

Germany-Wiesbaden: Building-cleaning services

OJ S 212/2017 04/11/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Hessisches Competence Center -Zentrale Beschaffung-

Postal address: Rheingaustraße 186

Town: Wiesbaden

NUTS code: DE7 Hessen

Postal code: 65203

Country: Germany

E-mail: beschaffung@hcc.hessen.de

Telephone: +49 611/6939-0

Fax: +49 611/6939-400

Internet address(es):

Main address: <https://vergabe.hessen.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://vergabe.hessen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-15e7ff89d76-70072998f01d0fe1

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Unterhaltsreinigung.

Reference number: VG-0437-2017-0298

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Durchführung der Unterhaltsreinigung sowie sonstiger Leistungen
für das Hessische Ministerium für Soziales und Integration.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE714 Wiesbaden, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Hessisches Ministerium für Soziales und Integration,
Sonnenberger Straße 2 + 2a, 65193 Wiesbaden.

II.2.4. Description of the procurement

Durchführung der ergebnisorientierten Unterhaltsreinigung auf
insgesamt 1 599 455 m2 Jahresreinigungsfläche (Vollreinigung
ca. 616 657 m2; Sichtreinigung ca. 982 798 m2 Jahresreinigungsfläche),
Durchführung von optionalen Sonderreinigungsarbeiten
(Unterhaltsreinigung mit geschätzten 100 Stunden/Jahr, der Grundreinigung nichttextiler
Bodenbeläge auf etwa 370 m2, der Grundreinigung textiler Bodenbeläge auf etwa 500 m2
sowie der Fleckenfernung auf textilen Bodenbelägen auf etwa 1 000 m2 Fläche) und
Durchführung der 2x-jährlichen Innenglasreinigung auf einer Fläche von etwa 274 m2 lichtem
Rohbaumaß,
für den Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen (LBIH).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: 1. Höchste Anzahl an Jahresreinigungsstunden Unterhaltsreinigung /
Weighting: 20,00

Quality criterion - Name: 2. Höchster durchschnittlicher Stundenverrechnungssatz / Weighting:
20,00

Cost criterion - Name: 3. Niedrigster Gesamtangebotsendpreis / Weighting: 60,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2018 End: 31/03/2021

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Es besteht die Option zur Vertragsverlängerung um jeweils ein Jahr auf maximal 5 Jahre.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Erklärung bezüglich wettbewerbsbeschränkender Absprachen, Nachweis der Sozialversicherung und Beachtung Arbeitnehmerschutzvorschriften (insbesondere Jugendarbeitsschutzgesetz).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Erklärung bezüglich Sozialabgaben, Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft, abgeschlossene Haftpflichtversicherung

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

— Referenzen (siehe Vordruck): eine Liste mit geeigneten Referenzen über die in den letzten drei Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen mit folgenden Angaben:

- Art der Leistung, hier Unterhaltsreinigung.
- Umfang (Jahresreinigungsfläche).
- Empfänger (öffentliche und/ oder private Empfänger).
- Ansprechpartner, Telefon, E-Mail-Adresse.
- Erbringungszeitraum.

Referenzen sind dann geeignet, wenn diese in Art und Umfang dem hier zu vergebenden Auftrag entsprechen.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Es wird darauf hingewiesen, dass die Bieter sowie deren Nachunternehmen und Verleihunternehmen, soweit diese bereits bei Angebotsabgabe bekannt sind, die erforderlichen Verpflichtungserklärungen (diese wird mit den Vertragsunterlagen zur Verfügung gestellt) zur Tariftreue und zum Mindestentgelt mit dem Angebot anzugeben haben. Die Verpflichtungserklärung bezieht sich nicht auf Beschäftigte, die bei einem Bieter, Nachunternehmen im EU-Ausland beschäftigt sind und die Leistung im EU-Ausland erbringen. Für jeden schuldhaften Verstoß gegen eine sich aus der Verpflichtungserklärung zur Tariftreue und Mindestentgelt ergebende Verpflichtung ist eine Vertragsstrafe in Höhe von einem Prozent der Nettoauftragssumme vom Auftragnehmer zu zahlen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/12/2017 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 13/02/2018

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 12/12/2017 Local time: 12:00

Information about authorised persons and opening procedure: Entfällt.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform des Landes Hessen (<http://vergabe.hessen.de>) bis zum 11.12.2017, 24:00 Uhr, zur Verfügung gestellt.

Dem Angebot sind folgende Erklärungen beizufügen:

— Erklärung bezüglich des Nichtvorliegens einer Vergabesperre.

— Erklärung Unternehmensdaten.

Des Weiteren ist dem Angebot eine vom Auftraggeber unterschriebene

Besichtigungsbescheinigung beizufügen.

Letztmöglicher Besichtigungstermin ist am 7.12.2017.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Wilhelminenstraße 1 – 3

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Telephone: +49 6151/126603

Fax: +49 6151/125816

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Auf die Rügepflichten gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nrn. 1 bis 4 GWB wird ausdrücklich hingewiesen, insbesondere auf die Frist des § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB. Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, mehr als 15 Kalendertage vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: HCC – Hessisches Competence Center für Neue Verwaltungssteuerung,
Zentrale Beschaffung

Postal address: Rheingaustraße 186

Town: Wiesbaden

Postal code: 65203

Country: Germany

E-mail: beschaffung@hcc.hessen.de

Telephone: +49 61169390

Fax: +49 6116939400

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/11/2017