

Finland-Oulu: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 139/2023 21/07/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Koulutuskuntayhtymä OSAO

National registration number: 0992445-3

Postal address: Kotkantie 1

Town: Oulu

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

Postal code: 90250

Country: Finland

E-mail: hankinta@osao.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.osao.fi>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/osao?id=446677&tpk=2c3c5f9f-5e6b-4fdc-bdde-32aa2077ca65>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/osao?id=446677&tpk=2c3c5f9f-5e6b-4fdc-bdde-32aa2077ca65>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Rakentamisen suunnittelupalveluiden puitejärjestely

Reference number: D/68/02.08.00.00/2023

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Hankinnan kohteena on Koulutuskuntayhtymä OSAOn rakentamisen suunnittelupalvelut. Tarkemmat ja yksityiskohtaisemmat tiedot ja vaatimukset ovat luettavissa tarjouspyynnön muista kohdista sekä liitetiedostoista.

Sopimuskausi on kaksi (2) vuotta sopimuksen allekirjoituksesta. Sopimuksessa on mahdollisuus kahteen (2) yhden (1) vuoden optioon.

Tällä sopimuksella hankitaan olemassa oleviin rakennuksiin tarvittavaa suunnittelupalvelua.

Hankintayksikkö varaa oikeuden kilpailuttaa yli 100 000 € korjausrakentamisen suunnittelupalveluiden hankinnat ulkopuolisilla toimijoilla.

Mahdollisten uudisrakennusten suunnittelupalvelut kilpailutetaan aina erikseen. Tämän sopimuksen mukaisilla palveluntuottajilla on mahdollisuus osallistua myös näihin kilpailutuksiin. Puitejärjestelyllä hankitaan palveluita hankintatarpeen ilmetessä. Puitesopimus ei sisällä määräostovelvoitetta Tilaajalle. Kaikki palvelun ostomäärästä annetut arviot ovat alustavia arvioita, eivätkä sido Tilaajaa.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Osat 1-10

II.2. Description

II.2.1. Title

KOHDERYHMÄ OSA 2: ARKKITEHTISUUNNITTELU. Hinta tulee antaa € alv 0 %.

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

II.2.4. Description of the procurement

kts. palvelukuvaus

Osa-alueelle valitaan 6 palveluntuottajaa. Jos hyväksyttävissä olevia tarjouksen tehneitä tarjoajia on vähemmän kuin kuusi (6), voidaan valita vähemmän kuin kuusi (6) tarjoajaa.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimuksessa on mahdollisuus kahteen (2) yhden (1) vuoden optioon.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

KOHDERYHMÄ OSA 3. RAKENNESUUNNITTELU. Hinta tulee antaa € alv 0 %.
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

II.2.4. Description of the procurement

kts. palvelukuvaus

Osa-alueelle valitaan 6 palveluntuottajaa. Jos hyväksyttävissä olevia tarjouksen tehneitä tarjoajia on vähemmän kuin kuusi (6), voidaan valita vähemmän kuin kuusi (6) tarjoajaa.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimuksessa on mahdollisuus kahteen (2) yhden (1) vuoden option.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description**

II.2.1. Title

KOHDERYHMÄ OSA 4: TALOTEKNINEN / LVIA SUUNNITTELUALA. Hinta tulee antaa € alv 0 %.

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

II.2.4. Description of the procurement

kts. palvelukuvaus

Osa-alueelle valitaan 6 palveluntuottajaa. Jos hyväksyttävissä olevia tarjouksen tehneitä tarjoajia on vähemmän kuin kuusi (6), voidaan valita vähemmän kuin kuusi (6) tarjoajaa.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimuksessa on mahdollisuus kahteen (2) yhden (1) vuoden optioon.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

KOHDERYHMÄ OSA 6. PIHASUUNNITTELU. Hinta tulee antaa € alv 0 %.

