

439443-2026 - Competition

Germany – Repair and maintenance services of building installations – Rahmenvereinbarung - Elektrotechnische Instandhaltung der Schaltschränke der Mess-, Steuer- und Regelungstechnik und kleinere Instandsetzungsarbeiten

OJ S 121/2026 26/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Forschungszentrum Jülich GmbH -Team Bau-

Email: vergabe-bau@fz-juelich.de

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Rahmenvereinbarung - Elektrotechnische Instandhaltung der Schaltschränke der Mess-, Steuer- und Regelungstechnik und kleinere Instandsetzungsarbeiten

Description: Zur Aufrechterhaltung der Betriebssicherheit und Betriebsbereitschaft der Mess-, Steuer- und Regelungstechnik in den Gebäuden des Forschungszentrums ist auf Basis folgender Rechtsgrundlagen eine Wartung der elektrischen Schaltschränke der Mess-, Steuer- und Regelungstechnik alle 48 Monate wiederkehrend durchzuführen. Höchstwert der Maßnahme beträgt 600.000,00 €

Procedure identifier: daef1a03-eea3-47a0-a6a2-0821a966898a

Internal identifier: B50/42361317

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Additional classification (cpv): 31700000 Electronic, electromechanical and electrotechnical supplies, 31710000 Electronic equipment, 31711100 Electronic components, 31712114

Integrated electronic circuits, 45317000 Other electrical installation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Wilhelm-Johnen-Straße

Town: Jülich

Postcode: 52428

Country subdivision (NUTS): Düren (DEA26)

Country: Germany

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 600 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv - Offenes Verfahren gem. § 15 Abs. 1 VgV i. V. m. § 14 Abs. 2 VgV

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Elektrotechnische Instandhaltung der Schaltschränke der Mess-, Steuerund Regelungstechnik und kleinere Instandsetzungsarbeiten

Description: Lieferungen und Leistungen: Elektrotechnische Instandhaltung der Schaltschränke und CI-Verteilern (ca. 950 Stück) der MSR-Technik und kleinere Instandsetzungsarbeiten - Wiederkehrende Prüfung nach VDE 0105-100 - Wartungs- und Inspektionsarbeiten - kleinere Instandsetzungsarbeiten Die Schaltschränke stehen in unterschiedlicher Anzahl in den Gebäuden und Bauwerken des Forschungszentrums (ca. 120 Gebäude) nahezu ausschließlich in verschlossenen Technikräumen und umfassen jeweils zwischen ein und zehn Felder. Bei den Gebäuden handelt es sich im Wesentlichen um Büro-Labor- und Betriebsgebäude, Experimentierhallen, Hörsäle, Werkstätten, Ver- und Entsorgungsgebäuden, Läger sowie um deren Konstellation in unterschiedlicher Zusammenstellung. Teilweise erfolgen diese Arbeiten im laufenden Betrieb. Die Gesamtleistung für die Vertragsdauer von 4 Jahren untergliedert sich in Einzelabrufe mit definierten Leistungen zu den im Rahmenvertrag festgelegten Bedingungen. Teile der Leistung sind im gewissen Umfang planbar; manche Leistungen sind nicht vorhersehbar und müssen kurzfristig erbracht werden.

Internal identifier: B50/42398170

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

Additional classification (cpv): 31700000 Electronic, electromechanical and electrotechnical supplies, 31710000 Electronic equipment, 31711100 Electronic components, 31712114

Integrated electronic circuits, 45317000 Other electrical installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Wilhelm-Johnen-Straße

Town: Jülich

Postcode: 52428

Country subdivision (NUTS): Düren (DEA26)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 14/10/2030

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Beurteilung der Eignung Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich und liegt den Vergabeunterlagen bei. Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen: - Referenznachweise mit den im Formblatt Eigenerklärung zur Eignung genannten Angaben - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, - Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 100% Preis

