

Germany-Burgdorf: Building-cleaning services
OJ S 182/2020 18/09/2020
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Burgdorf
Postal address: Vor dem Hannoverschen Tor 1
Town: Burgdorf
NUTS code: DE929 Region Hannover
Postal code: 31303
Country: Germany
Contact person: 25 Gebäudewirtschaft MM
E-mail: m.matthies@burgdorf.de
Telephone: +49 5136898235
Internet address(es):
Main address: <http://www.burgdorf.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung der Gebäude der Stadt Burgdorf
Reference number: 25/MM-2020-1

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Ausschreibung der Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung für die Gebäude der Stadt Burgdorf.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 1 175 156,47 EUR / Highest offer: 2 676 585,55 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts- und Grundreinigung Gymnasium Burgdorf mit Sporthallen (Kurzzeichen: Los 1)
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE929 Region Hannover
Main site or place of performance: 31303 Burgdorf

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung im Gymnasium Burgdorf mit Sporthallen gesamt ca. 21 307 m2.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Reinigungsstunden / Weighting: 70
Quality criterion - Name: Konzept Orga + QM / Weighting: 30
Cost criterion - Name: Angebotspreis / Weighting: 100

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts- und Grundreinigung Schule, Kindertagesstätten und Jugendeinrichtungen in
Ramlingen-Ehlershausen und Otze (Kurzzeichen: Los 2)
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE929 Region Hannover
Main site or place of performance: 31303 Burgdorf

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung in den Gebäuden:
— Waldschule Ramlingen-Ehlershausen mit Sporthalle 2 790 m2;
— Kindertagesstätte Ramlingen-Ehlershausen 1 122 m2;
— Kindertagesstätte Otze 783 m2;
— Haus der Jugend Ramlingen-Ehlershausen 168 m2;
— FaN Haus Otze 115 m2;
— Krippe Otze 218 m2;
— Mensa Otze 125 m2;
— Gesamt: ca. 5 320 m2.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Reinigungsstunden / Weighting: 70

Quality criterion - Name: Konzept Orga + QM / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Angebotspreis / Weighting: 100

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung in öffentlichen Gebäuden (Kurzzeichen: Los 3)

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE929 Region Hannover

Main site or place of performance: 31303 Burgdorf

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung in den Gebäuden:

- Rathaus II 1 384 m2;
- Nebengebäude Kutscherhaus 245 m2;
- Stadtbücherei Burgdorf 842 m2;
- Obdachlosenunterkunft 107 m2;
- Gesamt ca. 2 578 m2.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Reinigungsstunden / Weighting: 70

Quality criterion - Name: Konzept Orga + QM / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Angebotspreis / Weighting: 100

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Im Rathaus II und im Kutscherhaus beginnt die Unterhaltsreinigung am 1.2.2021.

II.2. Description

II.2.1. Title

Glasreinigung in allen Gebäuden aus Los 1 bis 3 (Kurzzeichen: Los 4)

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE929 Region Hannover

Main site or place of performance: 31303 Burgdorf

II.2.4. Description of the procurement

Glas- und Rahmenreinigung in den Gebäuden:

- Gymnasium Burgdorf mit Sporthallen 3 553,73 m2;
- Waldschule Ramlingen-Ehlershausen 514,65 m2;
- Kindertagesstätte Ramlingen-Ehlershausen 200,63 m2;
- Haus der Jugend Ramlingen-Ehlershausen 28,25 m2;
- Kindertagesstätte Otze 216,00 m2;
- FaN Haus Otze 23,21 m2;
- Krippe Otze 46,99 m2;
- Rathaus II 303,60 m2;
- Kutscherhaus 22,62 m2;
- Obdachlosenunterkunft 51,38 m2;
- Stadtbücherei Burgdorf 168,80 m2;
- Gesamt ca. 5 129,86 m2.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Angebotspreis / Weighting: 100

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section IV: Procedure**

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2020/S 073-174595](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9.**

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 1

Title:

Unterhalts- und Grundreinigung Gymnasium Burgdorf mit Sporthallen (Kurzzeichen: Los 1)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/08/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 28

Number of tenders received by electronic means: 28

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Thomas Gebäudeservice GmbH & Co. KG

Postal address: Bürgermeisterwiese 14

Town: Herborn

NUTS code: DE722 Lahn-Dill-Kreis

Postal code: 35745

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 685 749,78 EUR / Highest offer: 1 769 551,46 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Unterhalts- und Grundreinigung Schule, Kindertagesstätten und Jugendeinrichtungen in Ramlingen-Ehlershausen und Otze (Kurzzeichen: Los 2)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/08/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 18

Number of tenders received by electronic means: 18

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: GFG Gesellschaft für Gebäudedienste mbH

Postal address: Fockestraße 3

Town: Garbsen

NUTS code: DE929 Region Hannover

Postal code: 30827

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 341 376,17 EUR / Highest offer: 595 924,50 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Lot No: 3

Title:

Unterhaltsreinigung in öffentlichen Gebäuden (Kurzzeichen: Los 3)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

11/08/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 18

Number of tenders received by electronic means: 18

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: GFG Gesellschaft für Gebäudedienste mbH

Postal address: Fockestraße 3

Town: Garbsen

NUTS code: DE929 Region Hannover

Postal code: 30827

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 109 877,88 EUR / Highest offer: 245 976,71 EUR taken into consideration

V.2.5.

Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: 4

Lot No: 4

Title:

Glasreinigung in allen Gebäuden aus Los 1 bis 3 (Kurzzeichen: Los 4)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/08/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received by electronic means: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Rational Gebäudereinigung GmbH & Co. KG

Postal address: Sulinger Straße 97/99

Town: Delmenhorst

NUTS code: DE941 Delmenhorst, Kreisfreie Stadt

Postal code: 27751

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 38 152,64 EUR / Highest offer: 65 132,87 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Niedersachsen

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Fax: +49 4131/152943

Internet address: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer/vergabekammer-niedersachsen-144803.html

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Bei der Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens sind die Fristen gemäß § 160 GWB zu beachten. Gemäß §160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit:

- 1) Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber der Auftraggeberin nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber der Auftraggeberin gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber der Auftraggeberin gerügt werden,
- 4) Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Nachprüfungsanträge an die Vergabekammer können auf dem Postweg eingereicht werden (ggf. vorab per Telefax).

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/09/2020