

Poland-Łomża: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 180/2019 18/09/2019

Contract notice – utilities

Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Łomży Sp. z o.o.

Postal address: ul. Kopernika 9a

Town: Łomża

NUTS code: PL842 Łomżyński

Postal code: 18-400

Country: Poland

E-mail: TEIR@mpec.lom.pl

Telephone: +48 504769957 / 862152802

Fax: +48 862165436

Internet address(es):

Main address: <http://mpec.lom.pl>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://mpec.lom.pl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Production, transport and distribution of gas and heat

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego, kompletnej dokumentacji przetargowej (zwane dalej Dokumentacją) oraz przeprowadzenie postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy realizowanej w formu...

Reference number: TEIR/PU/08/2019

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego, kompletnej dokumentacji przetargowej (zwane dalej „dokumentacją”) oraz przeprowadzenie postępowania przetargowego na wybór

Wykonawcy realizowanej w formule „zaprojektuj i wybuduj” Inwestycji pn. „Rozbudowa instalacji energetycznego spalania paliw w Ciepłowni Miejskiej w Łomży o wysokosprawny układ kogeneracyjny oparty o kocioł biomasowy” (zwana dalej „inwestycją”).

1. Wykonanie dokumentacji przetargowej i przeprowadzenie postępowania przetargowego.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 50 000,00 PLN

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services, 71541000 Construction project management services, 71241000 Feasibility study, advisory service, analysis, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL842 Łomżyński

Main site or place of performance: Na terenie miasta Łomża ul. Ciepła 16, 18-400 Łomża (Ciepłownia Miejska w Łomży), POLSKA

II.2.4. Description of the procurement

Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego, kompletnej dokumentacji przetargowej (zwane dalej „dokumentacją”) oraz przeprowadzenie postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy realizowanej w formule „zaprojektuj i wybuduj” Inwestycji pn. „Rozbudowa instalacji energetycznego spalania paliw w Ciepłowni Miejskiej w Łomży o wysokosprawny układ kogeneracyjny oparty o kocioł biomasowy” (zwana dalej „Inwestycją”).

3.2. Wykonanie dokumentacji przetargowej i przeprowadzenie postępowania przetargowego zostanie zrealizowane w oparciu i w zgodzie z:

— ustawą z dnia 29.1.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.),

— aktualnie obowiązującymi wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014–2020,

3.3. Program Funkcjonalno-Użytkowy zostanie wykonany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2.9.2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. t.j. z 2013, poz. 1129).

3.4. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w niniejszej SIWZ, projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ, Opisie wymagań Zamawiającego stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ i zgodnie z istniejącym projektem budowlanym i decyzją pozwolenie na budowę. Decyzja pozwolenie na budowę, ulegnie zmianie w odniesieniu do II etapu: „Rozbudowa instalacji energetycznego spalania paliw w Ciepłowni Miejskiej w Łomży o wysokosprawny układ kogeneracyjny oparty o kocioł biomasowy” ze względu na wysokość zaprojektowanego budynku, która musi ulec zwiększeniu.

3.5. Dla powyższego zadania Zamawiający posiada opracowany Projekt budowlany oraz decyzję pozwolenie na budowę obejmujące swym zakresem 2 inwestycje:

a) „Rozbudowa Ciepłowni Miejskiej w Łomży o kocioł wodny o mocy 12,5 MW z wykorzystaniem biomasy jako paliwa”,

b) „Rozbudowa instalacji energetycznego spalania paliw w Ciepłowni Miejskiej w Łomży o wysokosprawny układ kogeneracyjny oparty o kocioł biomasowy”.

3.6. Opis wymagań Zamawiającego dotyczący przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 2 do SIWZ.

3.7. Przedmiot zamówienia, zgodnie z CPV obejmuje:

- a) 71000000-8 – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne,
- b) 71240000-2 – Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania,
- c) 71541000-2 – Usługi zarządzania projektem budowlanym,
- d) 71241000-9 – Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy,
- e) 71242000-6 – Przygotowanie przedsięwzięć i projektu, oszacowanie kosztów,
- f) 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

3.8. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu opracowaną dokumentację:

- a) w formie graficznej w 4 egzemplarzach,
- b) w wersji elektronicznej na płycie CD w 2 egzemplarzach zapisanych odpowiednio w niżej wymienionych formatach:

dokumenty tekstowe – doc, pdf,

dokumenty tekstowe z grafiką – doc, pdf,

pliki graficzne – jpg,

pliki obliczeniowe – xls,

rysunki techniczne – dwg, pdf.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: kryterium doświadczenie — dodatkowa punktacja – 12 pkt za każdy wykazany, dodatkowo opracowany Program Funkcjonalno-Użytkowy, lecz nie więcej niż 24 pkt. / Weighting: 12 pkt

