

**Belgium-Brussels: Building-cleaning services**

OJ S 155/2022 12/08/2022

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: SPF Sécurité Sociale

National registration number: 0367.303.366\_105

Postal address: Boulevard du Jardin Botanique 50, boîte 145

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1000

Country: Belgium

E-mail: [nathalie.orban@minsoc.fed.be](mailto:nathalie.orban@minsoc.fed.be)

Telephone: +32 25098054

**Internet address(es):**Main address: [www.socialsecurity.fgov.be](http://www.socialsecurity.fgov.be)Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=455121>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=455121>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=FOD+SZ-2022-LOG-CLEAN-F02>Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/displayForum.do?forumId=46269>**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

**I.5. Main activity**

Social protection

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

nettoyage journalier et périodique des locaux du SPF Sécurité sociale situés Finance Tower, Boulevard du Jardin Botanique 50 à 1000 Bruxelles ainsi que des locaux des services externes en Flandre et en Wallonie

**II.1.2. Main CPV code**

90911200 Building-cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

nettoyage journalier et périodique des locaux du SPF Sécurité sociale situés Finance Tower, Boulevard du Jardin Botanique 50 à 1000 Bruxelles ainsi que des locaux des services externes en Flandre et en Wallonie

**II.1.5. Estimated total value**

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes  
Tenders may be submitted for all lots

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

nettoyage journalier et périodique des locaux situés à la Tour des Finances (FINANCE TOWER), Boulevard du Jardin Botanique 50, 1000 Bruxelles.  
Lot No: 1

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE10 Région de Bruxelles-Capitale/ Brussels Hoofdstedelijk Gewest  
Main site or place of performance: Finance Tower, Boulevard du Jardin Botanique 50 à 1000 Bruxelles

**II.2.4. Description of the procurement**

Le présent marché porte sur des services de nettoyage journalier et périodique des emplacements définis dans le présent cahier spécial des charges, en ce compris toutes les prestations et tous les moyens d'exécution nécessaires afin d'assurer le nettoyage selon les règles de l'art, en toute sécurité et dans les meilleures conditions économiques.

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Il peut être prolongé tacitement de trois fois une année (durée maximale 4 ans) en application de l'article 57 de la loi du 17 juin 2016. Dans le cas où le marché n'est pas reconduit, l'adjudicataire ne peut réclamer des dommages et intérêts du chef de cette décision.

**II.2.10.**

## **Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

la livraison de papier toilette, savon liquide et rouleaux d'essuie-mains (poste optionnel) contre liste des prix

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

nettoyage journalier et périodique des locaux des centres régionaux situés en Flandre.  
Lot No: 2

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE2 Vlaams Gewest

Main site or place of performance: - CENTRE RÉGIONAL Anvers – Pelikaanstraat 4 (1er étage), 2018 Antwerpen - CENTRE RÉGIONAL Bruges – Koning Albert I-laan 1/5 bus 2 (rez-de-chaussée), 8200 Brugge - CENTRE RÉGIONAL Gand – Koningin Fabiolalaan 116 (rez-de-chaussée), 9000 Gent - CENTRE RÉGIONAL Hasselt – FAC Verwilghen (Bloc A – rez-de-chaussée)- Voorstraat 43, 3500 Hasselt

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Le présent marché porte sur des services de nettoyage journalier et périodique des emplacements définis dans le présent cahier spécial des charges, en ce compris toutes les prestations et tous les moyens d'exécution nécessaires afin d'assurer le nettoyage selon les règles de l'art, en toute sécurité et dans les meilleures conditions économiques.

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/11/2022 End: 31/10/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Il peut être prolongé tacitement de trois fois une année (durée maximale 4 ans) en application de l'article 57 de la loi du 17 juin 2016. Dans le cas où le marché n'est pas reconduit, l'adjudicataire ne peut réclamer des dommages et intérêts du chef de cette décision.

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

la livraison de papier toilette, savon liquide et rouleaux d'essuie-mains (poste optionnel) contre liste des prix

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

nettoyage journalier et périodique des locaux des centres régionaux situés en Wallonie  
Lot No: 3

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE3 Région wallonne

Main site or place of performance: - Centre régional de Charleroi – Centre Albert – 7e étage - Petite Rue 4 à 6000 Charleroi - Centre régional de Liège – rue des Anglais 57 (rez-de-chaussée) à 4000 Liège - Centre régional de Mons – Avenue des Guérites 1c (rez-de-chaussée) à 7000 Mons - Centre régional de Namur – Parc Affaires Orion – Chaussée de Liège 620 (rez-de-chaussée et 1er étage) à 5100 Jambes

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Le présent marché porte sur des services de nettoyage journalier et périodique des emplacements définis dans le présent cahier spécial des charges, en ce compris toutes les prestations et tous les moyens d'exécution nécessaires afin d'assurer le nettoyage selon les règles de l'art, en toute sécurité et dans les meilleures conditions économiques.

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/11/2022 End: 31/10/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Il peut être prolongé tacitement de trois fois une année (durée maximale 4 ans) en application de l'article 57 de la loi du 17 juin 2016. Dans le cas où le marché n'est pas reconduit, l'adjudicataire ne peut réclamer des dommages et intérêts du chef de cette décision.

##### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

##### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

la livraison de papier toilette, savon liquide et rouleaux d'essuie-mains (poste optionnel) contre liste des prix

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

#### **III.2. Conditions related to the contract**

##### **III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 12/09/2022 Local time: 10:45

##### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

##### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French, Dutch

##### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

##### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 12/09/2022 Local time: 10:45

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: Rue de la Science 33

Town: BRUXELLES

Postal code: 1040

Country: Belgium

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://www.conseildetat.be>

### VI.5. Date of dispatch of this notice

09/08/2022