

440022-2026 - Competition

**Netherlands – Construction work – 37972 | Realisatie afmeercapaciteit Berghaven complex
Nieuwe haven te Den Helder
OJ S 121/2026 26/06/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Rijksvastgoedbedrijf

Email: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 37972 | Realisatie afmeercapaciteit Berghaven complex Nieuwe haven te Den Helder

Description: De scope van onderhavige opdracht bestaat in hoofdlijnen uit het realiseren van: - 1x 150 m1 + 2x180 m1 zeekade met een kerende hoogte* van circa 18 meter; - 1x 300 m1 zeekade met een kerende hoogte* van circa 19 meter; - bijbehorende voorzieningen zoals: - sewage leidingen en installaties t.b.v. verpompen vuilwater vanaf schepen; - waterleidingen en installaties t.b.v. aanvoer van drink- en bluswater; - de aanleg van kadeterrein, opstelplaatsen, ontsluitingswegen en parkeerplaatsen (totaal circa 60.000 m2); - baggerwerkzaamheden, kust- en oeverwerken (bodembescherming). * Onder kerende hoogte wordt het verschil tussen de constructiediepte en bovenzijde kade bedoeld. Zie aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase
Procedure identifier: 22c9425d-fa63-4c35-80c8-e575b4279ba3

Internal identifier: 37972

Type of procedure: Competitive dialogue

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Den Helder

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: 37972 | Realisatie afmeercapaciteit Berghaven complex Nieuwe haven te Den Helder

Description: Dit perceel omvat de totale opdracht. Dit perceel omvat de totale opdracht.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Den Helder

5.1.3. Estimated duration

Start date: 08/03/2027

Duration end date: 16/05/2029

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Prijs

Description: Het prijs criterium bestaat uit de inschrijvingsom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijs criterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Gunningscriterium 1: Projectorganisatie

Description: Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad dialoog en inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad dialoog en inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Gunningscriterium 2: Borging operationele bedrijfsvoering Defensie

Description: Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad dialoog en inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad dialoog en inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 27/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430693>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 16/10/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430693>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 17/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organisation providing more information on the review procedures: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organisation receiving requests to participate: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Rijksvastgoedbedrijf

Registration number: 552550970

Postal address: Korte Voorhout 7

Town: Den Haag

Postcode: 2511 CW

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Contact point: Lukas Reinders

Email: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Telephone: +31 702140214

Internet address: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Other contact points:

Official name: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postal address: Prins Clauslaan 60

Town: 's-Gravenhage

Postcode: 2595 AJ

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Contact point: Rechtbank 's-Gravenhage

Email: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883622200

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Other contact points:

Official name: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postal address: Prins Clauslaan 60

Town: 's-Gravenhage

Postcode: 2595 AJ

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Email: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883622200

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Other contact points:

Official name: Dashboard van deze aanbesteding

Postal address: Korte Voorhout 7

Town: 's Gravenhage

Postcode: 2511 CW

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Contact point: Rijksvastgoedbedrijf

Email: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Internet address: <https://www.TenderNed.nl/>

Other contact points:

Official name: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Postal address: Korte Voorhout 7

Town: 's Gravenhage

Postcode: 2511 CW

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Contact point: Rijksvastgoedbedrijf

Email: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Internet address: <https://www.TenderNed.nl/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: a867cc17-af41-486f-a779-e945b93d09bc - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 25/06/2026 14:01:09 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 440022-2026

OJ S issue number: 121/2026

Publication date: 26/06/2026