

439786-2026 - Competition

Germany – Building-cleaning services – Unterhalts- und Grundreinigung im Rathaus 2, Friedrich-Ebert-Straße 160, 34119 Kassel

OJ S 121/2026 26/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Magistrat der Stadt Kassel

Email: vergabemanagement@kassel.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Unterhalts- und Grundreinigung im Rathaus 2, Friedrich-Ebert-Straße 160, 34119 Kassel

Description: Die ausgeschriebene Leistung umfasst die Unterhalts- und Grundreinigung im

Rathaus 2 mit einer Gesamtfläche von 25.334,71 Quadratmetern und einer

Grundreinigungsfläche von 11.321,12 Quadratmetern.

Procedure identifier: 58279686-cac6-425e-afe2-5cef13de5e18

Internal identifier: 2026-175-001

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: Kassel

Postcode: 34119

Country subdivision (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: .

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Unterhalts- und Grundreinigung im Rathaus 2, Friedrich-Ebert-Straße 160, 34119 Kassel
Description: Die ausgeschriebene Leistung umfasst die Unterhalts- und Grundreinigung im Rathaus 2 mit einer Gesamtfläche von 25.334,71 Quadratmetern und einer Grundreinigungsfläche von 11.321,12 Quadratmetern.
Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Kassel

Postcode: 34119

Country subdivision (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Erklärung über den Gesamtumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Referenzen über vergleichbare Leistungen der letzten drei Jahre

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Eintrag ins Berufs- und Handelsregister.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung oder Absichtserklärung diese bei Auftragserteilung abzuschließen.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/153174>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 30/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 95 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Mit dem Angebot sind folgende Unterlagen abzugeben:

Angebotsschreiben, Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis

/Leistungsprogramm, Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft, Verzeichnis der Leistungen

/Kapazitäten anderer Unternehmen, Eigenerklärung_zur_Eignung_Liefer-Dienstleistungen,

Tariftreueerklärung_HVTG, Besichtigungsbescheinigung, LVTeil3Raumbuch,

Leistungsermittlung, Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung oder Absichtserklärung

diese bei Auftragserteilung abzuschließen, Eigenerklärung_Bezug_Russland,

Information about public opening:

Opening date: 30/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Magistrat der Stadt Kassel
Registration number: 000
Postal address: Obere Königsstraße 8
Town: Kassel
Postcode: 34117
Country subdivision (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)
Country: Germany
Email: vergabemanagement@kassel.de
Telephone: 000
Internet address: <https://www.kassel.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Registration number: 06151 12-6603
Postal address: Dienstgebäude Wilhelminenstraße 1-3 Fristenbriefkasten Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postcode: 64283
Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telephone: 06151 12-6603

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 5125fc11-edbf-4ee0-80c0-ae90639ce2ba - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 25/06/2026 11:53:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 439786-2026

