

Spain-Granada: Cleaning services

OJ S 139/2023 21/07/2023

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: PATRONATO DE LA ALHAMBRA Y GENERALIFE

National registration number: Q1818001H

Postal address: C/ REAL DE LA ALHAMBRA, S/N

Town: GRANADA

NUTS code: ES614 Granada

Postal code: 18009

Country: Spain

Contact person: Servicio de Presupuestos, Gestión Económica y Contratación

E-mail: [contratacion.pag@juntadeandalucia.es](mailto:contratacion.pag@juntadeandalucia.es)

Telephone: +34 958897200

Fax: +34 958027950

**Internet address(es):**

Main address: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/perfiles-contratante/detalle/CYD10.html>

Address of the buyer profile: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/perfiles-contratante/detalle/CYD10.html>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/perfiles-contratante/detalle/CYD10.html>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://sirecftdpriexp.chap.junta-andalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

National or federal agency/office

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Servicio de limpieza y mantenimiento de espacios exteriores de la Alhambra y Generalife y su entorno

**II.1.2. Main CPV code**

90910000 Cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

El objeto del presente contrato es la limpieza y conservación de espacios exteriores (el barrido y riego de calzadas, arcones y paseos, eliminación de vegetación en las mismas, la limpieza y desatascado de canaletas, fuentes, albercas, rías y cunetas, la recogida de papeles, latas, botellas y cualquier tipo de residuos sólidos abandonados por los visitantes), el cuidado diario de gatos, el control de plagas (desinfección, desinsectación y desratización), el control de fauna silvestre, el rescate de fauna silvestre, la recogida selectiva (papel/cartón, envases y vidrio) a través de contenedores específicos y su transporte a planta de residuo autorizada, la limpieza diaria del mobiliario situado en el itinerario de visita pública, el apoyo en el almacenaje, inventariado, traslado y colocación de medios auxiliares de delimitación y señalización para la visita pública, etc

**II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 4 104 938,44 EUR

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.2. Description**

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES614 Granada

**II.2.4. Description of the procurement**

El objeto del presente contrato es la limpieza y conservación de espacios exteriores (el barrido y riego de calzadas, arcones y paseos, eliminación de vegetación en las mismas, la limpieza y desatascado de canaletas, fuentes, albercas, rías y cunetas, la recogida de papeles, latas, botellas y cualquier tipo de residuos sólidos abandonados por los visitantes), el cuidado diario de gatos, el control de plagas (desinfección, desinsectación y desratización), el control de fauna silvestre, el rescate de fauna silvestre, la recogida selectiva (papel/cartón, envases y vidrio) a través de contenedores específicos y su transporte a planta de residuo autorizada, la limpieza diaria del mobiliario situado en el itinerario de visita pública, el apoyo en el almacenaje, inventariado, traslado y colocación de medios auxiliares de delimitación y señalización para la visita pública (jamugas, vallas, separadores, catenarias, hitos, carteles, señales), almacén y administración general, la limpieza en situaciones de emergencia ocasionadas por inundaciones, incendios u otras situaciones extraordinarias, la limpieza y el apoyo durante el desarrollo de eventos (procesión de Santa María de la Alhambra, Festival Internacional de Música y Danza, Programa Lorca y Granada, visitas especiales, programas culturales, actos protocolarios y eventos institucionales), el apoyo en los dispositivos de emergencia (viento, nieve), el apoyo en tareas de vigilancia y prevención de incendios y el apoyo en el resto de medidas incluidas en el Plan de Autoprotección del Monumento, para todo el ámbito de la Alhambra y Generalife y su entorno.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 4 104 938,44 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Hasta un máximo de 24 meses adicionales

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

#### **III.2. Conditions related to the contract**

##### **III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 101-316812](#)

**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 04/09/2023 Local time: 18:00

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates****IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Spanish

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 06/09/2023 Local time: 09:30

Place:

Patronato de la Alhambra y Generalife, c/ Real de la Alhambra, s/n, 18009, a través del sistema SIREC (Sistema Integral de Contratación Electrónica de la Junta de Andalucía).

Information about authorised persons and opening procedure: La resolución de designación de los miembros de la Mesa de Contratación, así como las fechas de los actos de apertura de sobres se anunciará en el Perfil del Contratante del Patronato de la Alhambra y Generalife y en SIREC.

---

**Section VI: Complementary information****VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

**VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic invoicing will be accepted

**VI.3. Additional information****VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Town: SEVILLA

Postal code: 41092

Country: Spain

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

18/07/2023