439724-2026 - Result

Germany – Cleaning services – Reinigungsdienstleistungen DG Heilbronner Straße
OJ S 121/2026 26/06/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: DRV Bund Einkaufsmanagement
Email: vergabestelle@drv-bund.de
Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority
Activity of the contracting authority: Social protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Reinigungsdienstleistungen DG Heilbronner Straße
Description: Unterhaltsreinigung, Glas- und Rahmenreinigung, Versorgung mit Verbrauchsmaterial sowie Service Schmutzfangmatten Dienstgebäude (DG) Heilbronner Straße Los 1: Unterhaltsreinigung, Versorgung mit Verbrauchsmaterial sowie Service Schmutzfangmatten DG Heilbronner Straße Los 2: Glas- und Rahmenreinigung und Innenglasreinigung DG Heilbronner Straße
Procedure identifier: cd3d97ec-8a37-4700-ba23-e650ae4bb8a7
Internal identifier: FV15-25-0464-10-01
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Heilbronner Straße 26A
Town: Berlin
Postcode: 10711
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Mit dem Angebot einzureichende Unterlagen je Los: - Angebot /Leistungsverzeichnis, vollständig elektronisch über das Bietercockpit einzureichen, vgl. Hinweise zur Abgabe elektronischer Angebote - Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß 48 VgV inkl. Haftpflichtversicherung - Eigenerklärung Russland (im Leistungsverzeichnis enthalten) - vollständig elektronisch ausgefüllte Kalkulationstabellen für die Preise der Reinigungsdienstleistung (Los 1: Excel Tabelle mit dem Arbeitsblatt UHR, Los 2: Excel Tabelle mit den Arbeitsblättern: Glas und Innenglas) - vollständig elektronisch ausgefüllte Kalkulationstabelle für den Stundenverrechnungssatz der Lohngruppe 1 (Los 1)

