

Germany-Berlin: Painting work  
OJ S 155/2022 12/08/2022  
Contract award notice  
Works

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Land Berlin (SODA) vertreten durch die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Postal address: Alexanderstraße 3

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: [Einkauf@bim-berlin.de](mailto:Einkauf@bim-berlin.de)

Telephone: +49 30901661911

Fax: +49 30901661668

**Internet address(es):**

Main address: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Vermögen des Landes Berlin

**I.5. Main activity**

Other activity: Immobilienmanagement

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Restaurierung Giebelflächen und Innenstuck

Reference number: B18126-80083000-001-350-03

**II.1.2. Main CPV code**

45442100 Painting work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Restaurierung von Dekorationsmalerei auf Putzflächen im Außenbereich. Restaurierung von Innenstuck mit farblicher Neufassung. Rekonstruktion historischer Säle durch Neufassung der Wand- und Deckenflächen.

**II.1.6.**

## **Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 87 293,65 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45410000 Plastering work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Kiehnwerderallee 2, 12437 Berlin (Spreepark Berlin)

### **II.2.4. Description of the procurement**

Der AG führt die Gesamtanierung einer denkmalgeschützten ehemaligen Ausflugsgaststätte in der Liegenschaft Kiehnwerderallee 2 in 12437 Berlin durch. Inhalt dieser Ausschreibung ist die Restaurierung von Dekorationsmalerei auf Putzflächen im Außenbereich, die Restaurierung von Innenstuck mit farblicher Neufassung und Rekonstruktion historischer Säle durch Neufassung der Wand- und Deckenflächen.

Übersicht der Hauptleistungen:

- Restaurierung von Dekorationsmalerei auf Putzflächen im Außenbereich (Giebelflächen) durch Konsolidierung des Putzes und Schließung von Fehlstellen, Festigen und Niederlegung aufstehender Malschichten, Freilegen der bauzeitlichen Farbfassung, Reinigung der Malschicht, sowie Retusche von Ergänzungen und Fehlstellen der Malschicht. – insgesamt ca. 30 m2
- Restaurierung Innenstuck durch Abformung und Herstellung von Formteilen fehlender Stuckelemente. Reinigung und Abnahme alter Farbbeschichtungen, Restaurierung Bestandsstuck und Neufassung des Stucks. – insgesamt ca. 110 lfm
- Rekonstruktion der Säle durch Neufassung der Wand- und Deckenflächen gemäß Farbkonzept als Schablonierungen, sowie Ziehen der Begleitstriche mit Strichzieher und Malerlineal - insgesamt Wandflächen ca. 490m2 und Deckenflächen ca. 200 m2

### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 075-197698](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** B18126-80083000-001-350-03

**Title:**

Restaurierung Giebelflächen und Innenstuck

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

27/06/2022

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from SMEs: 8

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Buch & Schudrowitz Dipl.-Restauratorenengesellschaft bR

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 87 293,65 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Straße 105  
Town: Berlin  
Postal code: 10825  
Country: Germany  
Telephone: +49 3090138316

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin; Kontakt wie unter VI.4.1)  
Town: Berlin  
Country: Germany

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

08/08/2022