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E69248596>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E69248596>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 1 521 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Mindestanforderungen: Der Bieter hat die v. g. Mindestanforderungen mit Abgabe des Angebotes nachzuweisen. Die Angaben sind vollständig einzureichen und mittels geeigneter Dokumente zu belegen. Kann der Bieter diese Eignungskriterien bei Angebotsabgabe nicht erfüllen, wird das Angebot von der Wertung ausgeschlossen. •

Eigenerklärung, dass das zum Einsatz kommende Personal den „Anforderungen an die im Bereich der Elektrotechnik tätigen Personen“ nach DIN VDE 1000-10 (VDE 1000-10) entspricht. •

Eigenerklärung, dass das zum Einsatz kommende Personal muss den mindestens eine elektrotechnische Fachausbildung als Elektrofachkraft abgeschlossen haben und mindestens 1 Jahr Berufserfahrung und über qualifizierte Fachkenntnisse im Bereich der Prüfung elektrotechnischer Anlagen und Betriebsmittel verfügen. Existieren die nachstehenden Genehmigungen bzw. Nachweise bei Angebotsabgabe nicht, verpflichtet sich der Bieter/Auftragnehmer dazu, diese Genehmigungen bzw. Nachweise nach Auftragserteilung unverzüglich, spätestens jedoch innerhalb von 3 Monaten, zu erlangen und dem Auftraggeber unaufgefordert zur Verfügung zu stellen. Kommt der Auftraggeber dieser Verpflichtung nicht nach behalten wir uns vor, den Auftrag zu kündigen. • Nachweis über die Genehmigung nach § 25 Strahlenschutzgesetz (StrlSchG) • Zuverlässigkeitsüberprüfung gem. § 12 b Atomgesetz (AtG) für das eingesetzte Personal, oder die Bereitschaftserklärung diese sofort nach Auftragserteilung zu erlangen (die Sicherheitsüberprüfung ist kostenpflichtig) für das eingesetzte Personal Hinweis: Für die Zuverlässigkeitsüberprüfung, werden die persönlichen Angaben der Personen benötigt. Diese Überprüfung wird durch das Forschungszentrum Jülich GmbH beantragt und ist für den Auftragnehmer kostenpflichtig (100,00 €/ Person). Die Kosten für die v. g. Genehmigungen und Nachweise sind ebenfalls vom Auftragnehmer zu leisten.

Information about public opening:

Opening date: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Mindestanforderungen

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 100

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Forschungszentrum Jülich GmbH -Team Bau- - Einkauf und Materialwirtschaft

Review organisation: Vergabekammer des Bundes

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Forschungszentrum Jülich GmbH -Team Bau-

Registration number: Leitweg ID 992-03005FZJ-26

Department: Geschäftsbereich Einkauf und Materialwirtschaft (M) Fachbereich Einkauf (M-E) Team Bau (M-EB)

Postal address: Wilhelm-Johnen-Str.

Town: Jülich

Postcode: 52425

Country subdivision (NUTS): Düren (DEA26)

Country: Germany

Contact point: Herr Christoph Heßing

Email: vergabe-bau@fz-juelich.de

Telephone: 02461616446

Fax: +492461612212

Internet address: <http://www.fz-juelich.de>

Other contact points:

Official name: Einkauf und Materialwirtschaft

Postal address: Wilhelm-Johnen-Straße

Town: Jülich

Postcode: 52428

Country subdivision (NUTS): Düren (DEA26)

Country: Germany

Email: vergabe-bau@fz-juelich.de

Roles of this organisation:

Buyer

Procurement service provider

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Bundes

Registration number: 0228-9499-0

Department: Vergabekammer des Bundes

Postal address: Kaiser-Friedrich-Straße 16

Town: Bonn

Postcode: 53113

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telephone: +4922894990

Fax: +492289499163

Internet address: <https://www.bundeskartellamt.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 559ee525-1b6f-4647-b140-3331022483d2 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/06/2026 10:58:43 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 439443-2026

OJ S issue number: 121/2026

Publication date: 26/06/2026