

439687-2026 - Competition

Germany – Security services – Rahmenvereinbarung über Wachschutzleistungen in der Gemeinde Neuenhagen

OJ S 121/2026 26/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeindeverwaltung Neuenhagen bei Berlin

Email: m.ruebe@neuenhagen-bei-berlin.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Rahmenvereinbarung über Wachschutzleistungen in der Gemeinde Neuenhagen

Description: Dienstleistung

Procedure identifier: 8158adf9-b5ef-4b55-8d5f-8725dd5aaa07

Internal identifier: 057/2026/FB III

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Additional classification (cpv): 79713000 Guard services, 79715000 Patrol services

2.1.2. Place of performance

Town: Neuenhagen bei Berlin

Country subdivision (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YYRYT253LQZX# Es gelten die Bedingungen des Brandenburgischen Vergabegesetzes in der zurzeit geltenden Fassung. Die Kommunikation im Vergabeverfahren erfolgt ausschließlich über das Feld "Kommunikation" auf dem Vergabemarktplatz. Dies gilt auch für Bieterfragen und etwaige Nachforderungen von Unterlagen. Eine Angebotseinreichung über das Kommunikationsfeld oder per E-Mail ist unzulässig. Diese Angebote werden von der Wertung ausgeschlossen. Bei Bieterfragen wird die Antwort für alle potenziellen Bieter zugänglich gemacht. Der Name bleibt dabei gegenüber den anderen Bieter anonym. Die Vergabeunterlagen werden nur in digitaler Form über den Vergabemarktplatz des Landes Brandenburg bereitgestellt.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

The tenderer must submit tenders for all lots

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Corruption:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Business activities are suspended:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Grave professional misconduct:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Wachschutz Freibad außen

Description: Los 1 - Wachschutz Freibad außen Los 2 - Wachschutz Freibad innen Los 3 - Wachschutz Ortskern

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Additional classification (cpv): 79713000 Guard services, 79715000 Patrol services

5.1.2. Place of performance

Town: Neuenhagen bei Berlin

Country subdivision (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Er verlängert sich automatisch (stillschweigend) jeweils um ein weiteres Jahr, wenn dieser nicht mit einer Frist von mindestens 6 Monaten zum jeweiligen Vertragsende durch einen der Vertragspartner schriftlich gekündigt wird. Die maximale Gesamtlaufzeit des Vertrages beträgt 4 Jahre.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Auszug Handelsregister (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): gültiger Auszug aus dem Handelsregister

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Bescheinigung in Steuersachen (Finanzamt) (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Nachweis der Zuverlässigkeit in Steuersachen nicht älter als 6 Monate

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Eignungs- oder Befähigungsnachweise, Zertifizierungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweise der Eignung und Befähigung zur Ausführung der Leistung, eventuell Zertifizierungen

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Gewerbean- bzw. -ummeldung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): gültige Gewerbean- bzw. -ummeldung beim Sitz des Unternehmens

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Nachweis einer bestehenden Haftpflichtversicherung

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis Krankenkassen (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Gültige Bescheinigung über die Zahlung von Beiträgen an die gesetzlichen Krankenkasse

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Stundenverrechnungsbogen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 17/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYRYT253LQZX/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYRYT253LQZX>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYRYT253LQZX>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 59 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Der Auftraggeber behält sich vor, Nachweise und Erklärungen, die bereits mit dem Angebot als Eigenerklärung vorgelegt wurden, von dem/den Bieter(n), die in die engere Wahl kommen, nachzufordern (§ 56 VgV).

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: keine

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Information about review deadlines: Erkannte Vergaberechtsverstöße müssen dem Auftraggeber gegenüber gerügt werden. - Allgemeine Frist: 10 Kalendertage nach Kenntnis des Verstoßes (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). - Verstöße aus Vergabeunterlagen /Bekanntmachung: Diese müssen bis zum Ablauf der Angebots- oder Teilnahmefrist gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB). - Form: Die Rüge sollte schriftlich (Fax oder E-Mail reicht) erfolgen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Gemeindeverwaltung Neuenhagen bei Berlin

Organisation receiving requests to participate: Gemeindeverwaltung Neuenhagen bei Berlin

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Wachschutz Freibad innen

Description: Los 1 - Wachschutz Freibad außen Los 2 - Wachschutz Freibad innen Los 3 - Wachschutz Ortskern

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Additional classification (cpv): 79713000 Guard services, 79715000 Patrol services

5.1.2. Place of performance

Town: Neuenhagen bei Berlin

Country subdivision (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Er verlängert sich automatisch (stillschweigend) jeweils um ein weiteres Jahr, wenn dieser nicht mit einer Frist von mindestens 6 Monaten zum jeweiligen Vertragsende durch einen der Vertragspartner schriftlich gekündigt wird. Die maximale Gesamtlaufzeit des Vertrages beträgt 4 Jahre.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Auszug Handelsregister (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): gültiger Auszug aus dem Handelsregister