bzw. der Lohngruppe 6 (Los 2) inkl. Berechnung der Sozialabgaben - Referenzliste mit mindestens 3 vergleichbaren Referenzen (nicht älter als 3 Jahre) im vergleichbaren Umfang der Unterhaltsreinigung für Los 1 bzw. der Glasreinigung für das Los 2 (Vorgaben zur Vergleichbarkeit siehe Referenzliste des jeweiligen Loses) - Los 1: Produktdatenblätter für die im Leistungsverzeichnis aufgeführten Verbrauchsmaterialien, aus denen die Mindestanforderungen der Auftraggeberin an die angebotenen Produkte ersichtlich sind - Los 1-2: Nachweis der optionalen Objektbesichtigung (der Nachweis ist nur bei durchgeführter Besichtigung dem Angebot beizulegen) Auf gesonderte Anforderung der Auftraggeberin einzureichende Unterlagen je Los: - Handelsregisterauszug des Bieters (nicht älter als 12 Monate) - Handelsregisterauszug des Bieters und sämtlicher Kapitalgesellschaften, die unmittelbar bzw. über Beteiligungsverhältnisse zur Ausübung der Geschäftsführung des Bieters berechtigt sind (nicht älter als 12 Monate) - Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes (bei nachgewiesener Nichtausstellung durch das Finanzamt ist auch eine Erklärung des Steuerberaters zulässig) (nicht älter als 12 Monate) - Nachweis der ordnungsgemäßen Zahlung der Sozialbeiträge (nicht älter als 12 Monate) - Bescheinigung der Berufsgenossenschaft über die ordnungsgemäße Zahlung der Beiträge (nicht älter als 12 Monate) Zum Vertragsbeginn einzureichende Unterlagen je Los: - Nachweis einer gültigen Betriebshaftpflichtversicherung nicht älter als 12 Monate (weitere Hinweise einschließlich Deckungspositionen siehe "Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß 48 VgV inkl. Haftpflichtversicherung") - eine laufend aktualisierte Personaleinsatzliste der eingesetzten Arbeitskräfte zur Einsicht und zum Verbleib (siehe Rahmendokument LB, Pkt. 1.2) - Reinigungs-/Revierplan der Unterhaltsreinigung für Los 1 bzw. Jahresablaufplan der Glas- bzw. Innenglasreinigung für Los 2 (siehe Rahmendokument LB, Pkt. 2.1) - DIN-Sicherheitsdatenblätter für die im jeweiligen Rahmen der Reinigungsleitungen verwendeten Reinigungsprodukte (siehe Rahmendokument LB, Pkt. 2.2) - ein aktuelles Gefahrstoffverzeichnis gemäß § 6 Absatz 12 der Gefahrstoffverordnung (GefStoffV) für alle in der Betriebsstätte der Auftraggeberin verwendeten gefährlichen Stoffe und Zubereitungen gemäß EG-Richtlinie 91/155 EWG (siehe Rahmendokument LB , Pkt. 2.2) Bitte beachten Sie folgende Ausschlusskriterien (s. Objektdatenblatt LB/ Leistungsverzeichnis): - Nichteinhaltung des aktuellen Rahmen- und Mindestlohntarifvertrages 2025-2026 des Gebäudereiniger-Handwerks - Überschreiten der angegebenen max. Leistungswerte je Raum-/Glasart in der Einzelraumkalkulation Die Angebote sind in elektronischer Form über die Vergabeplattform (www.Deutsche-Rentenversicherung-Bund.de/Einkaufskoordination/NetServer) abzugeben. Dafür müssen Sie: - sich auf der Vergabeplattform anmelden, - unter Beachtung des "Benutzerhandbuches Bietercockpit" die Software "Bietercockpit" herunterladen und unter Nutzung dieser Software elektronische Angebote erstellen und absenden. Elektronische Angebote in Textform müssen bei juristischen Personen oder Handelsgesellschaften den Firmennamen und die Rechtsform sowie den Namen des Mitarbeiters nennen, der das Angebot für den Bieter abgibt. Für Angebote in Textform ist keine Signatur erforderlich. Weitere Informationen zur Nutzung der Vergabeplattform und Hinweise zu den technischen Voraussetzungen für die elektronische Angebotsabgabe sind enthalten in den Dokumenten Nutzungsbedingungen, Tools, Dokumente, Handbücher und Signaturen, die Sie ebenfalls auf der Vergabeplattform finden. Bis zum Ablauf der Angebotsfrist kann das Angebot zurückgezogen werden. Die elektronische Angebotsrücknahme erfolgt durch den Bieter auf der Vergabeplattform. Die Vergabeunterlagen bestehen aus der Aufforderung zur Angebotsabgabe, den Bedingungen zur Angebotsabgabe und Auftragsvergabe und den Vertragsunterlagen. Änderungen oder Ergänzungen an den Vergabeunterlagen sind unzulässig. Werden bis zum Ablauf der Angebotsfrist die Vergabeunterlagen aktualisiert und neue Versionen veröffentlicht, so gilt nur die jeweils letzte, aktualisierte Version. Die aktuelle Version ist immer mit der höchsten Versionsnummer versehen. Alle anderen Versionen

verlieren damit Ihre Gültigkeit. Es wird empfohlen, auf ein gesondertes Anschreiben zu verzichten, um zu vermeiden, dass versehentlich Änderungen am Angebot vorgenommen werden (z.B. Erklärungen des Angebotes als unverbindlich, Verweis auf eigene AGB). Der Bieter hat die Möglichkeit sich einen persönlichen Eindruck von den örtlichen Gegebenheiten an den Vertragsobjekten (je Los) zu verschaffen. Die Objektbesichtigungen sollten bis spätestens Mitte KW 13/2026 abgeschlossen sein. Bieterfragen sind ausschließlich schriftlich an die Vergabestelle über die Vergabeplattform bis 07.04.2026 einzureichen. Eine schriftliche Auskunftserteilung hierzu erfolgt bis zum 09.04.2026.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: UHR, Verbrauchsmaterial, Schmutzfangmatten DG Heilbronner Straße

Description: Werkvertrag für die Unterhaltsreinigung sowie Versorgung mit Verbrauchsmaterial und Service Schmutzfangmatten für das Dienstgebäude (DG) Heilbronner Straße der Deutschen Rentenversicherung Bund, Heilbronner Straße 26A, 10711 Berlin. Vertragslaufzeit: 01.07.2026 bis 30.06.2030 (48 Monate) Leistungsumfang: - Unterhaltsreinigung: 13.545,89 m² - Tagesdienst und Servicekraft - Versorgung mit Verbrauchsmaterial - Service Schmutzfangmatten