Quality criterion - Name: i 8 pkt .– za każdą wykazaną, dodatkowo opracowaną dokumentację przetargową na podstawie której przeprowadzono postępowanie przetargowe w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych / Weighting: 8 pkt

Price - Weighting: 100 pkt

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 50 000,00 PLN

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 5

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: POIS.01.06.01-00-0029/18-00 "Rozbudowa instalacji energetycznego spalania paliw w Ciepłowni Miejskiej w Łomży o wysokosprawny układ kogeneracyjny oparty o kocioł biomasowy" w ramach działania 1.6. Promowanie wykorzystywania wysokosprawnej kogeneracji ciepła i energii elektrycznej w oparciu o zapotrzebowanie na ciepło użytkowe, Poddziałanie 1.6.1. Źródła wysokosprawnej kogeneracji

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

8.1. W przetargu mogą wziąć udział oferenci, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Wykonawca zobowiązany będzie wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował zespołem specjalistów, odpowiedzialnych za wykonanie przedmiotu zamówienia

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca winien wykazać, że dysponuje zespołem specjalistów, odpowiedzialnych za wykonanie przedmiotu zamówienia, w skład którego wchodzić będą następujące osoby:

— Specjalista Technolog posiadający:

Wykształcenie wyższe techniczne – mechaniczne, mechaniczno-energetyczne, ciepłno-mechaniczne lub podobne.

Ogólne doświadczenie zawodowe: co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe związane z projektowaniem lub nadzorem nad budową, bądź budową elektrociepłowni posiadającej minimum jeden kocioł na biomasę o mocy nominalnej minimum 10,0 MW_{th} wraz z turbiną parową o mocy min. 2 MW_{el}.

— Specjalista branży konstrukcyjno-budowlanej posiadający:

Uprawnienia: zawodowe do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno budowlanej.

Ogólne doświadczenie zawodowe: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe, liczone od dnia uzyskania uprawnień, w pełnieniu funkcji projektanta, inspektora nadzoru lub kierownika budowy robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

— Specjalista branży elektrycznej i AKPiA posiadający:

Uprawnienia: do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Ogólne doświadczenie zawodowe: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe, liczone od dnia uzyskania uprawnień, w pełnieniu funkcji projektanta, inspektora nadzoru lub kierownika budowy robót w branży elektrycznej lub elektroenergetycznej związanej z budową elektrociepłowni posiadającej minimum jeden kocioł na biomasę o mocy nominalnej minimum 10,0 MW_{th} wraz z turbiną parową o mocy min. 2 MW_{el}.

— Specjalista branży sanitarnej posiadający:

Uprawnienia: do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Ogólne doświadczenie zawodowe: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe, liczone od dnia uzyskania uprawnień, w pełnieniu funkcji projektanta, inspektora nadzoru lub kierownika budowy lub robót w branży sanitarnej.

— Specjalistą ds. zamówień publicznych posiadający:

Wykształcenie: wyższe.

Ogólne doświadczenie zawodowe: co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe przy opracowywaniu dokumentacji przetargowych i przeprowadzaniu postępowań przetargowych w oparciu o prawo zamówień publicznych w imieniu Zamawiającego w tym minimum dwie zrealizowane procedury przetargowe na kwotę min. 40 mln PLN netto każde zakończone podpisaniem umowy na realizację inwestycji/zadania.

III.1.4. Objective rules and criteria for participation

List and brief description of rules and criteria:

Określa SIWZ.

III.1.6. Deposits and guarantees required

12.1. Ustala się wadium w wysokości 5 000 PLN, słownie złotych pięć tysięcy, 00/100.

12.2. Oferent wnosi wadium w jednej z poniżej podanych form:

a) w pieniądzu przelewem na konto w ALIOR BANK SA I Oddział w Łomży Nr 66 2490 0005 0000 4600 3973 4803,

b) w poręczeniach lub gwarancjach bankowych,

c) w gwarancjach ubezpieczeniowych.

12.3. Wadium należy wnieść przed terminem składania ofert. Wadium w formie poręczenia lub gwarancji, dołączone w oryginałach do oferty uznaje się za wniesione w terminie.

12.4. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:

a) upłynął termin związania ofertą,

b) zawarto umowę w sprawie zamówienia i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy,

c) Zamawiający nie wybrał żadnej oferty lub unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia,

d) taki wniosek złożył oferent, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,

e) taki wniosek złożył oferent, którego oferta została odrzucona.