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Bescheinigung in Steuersachen (Finanzamt) (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Nachweis der Zuverlässigkeit in Steuersachen nicht älter als 6 Monate

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Eignungs- oder Befähigungsnachweise, Zertifizierungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweise der Eignung und Befähigung zur Ausführung der Leistung, eventuell Zertifizierungen

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Gewerbean- bzw. -ummeldung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): gültige Gewerbean- bzw. -ummeldung beim Sitz des Unternehmens

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Nachweis einer bestehenden Haftpflichtversicherung

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis Krankenkassen (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Gültige Bescheinigung über die Zahlung von Beiträgen an die gesetzlichen Krankenkasse

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Stundenverrechnungsformular (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 17/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYRYT253LQZX/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYRYT253LQZX>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYRYT253LQZX>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 59 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Der Auftraggeber behält sich vor, Nachweise und Erklärungen, die bereits mit dem Angebot als Eigenerklärung vorgelegt wurden, von dem/den Bieter(n), die in die engere Wahl kommen, nachzufordern (§ 56 VgV).

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: keine

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Information about review deadlines: Erkannte Vergaberechtsverstöße müssen dem Auftraggeber gegenüber gerügt werden. - Allgemeine Frist: 10 Kalendertage nach Kenntnis des Verstoßes (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). - Verstöße aus Vergabeunterlagen /Bekanntmachung: Diese müssen bis zum Ablauf der Angebots- oder Teilnahmefrist gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB). - Form: Die Rüge sollte schriftlich (Fax oder E-Mail reicht) erfolgen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Gemeindeverwaltung Neuenhagen bei Berlin

Organisation receiving requests to participate: Gemeindeverwaltung Neuenhagen bei Berlin

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Wachschutz Ortskern

Description: Los 1 - Wachschutz Freibad außen Los 2 - Wachschutz Freibad innen Los 3 - Wachschutz Ortskern

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Additional classification (cpv): 79713000 Guard services, 79715000 Patrol services

5.1.2. Place of performance

Town: Neuenhagen bei Berlin

Country subdivision (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Er verlängert sich automatisch (stillschweigend) jeweils um ein weiteres Jahr, wenn dieser nicht mit einer Frist von mindestens 6 Monaten zum jeweiligen Vertragsende durch einen der Vertragspartner schriftlich gekündigt wird. Die maximale Gesamtlaufzeit des Vertrages beträgt 4 Jahre.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Auszug Handelsregister (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): gültiger Auszug aus dem Handelsregister

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Bescheinigung in Steuersachen (Finanzamt) (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Nachweis der Zuverlässigkeit in Steuersachen nicht älter als 6 Monate

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Eignungs- oder Befähigungsnachweise, Zertifizierungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweise der Eignung und Befähigung zur Ausführung der Leistung, eventuell Zertifizierungen

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Gewerbean- bzw. -ummeldung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): gültige Gewerbean- bzw. -ummeldung beim Sitz des Unternehmens

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Nachweis einer bestehenden Haftpflichtversicherung

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis Krankenkassen (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Gültige Bescheinigung über die Zahlung von Beiträgen an die gesetzlichen Krankenkasse

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Stundenverrechnungsbogen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 17/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYRYT253LQZX/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYRYT253LQZX>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYRYT253LQZX>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 59 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Der Auftraggeber behält sich vor, Nachweise und Erklärungen, die bereits mit dem Angebot als Eigenerklärung vorgelegt wurden, von dem/den Bieter(n), die in die engere Wahl kommen, nachzufordern (§ 56 VgV).

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: keine

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Information about review deadlines: Erkannte Vergaberechtsverstöße müssen dem Auftraggeber gegenüber gerügt werden. - Allgemeine Frist: 10 Kalendertage nach Kenntnis des Verstoßes (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). - Verstöße aus Vergabeunterlagen /Bekanntmachung: Diese müssen bis zum Ablauf der Angebots- oder Teilnahmefrist gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB). - Form: Die Rüge sollte schriftlich (Fax oder E-Mail reicht) erfolgen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Gemeindeverwaltung Neuenhagen bei Berlin

Organisation receiving requests to participate: Gemeindeverwaltung Neuenhagen bei Berlin

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeindeverwaltung Neuenhagen bei Berlin

Registration number: 02369895

Postal address: Am Rathaus 1

Town: Neuenhagen bei Berlin

Postcode: 15366

Country subdivision (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Country: Germany

Contact point: FB III/VST

Email: m.ruebe@neuenhagen-bei-berlin.de

Telephone: +49 3342245621

Internet address: <https://www.neuenhagen-bei-berlin.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Registration number: DE404

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postcode: 14473

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

Contact point: Vergabekammer

Email: vergabekammer@mwae.brandenburg.de

Telephone: +49 3318661719

Fax: +49 3318661652

Internet address: <https://mwae.brandenburg.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 53066226-da5f-4b19-9d99-86c1be21b654 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 25/06/2026 00:00:05 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 439687-2026

OJ S issue number: 121/2026

Publication date: 26/06/2026