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Heilbronner Straße 26A

Town: Berlin

Postcode: 10711

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration end date: 30/06/2030

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: HINWEIS: Bei Bewerbungen auf mehrere Lose müssen alle geforderten Unterlagen pro Los abgegeben werden. D.h. auch u.U. identische Unterlagen müssen in jedes Los hochgeladen werden, auf das ein Angebot abgegeben wird.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis
Description: Preis
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes
Information about review deadlines: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsverfahren unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: DRV Bund Einkaufsmanagement

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Glas DG Heilbronner Straße
Description: Werkvertrag für die Glas- und Rahmenreinigung sowie Innenglasreinigung für das Dienstgebäude (DG) Heilbronner Straße der Deutschen Rentenversicherung Bund, Heilbronner Straße 26A, 10711 Berlin. Vertragslaufzeit: 01.07.2026 bis 30.06.2030 (48 Monate) Leistungsumfang: - Glas- und Rahmenreinigung (raumseitig): 3.495,09 m² - Innenglasreinigung: 2.168,36 m²
Internal identifier: LOT-0002

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Heilbronner Straße 26A
Town: Berlin
Postcode: 10711
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026
Duration end date: 30/06/2030

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
Additional information: HINWEIS: Bei Bewerbungen auf mehrere Lose müssen alle geforderten Unterlagen pro Los abgegeben werden. D.h. auch u.U. identische Unterlagen müssen in jedes Los hochgeladen werden, auf das ein Angebot abgegeben wird.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price
Name: Preis
Description: Preis
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes
Information about review deadlines: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsverfahren unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: DRV Bund Einkaufsmanagement

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: unpublished
Justification code: Commercial interests of an economic operator

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Clean Excellence GmbH

Tender:

Tender identifier: TEN-0001
Identifier of lot or group of lots: LOT-0001
Value of the tender: unpublished
Justification code: Commercial interests of an economic operator
Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001
Date of the conclusion of the contract: 09/06/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 21
Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 21
Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 13

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:
Official name: Schwarzweiss Gebäudereinigung GmbH
Tender:
Tender identifier: TEN-0002
Identifier of lot or group of lots: LOT-0002
Value of the tender: unpublished
Justification code: Commercial interests of an economic operator
Subcontracting: No
Contract information:
Identifier of the contract: CON-0002
Date of the conclusion of the contract: 22/06/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:
Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 4
Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 4
Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 2
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: DRV Bund Einkaufsmanagement
Registration number: 992-80003DRVB1-17
Postal address: Ruhrstraße 2
Town: Berlin
Postcode: 10709
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Email: vergabestelle@drv-bund.de
Telephone: +49 30865-84123
Fax: +49 3086584790

Internet address: https://www.Deutsche-Rentenversicherung-Bund.de/Einkaufskoordination/NetServer
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004
Official name: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes
Registration number: entfällt
Postal address: Kaiser-Friedrich-Str. 16
Town: Bonn
Postcode: 53113
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: info@bundeskartellamt.bund.de
Telephone: +49 22894990
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0002
Official name: Schwarzweiss Gebäudereinigung GmbH
Size of the economic operator: Medium
Registration number: DE136736255
Postal address: Ballenstedter Straße 4
Town: Berlin
Postcode: 10709
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Email: Vertrieb@schwarzweiss-online.de
Telephone: +49 3089065360
Fax: +49 308916302
Roles of this organisation:
Tenderer
Beneficial owner:
Winner of these lots: LOT-0002

8.1. ORG-0001
Official name: Clean Excellence GmbH
Size of the economic operator: Medium
Registration number: DE 123 369 686
Postal address: Königswinterer Straße 730
Town: Bonn
Postcode: 53227
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: ausschreibung@clean.de
Telephone: +49 2289702510
Fax: +49 2289702545
Roles of this organisation:
Tenderer
Beneficial owner:

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 2b953a70-54f1-45c4-9605-b6d53d222751 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 25/06/2026 14:01:55 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 439724-2026
OJ S issue number: 121/2026
Publication date: 26/06/2026