

439690-2026 - Result

Poland – Construction work – Budowa 2 budynków mieszkalnych wielorodzinnych - 60 lokali mieszkalnych – zadanie inwestycyjne OS Q39 Drawsko Pomorskie- Budowa budynku nr 1 -Etap I
OJ S 121/2026 26/06/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Agencja Mienia Wojskowego

Email: dzp.sz@amw.com.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Budowa 2 budynków mieszkalnych wielorodzinnych - 60 lokali mieszkalnych – zadanie inwestycyjne OS Q39 Drawsko Pomorskie- Budowa budynku nr 1 -Etap I

Description: Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - 60 lokali mieszkalnych – zadanie inwestycyjne OS Q39 Drawsko Pomorskie- Budowa budynku nr 1 -Etap I

Procedure identifier: 3940bbb7-580e-4fe5-9c65-6bbbad080aa

Previous notice: 263783-2026

Internal identifier: BP-DZP.2610.30.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać pod adresem [-https://amw.ezamawiajacy.pl](https://amw.ezamawiajacy.pl) Oferty należy przesyłać na adres podany powyżej.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Szczeciński (PL428)

Country: Poland

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Budowa 2 budynków mieszkalnych wielorodzinnych - 60 lokali mieszkalnych – zadanie inwestycyjne OS Q39 Drawsko Pomorskie- Budowa budynku nr 1 -Etap I”

Description: budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - 60 lokali mieszkalnych – zadanie inwestycyjne OS Q39 Drawsko Pomorskie- Budowa budynku nr 1 -Etap I
Internal identifier: Część I

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 72411000 Internet service providers ISP

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Szczeciński (PL428)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 540 Days

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1. Wykonawca przed zawarciem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (zwane również dalej „zabezpieczeniem”) w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie, w jednej lub w kilku formach określonych w art. 450 ust. 1 ustawy 2. Zabezpieczenie w formach innych niż pieniądź zostanie uznane za wniesione skutecznie po zaakceptowaniu jego treści przez Zamawiającego. Zabezpieczenie musi być wystawione na Zamawiającego. Zamawiający wymaga aby wykonawca, który wnosi zabezpieczenie w innej formie niż pieniądź uzgodnił jego treść z zamawiającym (w szczególności poprzez przesłanie jego projektu), ponieważ zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy przyjęcia dokumentu zabezpieczenia w przypadku zapisów sprzecznych z ustawą oraz z niniejszą SWZ, w szczególności zawierających zapisy warunkowe, niewłaściwe terminy, wartości, itp. 3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku BGK, numer rachunku 32 1130 1176 0022 2114 1520 0005 z adnotacją „BP-DZP. 2610.30.2026. zadanie inwestycyjne OS Q39 Drawsko Pomorskie”. 4. Zabezpieczenie wniesione przed zawarciem umowy, w innej formie niż pieniądź musi obejmować okres obowiązywania umowy w wysokości 100% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z uwzględnieniem 30-dniowego terminu, o którym mowa w art. 453 ust. 1 ustawy.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Waga kryterium – 100%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp - 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 14 587 619,03 PLN

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: IPSUM INVEST Sp. z o.o.

Tender:

Tender identifier: Oferta-Ipsum

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 14 587 619,03 PLN

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: Umowa-Ipsum

Date of the conclusion of the contract: 25/06/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 8

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 8

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 8

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Agencja Mienia Wojskowego

Registration number: 526-10-38-122

Department: Oddział Regionalny w Szczecinie

Postal address: ul. Nowowiejska 26A

Town: Warszawa

Postcode: 00-911

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Oddział Regionalny w Szczecinie

Email: dzp.sz@amw.com.pl

Telephone: 914472106

Internet address: <https://amw.com.pl/>

Information exchange endpoint (URL): <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Department: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Sekretariat Biura Odwołań

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: 224587801

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: IPSUM INVEST Sp. z o.o.

Size of the economic operator: Small

Registration number: 9552572035

Postal address: ul. Mieszka I 63/64

Town: Szczecin

Postcode: 71-011

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0002

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: a88e2e28-de5f-4630-809d-b7bdfcb11c2a - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 25/06/2026 12:53:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 439690-2026

OJ S issue number: 121/2026

Publication date: 26/06/2026