

France-Villeurbanne: Architectural and related services

OJ S 139/2023 21/07/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Est Métropole Habitat

Postal address: 55 rue de la Soie

Town: Villeurbanne

NUTS code: FR France

Postal code: 69100

Country: France

E-mail: C.chaigneau@est-metropole-habitat.fr

Telephone: +33 478034720

Internet address(es):

Main address: <http://www.est-metropole-habitat.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.achatpublic.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.achatpublic.com>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Logement social

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation en site occupé de la résidence ECOIN à Vaulx en Velin

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Procédure avec négociation selon l'article L2124-3 et R2124-4 du code de la commande publique. Après la première phase de choix de 3 candidats admis à remettre une offre , ces derniers seront destinataires d'un dossier de consultation remis gratuitement .La négociation s'avère indispensable car la maîtrise devra concevoir des solutions pour réhabiliter 182 logements répartis sur 7 allées : les échanges doivent permettre de bien caractériser l'état de la résidence et répondre ainsi aux attentes du Maître d'Ouvrage

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

Main site or place of performance: 2/4 avenue Voltaire et 11 avenue Eugène Hénaff à Vaulx en Velin 69120

II.2.4. Description of the procurement

Maîtrise d'Oeuvre pour réaliser une réhabilitation énergétique extérieure et intérieure d'une résidence de 182 logements
Coût estimé des travaux : 4 400 000euro(s) HT

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité de l'offre / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

- Qualité des compétences de l'équipe au regard du projet de réhabilitation à mener (note sur 10 points) - Qualité architecturale ,technique et environnementale des références de même nature (note sur 10 points)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Lettre de candidature du candidat individuel ou du mandataire du groupement OU Document Unique de Marché Européen Le candidat (et chaque membre du groupement le cas échéant) produit à l'appui de sa candidature : Conformément à l'article R. 2143-3 et R 2143-6 du Code de la Commande Publique : Une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail. L'acheteur se réserve la possibilité d'exclure la participation d'un opérateur économique qui se trouve dans l'une des situations mentionnées aux articles L.2141-7 à L.2141-11 du code de la Commande Publique. Conformément à l'article R. 2143-7 du Code de la Commande Publique : Les certificats délivrés par les administrations et organismes compétentes pour justifier qu'il ne se trouve pas dans un cas d'exclusion mentionné à l'article L2141-2 du code de la commande publique. Conformément à l'article R. 2143-8 du Code de la Commande Publique : Les pièces prévues aux articles R. 1263-12, D. 8222-5 ou D. 8222-7 ou D. 8254-2 à D. 8254-5 du code du travail. Conformément à l'article R. 2143-9 du Code de la Commande Publique : Un extrait du registre pertinent, tel qu'un extrait K, un extrait K bis, un extrait D1 ou, à défaut, un document équivalent délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente du pays d'origine ou d'établissement du candidat, attestant de l'absence de cas d'exclusion ; La copie du ou des jugements prononcés, lorsque le candidat est en redressement judiciaire En cas de groupement, la lettre de candidature ou formulaire DUME précisera :- l'identification de chaque membre du groupement dénomination sociale et adresse, nom et prénom du signataire- désignation du mandataire. Cette lettre de candidature ou DUME sera signée par l'ensemble des membres du groupement. A défaut de signature d'un membre du groupement de la présente lettre de candidature ou formulaire DUME, un engagement écrit de celui-ci, habilitant le mandataire à signer la lettre de candidature ou DUME, devra être joint. Cet engagement précisera l'étendue des pouvoirs conférés au mandataire du groupement

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

1° Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles ; CA minimum requis au dépôt de candidature : 1 048 000 euro(s) pour l'ensemble du groupement 2° Preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents ; Si, pour une raison justifiée, l'opérateur économique n'est pas en mesure de produire les renseignements et documents demandés par l'acheteur, il est autorisé à prouver sa capacité économique et financière par tout autre moyen considéré comme approprié par l'acheteur.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Compétences requises :-Architecte (inscrit à l'ordre des architectes + références en réhabilitation de taille similaire)-Economie de la construction (références sur opérations similaires)BET OPC BET Structure (références sur opérations similaires)BET Thermique (références sur opérations similaires)BET Fluide (label RGE + références sur opérations similaires)BET Amiante (Qualification OPQIBI 0902 ou équivalent + références sur opérations similaires)Compétence diagnostic PEMD (produits équipements matériaux et déchets) (arrêtés du 26 mars 2023

Minimum level(s) of standards possibly required:

Effectif minimum de 2 personnes , requis pour chaque compétence au dépôt de la candidature

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Le mandataire du groupement doit avoir la compétence architecturale . IL n'existe pas d'exclusivité pour le présent appel) concurrence. Une prime de 2 000e sera allouée aux trois candidats admis à remettre une offre.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/09/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Modalités de remise des offres électroniques :Conformément aux articles L. 2132-2 et R. 2132-1 à R. 2132-11 du Code de la Commande PubliqueLes offres sont remises par voie électronique, via la plate-forme de dématérialisation.L'envoi par courriel n'est pas autorisé et l'offre sera déclarée irrecevable.Les candidatures et offres doivent être rédigées en français. Les candidatures et les offres transmises par voie électronique doivent être envoyées dans des conditions qui permettent d'authentifier la signature du candidat selon les exigences

posées aux articles 1363 à 1368 du Code civil. La référence de la consultation est : www.achatpublic.com En revanche, la transmission sur un support physique numérique (CD-Rom, Clé USB...) n'est pas autorisée.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administratif de Lyon

Postal address: 184 rue Duguesclin

Town: Lyon

Postal code: 69003

Country: France

Telephone: +33 478141010

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/07/2023