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

1. Strony ustalają, że zapłata za przedmiot umowy nastąpi za opracowanie i dostarczenie kompletnej Dokumentacji oraz przeprowadzenie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy Inwestycji, zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, zakończone wyborem Wykonawcy Inwestycji i podpisaniem umowy na wykonanie Inwestycji, w następujących etapach:

a) 60 % wartości zamówienia po opracowaniu i przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji oraz

b) 40 % po przeprowadzeniu postępowania przetargowego, wyborze i podpisaniu umowy z Wykonawcą Inwestycji.

2. Podstawę do wystawienia faktury za realizację przedmiotu zamówienia stanowią będą:

a) protokół zdawczo-odbiorczy Dokumentacji podpisany przez pełnomocnego koordynatora realizacji obowiązków Wykonawcy oraz pełnomocnego koordynatora realizacji obowiązków Zamawiającego,

b) protokół potwierdzający zakończenie realizacji zamówienia podpisany przez pełnomocnego koordynatora realizacji obowiązków Wykonawcy.

III.1.8. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

1. Kilka podmiotów może złożyć ofertę wspólną, w tym przypadku podmioty te ponoszą solidarną odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania.
2. W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów wspólnie, ofertę oraz wszystkie załączniki muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania każdego z podmiotów.
3. W przypadku Oferentów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) są oni obowiązani ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie Zamówienia. Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo (złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza) skutecznie udzielone przez Oferentów wspólnie ubiegających się o zamówienie, określające zakres umocowania. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Określa SIWZ.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/09/2019 Local time: 12:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 25/09/2019 Local time: 13:00

Place:

W siedzibie Zamawiającego, POLSKA.

Information about authorised persons and opening procedure: Otwarcie ofert jest jawne.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Łomży Sp. z o.o.

Postal address: ul. Kopernika 9A

Town: Łomża

Postal code: 18-400

Country: Poland

E-mail: sekretariat@mpec.lom.pl

Telephone: +48 862165431

Fax: +48 862165431

Internet address: <https://mpec.lom.pl>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Łomży Sp. z o.o.

Postal address: ul. Kopernika 9A

Town: Łomża

Postal code: 18-400

Country: Poland

E-mail: sekretariat@mpec.lom.pl

Telephone: +48 862165431

Fax: +48 862165431

Internet address: <https://mpec.lom.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

17.1. Oferentom przysługuje zażalenie na czynność Zamawiającego w zakresie dotyczącym wyłącznie wyboru oferty najkorzystniejszej.

17.2. Zażalenie przysługuje w terminie 4 dni od dnia doręczenia ogłoszenia o wyborze oferty.

17.3. W zażaleniu Oferent winien wskazać okoliczności faktyczne oraz prawne, które mogły mieć istotne znaczenie dla wyboru oferty.

17.4. Zamawiający rozpatruje zażalenie w terminie 4 dni od dnia jego doręczenia.

17.5. Dla rozpatrzenia zażalenia Zamawiający powołuje komisję odwoławczą w składzie sześciuosobowym.

17.6. W skład komisji wchodzi Przewodniczący Komisji Przetargowej. Inni członkowie Komisji Przetargowej mogą być powołani do Komisji Odwoławczej, jeżeli zażalenie nie jest związane z osobą tego członka lub nie dotyczy czynności przez niego podejmowanych w ramach przetargu. W przypadku, gdy zażalenie dotyczy osoby Przewodniczącego Komisji Przetargowej lub czynności przez niego dokonanej w ramach przetargu, Zamawiający wyklucza go z Komisji Odwoławczej powołując na jego miejsce Wiceprzewodniczącego Komisji Przetargowej.

17.7. Po rozpatrzeniu zażalenia Zamawiający:

a) zażalenie oddała, jeżeli nie znalazła podstaw do jego uwzględnienia,

b) zażalenie odrzuca, jeżeli było wniesione po terminie,

c) uwzględnia zażalenie, co jest jednoznaczne z unieważnieniem przetargu albo powtórzeniem czynności oceny ofert.

17.8. Rozstrzygnięcie Zamawiającego jest ostateczne i nie służy na nie żaden środek odwoławczy.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Łomży Sp. z o.o.

Postal address: ul. Kopernika 9A

Town: Łomża

Postal code: 18-400

Country: Poland

E-mail: sekretariat@mpec.lom.pl

Telephone: +48 862165431

Fax: +48 862165431

Internet address: <https://mpec.lom.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/09/2019