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso del Tribunal Superior de Justicia de Asturias, en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la notificación del acto recurrido, tal como dispone el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, sin que puedan simultanearse ambos.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Consejería de Servicios y Derechos Sociales

Postal address: C/ Charles Darwin, s/n

Town: Oviedo

Postal code: 33005

Country: Spain

E-mail: adolfo.castanongarcia@asturias.org

Telephone: +34 985106585

Fax: +34 985106531

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/10/2018