

Finland-Pori: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 212/2017 04/11/2017****Contract notice – utilities****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Pori Energia Oy
National registration number: 0790442-4
Postal address: PL 9
Town: Pori
NUTS code: FI196 Satakunta
Postal code: 28101
Country: Finland
E-mail: aittaluoto2020@porienergia.fi
Telephone: +358 26212233
Internet address(es):
Main address: www.porienergia.fi

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/notice/view/2017-023572>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Production, transport and distribution of gas and heat

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Pori Energia Oy, Aittaluoto2020-projekti (EPCM).

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Pori Energia Oy suunnittelee Aittaluodon teollisuusalueella sijaitsevan voimalaitoksen modernisointia. Modernisointiprojekti käsittää uuden kattilalaitoksen, savukaasunlauhduksen sekä turbiinin toteutuksen.
Hankinnan kohteena on CHP-laitoksen modernisoinnin toteutukseen tarvittavat palvelut kuten projektin johto-, hoito-, hankinta- ja suunnittelupalvelut.

Suunnittelun lähtökohtana on jo laadittu esisuunnittelu.

Projektin kieli on suomi ja suunnitteludokumenttien tulee olla suomenkielisiä.

Toimittajan avainhenkilöiden tulee olla suomenkielisiä (erinomainen suullinen ja kirjallinen kielitaito) ja heidän on varauduttava työskentelemään hankkeen aikana Suomessa. Lisäksi avainhenkilöiden tulee pystyä kommunikoidaan englanninkielellä.

Alustava aikataulu:

- Investointipäätös 12/2017,
- päälaite-sopimukset 1/2018,
- toteutussuunnittelu 1/2018 – 06/2020,
- rakentaminen 1/2018 – 06/2020,
- laitos valmis 1.4.2020.

Tarvittaessa Tilaaja muuttaa toimeksiannon aikataulua.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI196 Satakunta

II.2.4. Description of the procurement

Toimeksianto sisältää pääpiirteissään seuraavat osa-alueet:

- päälaite-sopimusten teknisten suunnittelutietojen päivittäminen ja ylläpito,
- rakennusluvan hakemista varten tarvittavien suunnitteludokumenttien laatiminen,
- rakennesuunnittelun (sisältäen viemäröinnit, ja LVI) hankintakyselyn laatiminen ja hankintaneuvottelut,
- olemassa olevaan laitokseen liittyvät rakennesuunnittelutehtävät (muutokset mm. turbiinipeti ja liitynnät),
- prosessin pääkaavio ja liityntöjen perussuunnittelu,
- projektin pääaikataulun laatiminen,
- aikataulusuunnittelu,
- rakennusprojektin aikataulusuunnittelu,
- suunnitteludokumenttien hallinta,
- päälaitteiden hankinta-aineiston viimeistely soveltuvin osin,
- muiden kuin päälaitteiden hankinta-aineiston laatiminen ja hankintoihin osallistuminen,
- päälaitteiden (kattilalaitos, savukaasunlauhdutus, turbiini) toimituksen valvontaan tarvittavin osin,
- maanrakennus- ja perustus- ja aluetöiden suunnittelu, hankinta ja toimitusvalvonta tarvittavin osin,
- laitos- ja perussuunnittelu,
- layout-suunnittelu,
- prosessisuunnittelu,
- liityntäsuunnittelu,
- sähköistys,
- prosessisähköistys,
- rakennussähköistys,
- detaljisuunnittelu,
- prosessiputkistot ja eristykset,
- instrumentointi ja automaatio,

- apujärjestelmät,
- laitosdokumentaatio.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Asiantuntijoiden osaaminen ja kokemus / Weighting: 20 – 50 %

Price - Weighting: 80 – 50 %

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2018 End: 01/07/2020

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimusten jatkamisen kuvaus: Sopimusta voidaan jatkaa, mikäli CHP -laitoksen luovutus viivästyy tai kattilatoimittajan kanssa sovitaan vuoden 2018 aikana optiolaaajuuteen liittyvien laitteiden toimittamisesta laitoksen luovutuksen jälkeen (1.9.2021 mennessä).

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 4Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Hankintayksikkö valitsee osallistumishakemuksen jättäneiden ehdokkaiden joukosta tarjoajat, joille neuvottelukutsu lähetetään. Hankintayksikkö valitsee 3 – 4 tarjoajaa alla mainituin perustein, mikäli vähimmäisvaatimukset täyttäviä ehdokkaita on enemmän kuin neuvotteluihin voidaan ottaa mukaan:

1 Lisäreferenssit (huomioidaan muut kuin pakolliset referenssit, joita koskeva vaatimus kohdassa III.1.3), Ehdokkaan kokemus viimeisen kymmenen vuoden aikana (1.11.2007 – 1.11.2017) toteutetuista ja loppuun saatetuista voimalaitoshanketta koskevasta EPCM- tai EPC-toimeksiannoista, joissa ehdokkaan rooli on vastannut kilpailutettavaa hankintaa (Suunnittelusopimuksen mukaiset tehtävät on hyväksytysti loppuun asti suoritettu ja asiakkaan vastaanottamia). Suunnittelusopimuksen kohteena on polttoaineteholtaan vähintään 80MW:n uusi höyryvoimalaitos (höyryn lämpötila yli 475 oC ja paine yli 75 bar), jossa tuotetaan sähkön lisäksi kaukolämpöä ja/tai matalapaineista prosessihöyryä (<30 bar(g)) biopolttoaineilla ja/tai turpeella. Toimituksen kohteena ollut kiinteän polttoaineen uusi höyryvoimalaitos sijaitsee pohjoismaissa tai pohjoismaisissa ilmasto-olosuhteissa ja voimalaitoksen suunnittelussa ja rakentamisessa on sovellettu EU -lainsäädäntöä.

