

441788-2026 - Competition

Germany – Installation of doors and windows and related components – Neubau Herzzentrum Dresden, 1.BA
OJ S 121/2026 26/06/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Herzzentrum Dresden GmbH

Email: hzd-info@herzzentrum-dresden.com

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Herzzentrum Dresden, 1.BA

Description: Die Vergabe beinhaltet: "Leistungsbereiche nach STLB 026 - Fenster, Außentüren 323 St. Einzelfenster, Aluminium-Blendrahmenkonstruktion 1783 m2 Fensterbänder, Aluminium-Blendrahmenkonstruktion 345 m2 Aluminium-Pfosten-Riegel-Konstruktion F0 22 m2 Aluminium-Pfosten-Riegel-Konstruktion F90 1 St. Karusselltür 26 St. 1-flg. Aluminium-Außentüren 2 St. 2-flg. Aluminium-Außentüren 030 - Rolladenarbeiten 476 St. Markisenanlagen vor Einzelfenstern und Fensterbändern"

Procedure identifier: a6f12bf9-4fa5-4d5c-9f10-8b0baaaff909

Internal identifier: 107_1

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421100 Installation of doors and windows and related components

2.1.2. Place of performance

Postal address: Fetscherstr. 76

Town: Dresden

Postcode: 01307

Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Fenster, Pfosten-Riegel-Fassaden, Außentüren, Sonnenschutz, Verdunklung

Description: Die Vergabe beinhaltet: "Leistungsbereiche nach STLB 026 - Fenster, Außentüren 323 St. Einzelfenster, Aluminium-Blendrahmenkonstruktion 1783 m2 Fensterbänder, Aluminium-Blendrahmenkonstruktion 345 m2 Aluminium-Pfosten-Riegel-Konstruktion F0 22 m2 Aluminium-Pfosten-Riegel-Konstruktion F90 1 St. Karusselltür 26 St. 1-flg. Aluminium-Außentüren 2 St. 2-flg. Aluminium-Außentüren 030 - Rolladenarbeiten 476 St. Markisenanlagen vor Einzelfenster und Fensterbändern"

Internal identifier: LOT-0001 107_1-Fenster, Außentüren

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421100 Installation of doors and windows and related components

5.1.2. Place of performance

Postal address: Fetscherstr. 76

Town: Dresden

Postcode: 01307

Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 28/09/2026

Duration end date: 28/04/2029

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: A) Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren in Euro, soweit er Bauleistungen betrifft, die mit der zu vergebende Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Vergleichbare Leistungen sind solche, die Fenster, Pfosten-Riegel-Fassaden, Außentüren, Sonnenschutz, Verdunklung betreffen.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: B) Erklärung zur Eintragung in das Berufsregister. Sollte das Angebot in die engere Wahl kommen, sind durch nicht-präqualifizierte Unternehmen als

Nachweis auf Anforderung zudem folgende Belege vorzulegen: — Gewerbeanmeldung, — Handelsregistrauszug, — Eintragung in die Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- + Handelskammer. Erklärung bezüglich der Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft. Sollte das Angebot in die engere Wahl kommen, sind durch nicht-präqualifizierte Unternehmen als Nachweis auf gesonderte Anforderung zudem folgende Belege vorzulegen: Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: C) Erklärung, dass das Unternehmen in den letzten 5 Kalenderjahren vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. Vergleichbare Leistungen sind Leistungen sind solche, die Fenster, Pfosten-Riegel-Fassaden, Außentüren, Sonnenschutz, Verdunklung betreffen. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, sind von nicht-präqualifizierten Unternehmen zusätzlich auf Anforderung 3 Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben vorzulegen: — Ansprechpartner, — Art der ausgeführten Leistung, — Auftragssumme, — Ausführungszeitraum, — stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen, — Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer, — stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung), — Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung, — Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal), — Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden, — Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: D) Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation: Erklärung, dass in Bezug auf das Unternehmen ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet oder ein Soweit ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt worden ist, ist der Bieter verpflichtet, dies mitzuteilen und hat den Insolvenzplan auf Verlangen vorzulegen.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: E) Ausschlussgründe: Erklärung, dass Ausschlussgründe nach § 6e EU VOB/A nicht vorliegen. Hinweis: Soweit Ausschlussgründe gem. § 6e EU VOB /A vorliegen, ist dies vom Bieter anzuzeigen. Auf Anforderung sind vom Bieter die Unterlagen hinsichtlich der Maßnahmen vorzulegen, die der Bieter zur Herstellung seiner Zuverlässigkeit vorgenommen hat (z. B. Unterlagen zur Selbstreinigung). Erklärung, dass die als Verantwortliche handelnden Personen des Unternehmens in den letzten 2 Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat mit einer Freiheitsstrafe von mehr als 3 Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2 500 EUR belegt worden sind. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister gem. § 150a GewO beim Bundesamt für Justiz anfordern.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: F) Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme je Versicherungsfall i. H. v. 1,5 Mio. EUR für Personenschäden, sowie von 1,0 Mio. EUR für

