

Italy-Palermo: Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

OJ S 213/2017 07/11/2017

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Assemblea Regionale Siciliana

Postal address: Piazza Parlamento 1

Town: Palermo

Postal code: 90134

Country: Italy

Contact person: Servizio di questura e del Provveditorato

For the attention of: dott. Ruggero Moretti

E-mail: rmoretti@ars.sicilia.it

Telephone: +39 0917054708 /4317

Fax: +39 0917054737

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://ars.sicilia.it>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Servizio di manutenzione immobile e impianti del Palazzo Reale sede dell'Assemblea regionale siciliana.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

Main site or place of performance: Palermo, Piazza Parlamento, 1.

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Servizio di manutenzione della struttura e degli impianti del Palazzo Reale, sede dell'Assemblea regionale siciliana.

II.1.6. CPV code(s)

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

9 400 000 EUR.

Estimated value excluding VAT: 9 400 000 EUR

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Cauzione provvisoria pari al 2 % del valore complessivo indicato nella Sez. II. 2), da costituire ai sensi dell'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.. Cauzione definitiva da prestare nella misura e con le modalità previste dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2006 e ss.mm.ii.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Bilancio dell'Assemblea regionale siciliana.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Imprese raggruppate ai sensi dell'articolo 48 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: I soggetti, aventi sede principale negli stati dell'Unione europea, iscritti alla C.C.I.A.A. per il settore di attività oggetto del presente appalto, in possesso dei requisiti di cui all'art. 80, comma 1 del decreto legislativo 50/2006 e ss.mm.ii..
Le imprese con sede negli stati membri dell'UE devono dichiarare di essere iscritte negli albi o nelle liste speciali del proprio Stato di residenza.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Ai sensi dell'art. 83, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., dichiarazione, sottoscritta in conformità delle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445, concernente il fatturato medio annuo globale e la disponibilità di un adeguato livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali.

Minimum level(s) of standards possibly required: Il fatturato medio annuo globale non deve essere nell'ultimo triennio inferiore a 700 000 EUR, oltre IVA ed un fatturato medio annuo relativo ad appalti, dello stesso tipo di quello oggetto della presente gara, eseguiti nell'ultimo triennio, che non deve essere inferiore a 500 000 EUR, oltre IVA.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Ai sensi dell'art. 83, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., dichiarazione, sottoscritta in conformità delle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445, concernente il fatturato medio annuo globale.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Presentazione dell'elenco degli appalti nell'ultimo triennio, con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, di cui almeno uno di importo pari ad almeno 50 000 EUR, oltre IVA.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Organizzazione interna dell'Impresa. Weighting 10
2. Esperienze pregresse. Weighting 15
3. Qualificazione e formazione del personale. Weighting 15
4. Svolgimento del servizio. Weighting 10
5. Prevenzione rischi per la salute e la sicurezza dei lavoratori. Weighting 10
6. Soluzioni migliorative. Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

12.12.2017 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 13.12.2017 - 10:00

Place:

Assemblea regionale siciliana, Palermo, Piazza Parlamento 1

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Un rappresentante per ogni impresa, o raggruppamento di imprese, che abbiano presentato offerta.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

VI.3. Additional information

Altre informazioni relative alla celebrazione ed all'aggiudicazione della gara, alle modalità di presentazione dell'offerta, nonché ai costi sostenuti dall'Assemblea Regionale Siciliana per la pubblicazione degli avvisi e dei bandi di cui all'art. 66 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.,

richiamato dall'art. 216, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che devono essere rimborsati dall'aggiudicatario ai sensi e per gli effetti del comma 35 dell'art. 34 del decreto legge n. 179 del 18.10.2012, così come convertito in legge 17.12.2012 n. 221, sono contenute nel Disciplinare e nel Capitolato speciale d'Appalto.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR Sicilia — sede di Palermo

Town: Palermo

Country: Italy

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

3.11.2017