Mikäli ehdokkailla on yhtä monta yllä kuvattua lisäreferenssiä, ehdokkaiden välinen järjestys määräytyy niiden referenssien lukumäärän perusteella, joissa sopimuksen kohteena olleessa laitoksessa on ollut myös savukaasunlauhduuslaitos. Savukaasunlauhduksen lämpötehon on oltava yli 10 MW, jotta se huomioidaan vertailussa.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Sopimusta voidaan jatkaa, mikäli CHP -laitoksen luovutus viivästyy tai kattilatoimittajan kanssa sovitaan vuoden 2018 aikana optiolaaajuuteen liittyvien laitteiden toimittamisesta laitoksen luovutuksen jälkeen (1.9.2021 mennessä).

Optioina toimeksiantoon tulee tarjota seuraavat palvelut:

- Optio 1: Pääsuunnittelijan tehtävät,

— Optio 2: Toteutuksen aikana tarvittava työmaan johto-, valvonta- ja käyttöönottopalvelut.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1. Ehdokkaan on oltava merkitty Suomessa tai sijoittautumismaassaan ammatti- tai elinkeinorekisteriin, jos ehdokas on sijoittumismaan lainsäädännön mukaan velvollinen rekisteröitymään kyseisiin rekistereihin.
2. Ehdokkaalla tulee olla vähintään yhden (1) miljoonan euron suuruinen konsulttivastuuvakuutus.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

1. Ehdokkaan on tullut täyttää velvollisuutensa suorittaa Suomen tai sijoittumismaansa lainsäädännön mukaiset verot ja sosiaaliturvamaksut.
 2. Ehdokkaan liikevaihto on vähintään 20 000 000 EUR kolmen (3) viimeisen vahvistetun tilikauden aikana.
- Liikevaihtovaatimusta arvioidaan vuosittain. Liikevaihtovaatimuksen tulee täytyä jokaisena vuonna.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. Ehdokkaalla tulee olla kokemusta viimeisen kymmenen vuoden aikana (1.11.2007 – 1.11.2017) toteutetuista ja loppuun saatetuista voimalaitoshanketta koskevista EPCM- tai EPC-toimeksiannoista (suunnittelusopimus), joissa ehdokkaan rooli on vastannut kilpailutettavaa hankintaa (konsulttisopimuksen mukaiset tehtävät on hyväksytysti vastaanotettu). Ehdokkaalla tulee olla vähintään kaksi tällaista referenssiä, joista vähintään toisen tulee täyttää molemmat alla esitetyt vaatimukset ja toisen tulee täyttää vähintään toinen alla esitetyistä vaatimuksista (ilmoitettava täytettävälle referenssitietolomakkeella):
 - Suunnittelusopimuksen kohteena on ollut polttoaineteholtaan vähintään 80 MW:n uusi höyryvoimalaitos (höyryn lämpötila yli 475 oC ja paine yli 75 bar), jossa tuotetaan sähköä lisäksi kaukolämpöä ja/tai matalapaineista prosessihöyryä (<30 bar(g)) biopolttoaineilla ja/tai turpeella,
 - Suunnittelusopimuksen kohteena on ollut kiinteän polttoaineen uusi höyryvoimalaitos sijaitsee pohjoismaissa tai pohjoismaisissa ilmasto-olosuhteissa ja voimalaitoksen suunnittelussa ja rakentamisessa on sovellettu EU-lainsäädäntöä.
2. Ehdokkaalla tulee olla osallistumishakemuksen jättöhetkellä voimassa oleva sertifioitu laadunvarmistusjärjestelmä (ISO9001 tai vastaava).
3. Ehdokkaan tulee kyetä nimeämään tarjousvaiheessa hankkeeseen suomenkielentaitoinen projektipäällikkö, jolla on vähintään kymmenen (10) vuoden suunnittelu- ja

projektinjohtokokemus voimalaitosalalta ja joka on toiminut vähintään yhden EU-alueelle rakennetun ja käyttöönotetun CHP- tai lauhdevoimalaitoksen EPCM tai EPC-toimituksen projektipäällikkönä.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Pori Energia Oy varaa oikeuden poissulkea ehdokkaan tarjouskilpailun ulkopuolelle julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 81 §:n perusteella.

EPCM-konsultin toimeksiannosta solmitaan sopimus, jonka lisäksi sovelletaan konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja (KSE 2015). Sopimusehdot liitetään lopulliseen tarjouspyyntöön.

Konsortiolta (ryhmittymä) edellytetään, että se nimeää konsortiojohtajan. Konsortiojohtaja edustaa Toimittajaa, vastaa kaikesta Tilaaajan ja Toimittajan välisestä yhteydenpidosta sekä sopimuksen toteuttamisesta kokonaisuudessaan. Konsortion osapuolet ovat sopimuksen mukaisista vastuista ja velvoitteista yhteisvastuussa (yhdessä ja erikseen) Tilaajalle.

Hankkeen toteutumisen ehto on, että Pori Energia Oy tekee positiivisen investointipäätöksen, sille myönnetään kaikki tarvittavat luvat ja nyt kilpailutettavaan toimittajaan ei kohdistu tehtävän suorittamista vaarantavaa tai uhkaavia oikeustoimia.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/11/2017 Local time: 08:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 21/11/2017

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Fax: +358 295643314

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/11/2017