

Germany-Munich: Roof-covering work

OJ S 243/2015 16/12/2015

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Mietmanagement Heimag GmbH & Co. KG

Postal address: Kirchseeoner Straße 3

Town: München

Postal code: 81669

Country: Germany

For the attention of: Frau Hermannstorfer

E-mail: ausschreibung@gewofag.de

Fax: +49 894123340

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.gewofag.de

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: Wohnungsbaugesellschaft der Landeshauptstadt München

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Wastl-Witt-Straße 17-27, Dachdecker-/Spenglerarbeiten.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: München, Hadern-Blumenau, Stadtbezirk 20.

NUTS code DE212 München, Kreisfreie Stadt

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Instandsetzung einer Wohnanlage, bestehend aus zwei Häuserzeilen mit je drei Hauseingängen.

Beide Wohnblocks sind Baujahr 1964.

Jeder Häuserblock hat neben dem Erdgeschoss noch 7 Obergeschosse.

Die Traufkante liegt etwa auf 22 m über Gelände.

Die Grund-/Dachfläche je Häuserblock beträgt ca. $92,40 \text{ m} \times 12 \text{ m} = 1\,107 \text{ m}^2$.

Die Wohnungen bleiben während der Instandsetzungsmaßnahme im bewohnten Zustand.

II.1.6. CPV code(s)

45261210 Roof-covering work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

- 2 000 m² Holzdachkonstruktion (Höhe ca. 80 cm) inkl. Dachabdichtung abbauen und entsorgen;
- 2 000 m² Bestandsdämmung und bitumengebundenen Kork aufnehmen und entsorgen;
- 2 000 m² Dampfsperre in Heißbitumen verlegen;
- 2 000 m² Gefälledämmung >2,5 %, EPS 035, Dicke i. M. ca. 260 mm;
- 3 000 m² Dachabdichtung 3-lagig aufbringen;
- 2 000 m² Kies 16/32, Dicke 8-10 cm aufbringen;
- 24 Stück Flachdacheinläufe liefern und einbauen;
- 24 Stück Rinnenkessel liefern und einbauen;
- 36 Stück Noteinläufe liefern und einbauen;
- 560 lfm Fallrohre liefern und einbauen;
- 560 m Attikaabdeckung inkl. Unterkonstruktion;
 - 600 m² Wandbekleidung Attika innen, inkl. UK und Wärmedämmung;
 - 200 m² Blechverkleidung von Dachüberbauten;
 - 60 m² Blechdachverkleidungen von Dachüberbauten;
- 100 Stück Sekuranten.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 18.4.2016. Completion 31.12.2016

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Vertragserfüllung nach VOB (5 % der Auftragssumme).

Sicherheit für Mängelansprüche nach VOB (3 % der Abrechnungssumme einschl. etwaiger Nachträge).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Zahlung nach Baufortschritt.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Die unter Ziffer III.2.1); III.2.2) und III.2.3) geforderten Eigenerklärungen/Auskünfte sollen auf dem zur Verfügung gestellten Bewerbungsbogen und Teilnahmeantrag abgegeben werden. Der Auftraggeber behält sich vor, entsprechende Nachweise zu den Eigenerklärungen innerhalb einer bestimmten Frist unter Wahrung des Gleichbehandlungsgrundsatzes schriftlich nachzufordern.

— Eigenerklärungen zur Eignung;

— Eigenerklärung zur Gesetzestreue, insbesondere zur Einhaltung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie zum Nichtvorliegen von Verurteilungen nach Schwarzarbeitsbekämpfungs- und Arbeitnehmerentsendegesetz;

— Eigenerklärung zur Einhaltung des Wettbewerbs;

— Ggfs. Erklärung über die beabsichtigte Zusammenarbeit mit anderen Unternehmen.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: — Eigenerklärung zur Eignung;

— Zusätzlich ist der jeweilige Umsatzanteil für Bauleistungen und anderen Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, anzugeben. Dies unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen;

— Eigenerklärung zur Gesetzestreue des Bewerbers und über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen;

— Eigenerklärung über die Einhaltung der gesetzlichen Mindestlohnspflichten;

— Eigenerklärung über die Einhaltung der Sozialversicherungspflichten.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

— Eigenerklärung zur hinreichenden Verfügbarkeit des für die Ausführung im Auftragsfall erforderlichen Personals und betrieblicher Einrichtungen;

— Eigenerklärung zur Erfüllung der auf die ausgeschriebene Leistung bezogenen gewerrechtlichen Voraussetzungen.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

1315/2015

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Prior information notice

Notice number in the OJ S: [2015/S 226-410644](#) of 21.11.2015

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 14.1.2016

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

21.1.2016 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer (§ 104 GWB) Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

Telephone: +49 895143647

Fax: +49 895143767

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Eventuelle vergaberechtliche Einwendungen gegenüber den der Bekanntmachung oder den weiteren Vertrags- und Verdingungsunterlagen zu entnehmenden Festlegungen und Bedingungen des Vergabeverfahrens müssen zu ihrer zulässigen Geltendmachung unverzüglich, spätestens zum Ablauf von 14 Kalendertagen nach Erhalt der Unterlagen der Vergabestelle gegenüber gerügt werden, um nicht von der Berücksichtigung ausgeschlossen zu werden.

Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A) Regierung von Oberbayern – VOB-Stelle

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

Telephone: +49 8921762544

Fax: +49 8921762859

VI.5. Date of dispatch of this notice

11.12.2015