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

II.2.4. Description of the procurement

kts. palvelukuvaus

Osa-alueelle valitaan 6 palveluntuottajaa. Jos hyväksyttävissä olevia tarjouksen tehneitä tarjoajia on vähemmän kuin kuusi (6), voidaan valita vähemmän kuin kuusi (6) tarjoajaa.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimuksessa on mahdollisuus kahteen (2) yhden (1) vuoden optioon.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

KOHDERYHMÄ OSA 7. OPPILASTYÖNÄ TOTEUTETTAVIEN PIENTALOTYÖMAIDEN PÄÄSUUNNITTELU JA ARKKITEHTISUUNNITTELU. Hinta tulee antaa € alv 0 %.

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

II.2.4. Description of the procurement

kts. palvelukuvaus

Osa-alueelle valitaan 6 palveluntuottajaa. Jos hyväksyttävissä olevia tarjouksen tehneitä tarjoajia on vähemmän kuin kuusi (6), voidaan valita vähemmän kuin kuusi (6) tarjoajaa.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimuksessa on mahdollisuus kahteen (2) yhden (1) vuoden option.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

KOHDERYHMÄ OSA 8. OPPILASTYÖNÄ TOTEUTETTAVIEN PIENTALOTYÖMAIDEN
RAKENNESUUNNITTELU. Hinta tulee antaa € alv 0 %.

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

II.2.4. Description of the procurement

kts. palvelukuvaus

Osa-alueelle valitaan 6 palveluntuottajaa. Jos hyväksyttävissä olevia tarjouksen
tehneitä tarjoajia on vähemmän kuin kuusi (6), voidaan valita vähemmän kuin
kuusi (6) tarjoajaa.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimuksessa on mahdollisuus kahteen (2) yhden (1) vuoden option.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

KOHDERYHMÄ OSA 9. OPPILASTYÖNÄ TOTEUTETTAVIEN PIENTALOTYÖMAIDEN SÄHKÖSUUNNITTELU. Hinta tulee antaa € alv 0 %.
Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

II.2.4. Description of the procurement

kts. palvelukuvaus
Osa-alueelle valitaan 6 palveluntuottajaa. Jos hyväksyttävissä olevia tarjouksen tehneitä tarjoajia on vähemmän kuin kuusi (6), voidaan valita vähemmän kuin kuusi (6) tarjoajaa.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Sopimuksessa on mahdollisuus kahteen (2) yhden (1) vuoden option.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

KOHDERYHMÄ OSA 10. OPPILASTYÖNÄ TOTEUTETTAVIEN PIENTALOTYÖMAIDEN LVIA-SUUNNITTELU. Hinta tulee antaa € alv 0 %.
Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

II.2.4. Description of the procurement

kts. palvelukuvaus

Osa-alueelle valitaan 6 palveluntuottajaa. Jos hyväksyttävissä olevia tarjouksen tehneitä tarjoajia on vähemmän kuin kuusi (6), voidaan valita vähemmän kuin kuusi (6) tarjoajaa.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimuksessa on mahdollisuus kahteen (2) yhden (1) vuoden option.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

KOHDERYHMÄ OSA 1 PÄÄSUUNNITTELU. Hinta tulee antaa € alv 0 %.
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

II.2.4. Description of the procurement

kts. palvelukuvaus

Osa-alueelle valitaan 6 palveluntuottajaa. Jos hyväksyttävissä olevia tarjouksen tehneitä tarjoajia on vähemmän kuin kuusi (6), voidaan valita vähemmän kuin kuusi (6) tarjoajaa.

II.2.5.

Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimuksessa on mahdollisuus kahteen (2) yhden (1) vuoden optioon.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

KOHDERYHMÄ OSA 5: TALOTEKNINEN / SÄHKÖ SUUNNITTELUALA. Hinta tulee antaa €
alv 0 %.

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

II.2.4. Description of the procurement

kts. palvelukuvaus

Osa-alueelle valitaan 6 palveluntuottajaa. Jos hyväksyttävissä olevia tarjouksen
tehneitä tarjoajia on vähemmän kuin kuusi (6), voidaan valita vähemmän kuin
kuusi (6) tarjoajaa.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimuksessa on mahdollisuus kahteen (2) yhden (1) vuoden optioon.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section IV: Procedure**

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with several operators
Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 6

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 29/08/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 29/08/2023 Local time: 12:01

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Tällä ilmoituksella on liitteitä/linkkejä osoitteessa <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procurement/90935/notice/133155>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/07/2023