

Belgium-Liège: Window-cleaning services**OJ S 249/2014 27/12/2014****Contract notice – utilities****Services****Directive 2004/17/EC****Section I: Contracting entity**

I.1. Name and addresses

Official name: TEC Liège-Verviers

Postal address: Rue du Bassin 119

Town: Liège

Postal code: 4030

Country: Belgium

For the attention of: Madame Isabelle Mewissen

E-mail: marches_publics.liege@tec-wl.be

Telephone: +32 43619159

Fax: +32 43671200

Internet address(es):General address of the contracting entity: www.infotec.be**Additional information can be obtained from:**

Official name: Service achats

Postal address: Rue du Bassin 119

Town: Liège

Postal code: 4030

Country: Belgium

Contact person: Madame Julie Chantraine

E-mail: marches_publics.liege@tec-wl.be

Telephone: +32 43619159

Fax: +32 43610709

Specifications and additional documents (including documents for a dynamic purchasing system) can be obtained from: the abovementioned address**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address**I.2. Main activity**

Urban railway, tramway, trolleybus or bus services

I.3. Contract award on behalf of other contracting entities**Section II: Object of the contract**

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting entity**

Appel à candidatures - Prestations de nettoyage de locaux et d'autobus.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Ensemble des sites du TEC Liège-Verviers

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Prestations de nettoyage de locaux et d'autobus.

II.1.6. CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90917000 Cleaning services of transport equipment, 90919200 Office cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Lot 1: le nombre de prestations est estimé à 300 sur 2 années.

Lot 2: le nombre de prestations est estimé à 1 350 sur 2 années.

Lot 3: le nombre d'heures à prester est estimé à 36 500 sur 2 années.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 2

In the case of renewable contracts, estimated time-frame for subsequent calls for competition:

in months: 12 (from the award of the contract)

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Nettoyage des vitres

1) Short description

Nettoyage des vitres.

2) CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

Lot No: 4

Lot title: Nettoyage par interventions planifiées dans les dépôts extérieurs

1) Short description

Nettoyage par interventions planifiées dans les dépôts extérieurs.

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90917000 Cleaning services of transport equipment, 90919200 Office cleaning services

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

Lot No: 7

Lot title: Mise à disposition de personnel pour le nettoyage non planifiable des locaux et d'autobus (notamment pour cause d'absence du personnel du TEC)

1) Short description

Mise à disposition de personnel pour le nettoyage non planifiable des locaux et d'autobus (notamment pour cause d'absence du personnel du TEC).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90917000 Cleaning services of transport equipment, 90919200 Office cleaning services

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Le soumissionnaire fournira un extrait du casier judiciaire ou un document équivalent dont il résulte qu'il n'a pas fait l'objet d'une condamnation pour participation à une organisation criminelle, corruption, fraude ou blanchiment de capitaux. Pourra être exclu de la participation au marché, à quelque stade que ce soit de la procédure, le prestataire de service:

1° qui est en état de faillite, de liquidation, de cessation d'activités, de concordat judiciaire ou dans toute situation analogue résultant d'une procédure de même nature existant dans les législations et réglementations nationales;

2° qui a fait l'aveu de sa faillite ou fait l'objet d'une procédure de liquidation, de concordat judiciaire ou de toute autre procédure de même nature existant dans les législations et réglementations nationales;

3° qui n'est pas en règle avec ses obligations relatives au paiement des cotisations de sécurité sociale;

4° qui n'est pas en règle avec ses obligations relatives au paiement de ses impôts et taxes conformément à la législation belge.

Pour les soumissionnaires belges, ces quatre derniers critères seront vérifiés par le pouvoir adjudicateur via l'application digiflow qui lui donne un accès sécurisé aux bases de données fédérales en matière de sécurité sociale, ainsi qu'à la Banque Carrefour des entreprises. Les soumissionnaires étrangers doivent quant à eux se conformer aux articles 66 et 67 de la l'Arrêté royal du 16/07/2012.

III.2.2. Economic and financial ability

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions: A) Une liste de références (minimum 3, maximum 10) de prestations similaires, durant les trois dernières années, reprenant le montant des prestations/contrats, la période d'exécution et le destinataire (avec mention du nom et du numéro de téléphone de la personne de référence). Seront d'office exclues toutes les références qui sortent des cadres temporel et technique requis. Dans le cas où plus de 10 références seraient présentées, seules les 10 premières seront examinées.

Les références doivent être de même importance en termes de volume annuel que le(s) lot(s) pour le(s)quel(s) le prestataire remet offre.

Cette liste permettra au pouvoir adjudicateur d'apprécier si le prestataire de services a une expérience suffisante pour mener à bien le marché.

b) Des certificats de bonne exécution récents pour toutes les références mentionnées sur la liste précitée.

c) Le nom et les coordonnées de tous les sous-traitants éventuels, ainsi que la partie du marché qu'ils réaliseront chacun (montant ou pourcentage).

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated

Some candidates have already been selected (if appropriate under certain types of negotiated procedures): no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of the criteria stated in the specifications or in the invitation to tender or to negotiate

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information**IV.3.1. File reference number attributed by the contracting entity**

PN 2014/053

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents

(except for a DPS)

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

27.2.2015 - 16:00

IV.3.5. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.7. Conditions for opening of tenders**Section VI: Complementary information**

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Le marché se déroule en 2 phases.

1. Sélection qualitative: les candidats doivent remettre un dossier de candidature contenant les documents cités au point III.2) pour le 27/02/2015 (16:00).

2. Envoi du cahier spécial des charges: seuls les candidats sélectionnés recevront le cahier spécial des charges et pourront remettre offre.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.4.2. Review procedure**VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

VI.5. Date of dispatch of this notice

22.12.2014