Sachschäden. Sowohl präqualifizierte Unternehmen als auch nicht-präqualifizierte Unternehmen müssen einen Nachweis der Haftpflichtversicherungsdeckung bzw. eine schriftliche Erklärung des Versicherers zur Erhöhung der Haftpflichtversicherung im Auftragsfall mit den Angebotsunterlagen vorlegen.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: G) Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung: Erklärung, dass das Unternehmen seine Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, sind durch nicht-präqualifizierte Unternehmen zusätzlich auf Anforderung folgende Nachweise vorzulegen: — eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (soweit der Betrieb beitragspflichtig ist) — eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. eine Bescheinigung in Steuersachen (soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt) — Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG vorlegen.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: H) Erklärung dass zur Ausführung der Leistung erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, ist durch nicht-präqualifizierte Unternehmen zusätzlich als Nachweis auf Anforderung vorzulegen: — Erklärung über die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten Arbeitskräfte, — Angabe der technischen Fachkräfte, über die das Unternehmen für die Ausführung der Leistung verfügt.

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: I) Erklärung (soweit erforderlich) der Bietergemeinschaftsmitglieder einschließlich Benennung desjenigen, der die Bietergemeinschaft vertritt (Formblatt 234). Bei Bietergemeinschaften sind die In Ziffer 5.1.9 Buchstabe A bis H Erklärungen und Nachweise von jedem Mitglied gesondert zu erbringen, soweit im Einzelnen nicht anders vorgegeben. Die Festlegung gilt für Mitglieder einer Bietergemeinschaft entsprechend.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Preis 100%

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 24/07/2026 18:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E53438499>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E53438499>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: 10% der Auftragssumme (zzgl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) für die Vertragserfüllung 5% der geprüften Schlussrechnungssumme einschließlich Umsatzsteuer für Mängelansprüche

Deadline for receipt of tenders: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Nachforderung nur in den von § 16a Abs. 1, 2 VOB/A EU gesetzten Grenzen

Information about public opening:

Opening date: 30/07/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG

Organisation providing offline access to the procurement documents: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG

Organisation providing more information on the review procedures: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG

Organisation receiving requests to participate: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG

Organisation processing tenders: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Herzzentrum Dresden GmbH

Registration number: Berichtseinheit-ID 00013407

Postal address: Fetscherstr. 76

Town: Dresden

Postcode: 01307

Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Country: Germany

Email: hzd-info@herzzentrum-dresden.com

Telephone: +49 351 450 1551

Fax: 0351 450-1512

Internet address: <https://www.herzzentrum-dresden.com>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG

Registration number: DE129455223

Postal address: Lützowplatz 4

Town: Berlin

Postcode: 10785

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Email: hzd@hitzler-ingenieure.de

Telephone: +49 30 695357575

Internet address: <https://www.hitzler-ingenieure.de/>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Registration number: 03419773800

Postal address: Postfach 10 13 64

Town: Leipzig

Postcode: 04013

Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Country: Germany

Email: vergabekammer@lds.sachsen.de

Telephone: 0341 977-3800

Fax: 0341 977-1049

Internet address: https://www.lds.sachsen.de/index.asp?ID=4421&art_param=363

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: be2c3728-a1de-4d8e-a6eb-169b50899b78 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/06/2026 12:44:34 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 441788-2026

OJ S issue number: 121/2026

Publication date: 26/06/2026