

Denmark-Viby J: Construction work
OJ S 242/2016 15/12/2016
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Erhvervsakademi Aarhus
National registration number: 31677971
Postal address: Sønderhøj 30
Town: Viby J
NUTS code: DK042 Østjylland
Postal code: 8260
Country: Denmark
Contact person: Økonomichef Niels Erik Holmstrøm
E-mail: niho@eaaa.dk
Telephone: +45 72286039
Internet address(es):
Main address: www.eaaa.dk

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Leje af nyopført, skræddersyet undervisningsbyggeri i Viby J.

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Kontrakten vedrører ordregivers leje af nyopført skræddersyet undervisningsbyggeri med tilhørende kontorer til ansatte til brug for ordregivers uddannelsesvirksomhed. Bygge- og anlægsarbejderne forbundet med opførelsen af det nøglefærdige skræddersyede undervisningsbyggeri udbydes særskilt i henhold til reglerne i udbudsloven.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 59 800 000,00 DKK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45214500 Construction work for buildings of further education, 45214800 Training facilities building

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

II.2.4. Description of the procurement

Kontrakten vedrører ordregivers leje af nyopført skræddersyet undervisningsbyggeri med tilhørende kontorer til ansatte til brug for ordregivers uddannelsesvirksomhed. Bygge- og anlægsarbejderne forbundet med opførelsen af det nøglefærdige skræddersyede undervisningsbyggeri udbydes særskilt i henhold til reglerne i udbudsloven.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- The procurement falls outside the scope of application of the directive

Explanation:

Kontrakten er ikke omfattet af Udbudsdirektivet af Europa Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU eller udbudsloven, idet der er tale om indgåelse af en lejekontrakt om en skræddersyet fast ejendom til EAAA. Kontrakten er således undtaget efter artikel 10, litra a) i Udbudsdirektivet af Europa Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU samt § 21, nr. 1) i lov nr. 1564 af 15.12.2015 (udbudsloven). Indgåelsen af lejekontrakten sker med henblik på at EAAA kan ekspandere/udvide i umiddelbart tilknytning til sine eksisterende adresser på Sønderhøj 30 og Ringvej Syd 104, Viby J. EAAA understreger, at der alene er én mulig kontraktpart til lejekontrakten, da Coop råder over netop den konkrete grund, hvorpå EAAA af uddannelsesmæssige, synergimæssige og strategiske grunde vil placere sit nye uddannelsessted, da det er i umiddelbar tilknytning til EAAA's eksisterende bygninger. Det understreges dog også, at det er en del af parternes kontraktgrundlag, at Coop skal udbyde og konkurrenceudsætte bygge- og anlægsarbejderne til tredjemand i forbindelse med opførelsen

af byggeriet (i totalentreprise), og at denne konkurrenceudsættelse skal ske i overensstemmelse med udbudsloven.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 191-343032](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Leje af nyopført, skræddersyet undervisningsbyggeri i Viby J

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/11/2016

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Coop Invest A/S

National registration number: 33748620

Postal address: Roskildevej 45

Town: Albertslund

NUTS code: DK02 Sjælland

Postal code: 2620

Country: Denmark

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 59 800 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 59 800 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud
Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Town: Viborg
Postal code: 8800
Country: Denmark
E-mail: klfu@erst.dk
Telephone: +45 35291095
Internet address: <http://www.klfu.dk>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Lov om Klagenævnet for Udbud fastsætter følgende om klagefrister for EU-udbud, som EAAA henholder sig til:

Klager over kontraktindgåelsen skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i EU-Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort, hvis bekendtgørelsen indeholder en begrundelse for ordregiverens beslutning om at tildele kontrakten uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i EU-Tidende, jf. § 7, stk. 3, i Lov om Klagenævnet for Udbud. Ovenstående gælder også for sagsanlæg ved domstolene om, at de regler, der er nævnt i Lov om Klagenævnet for Udbud er overtrådt, og sagsøgeren ikke forinden har indgivet klage til Klagenævnet for Udbud herom.

Klager skal skriftligt informere den ordregivende myndighed om indgivet klage senest samtidig med, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud. Klagen skal angive, om der er anmodet om opsættende virkning. Klage skal vedlægges et klagegebyr på 20 000 DKK.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35
Town: Valby
Postal code: 2500
Country: Denmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000
Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/12/2016