

440009-2026 - Competition

France – Architectural services for building extensions – Maitrise d'oeuvre relative à la réhabilitation et à l'extension du siège du SEMOCTOM

OJ S 121/2026 26/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SEMOCTOM

Email: commandepublique@semoctom.com

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Environmental protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Maitrise d'oeuvre relative à la réhabilitation et à l'extension du siège du SEMOCTOM

Description: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Mission de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation et l'extension des locaux du siège du SEMOCTOM. Le SEMOCTOM n'est pas assujetti à la technique de concours dès lors que le projet concerne majoritairement à 70% de la réhabilitation de bâtiment. L'extension représente seulement 30% du projet en termes de m²

Procedure identifier: 6f499fad-c03e-4b7e-a7bd-10557810afdd

Internal identifier: 2026_MOE_008

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71223000 Architectural services for building extensions

Additional classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings, 71320000

Engineering design services

2.1.2. Place of performance

Postal address: 9 Route d'Allégret

Town: Saint-léon

Postcode: 33670

Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Maitrise d'oeuvre relative à la réhabilitation et à l'extension du siège du SEMOCTOM

Description: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Mission de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation et l'extension des locaux du siège du SEMOCTOM. Le SEMOCTOM n'est pas assujéti à la technique de concours dès lors que le projet concerne majoritairement à 70% de la réhabilitation de bâtiment. L'extension représente seulement 30% du projet en termes de m²
Internal identifier: S-PF-1841573

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71223000 Architectural services for building extensions

Additional classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings, 71320000

Engineering design services

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: 9 Route d'Allégret

Town: Saint-léon

Postcode: 33670

Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2026

Duration end date: 30/04/2029

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841573>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1841573>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 14/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Semoctom

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont fermes. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: CCIRA de Bordeaux

Review organisation: Tribunal administratif de Bordeaux

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Bordeaux

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: F0BAD1E3-02C9-B737-9CE984D9D0EFA01E

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France
Email: publications-joue@aws-france.com
Telephone: +33480041260
Roles of this organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: SEMOCTOM
Registration number: 81192
Postal address: 9 Route d'Allégret
Town: Saint-Leon
Postcode: 33670
Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)
Country: France
Contact point: AUBY Jean-François
Email: commandepublique@semoctom.com
Telephone: 0557345320
Internet address: <http://www.semoctom.com>
Buyer profile: <https://marches-publics.info>
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Bordeaux
Registration number: F0BAD202-EBE4-47B3-D8990FF31D3D3BE0
Postal address: 9 Rue Tastet
Town: Bordeaux
Postcode: 33063
Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)
Country: France
Email: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr
Telephone: 0556993800
Fax: 0556243903
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: CCIRA de Bordeaux
Registration number: F0BAD212-003F-C7B9-FA5C97662749AD7F
Postal address: Dreets Nouvelle Aquitaine - Pôle C Immeuble le Pôle, 11 avenue Pierre Mendès France
Town: Merignac
Postcode: 33700
Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)
Country: France
Contact point: Mme Stephanie MARCON
Email: dreets-na.polec@dreets.gouv.fr
Telephone: 0555122047
Roles of this organisation:
Mediation organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Tribunal administratif de Bordeaux

Registration number: F0BAD222-9A7C-EEE5-ECBE9E610D8B868D

Postal address: 9 Rue Tastet

Town: Bordeaux

Postcode: 33063

Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)

Country: France

Email: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Telephone: 0556993800

Fax: 0556243903

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 84411fe7-bf9c-4967-bdda-492d599cb772 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 25/06/2026 13:10:08 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 440009-2026

OJ S issue number: 121/2026

Publication date: 26/06/2026