

Germany-Sundern: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 139/2023 21/07/2023

Contract award notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stadt Sundern

Postal address: Rathausplatz 1

Town: Sundern

NUTS code: DEA57 Hochsauerlandkreis

Postal code: 59846

Country: Germany

Contact person: Abteilung 2.2 - Vergabeservice

E-mail: [vergabe@stadt-sundern.de](mailto:vergabe@stadt-sundern.de)

Telephone: +49 2933/81129

Fax: +49 2933/81111

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.sundern.de>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Planungsleistungen Gebäude und Innenräume für: Haus für Kultur und Begegnung [Sundern]

Reference number: 08.2023

**II.1.2. Main CPV code**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Die Stadt Sundern beabsichtigt, ein "Haus für Kultur und Begegnung Sundern" zu errichten.

Geplant ist eine vielfältige Nutzung unter anderem durch VHS (inkl. Verwaltung),

Veranstaltungen und Gastronomie auf insgesamt ca. 3.000 qm BGF, welche teilweise in zu sanierenden Bestandsgebäuden und teilweise in Erweiterungsbauten auf dem hierzu ausgewählten Grundstück untergebracht werden sollen.

Es ist vorgesehen für das Projekt Städtebau-Fördergelder und EU-Fördermittel zu beantragen.

Die Unterlagen für den Förderantrag (Abschluss der LP 3) sind bis zum 15.09.2023 zu erarbeiten und einzureichen.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 764 808,30 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA57 Hochsauerlandkreis

Main site or place of performance: Stadt Sundern Franz-Josef-Tigges-Platz 1 59846 Sundern  
Rathausplatz 1 59846 Sundern

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Der Auftrag umfasst freiberufliche Planungsleistungen.

Folgende Leistungen sollen vergeben werden:

- Gebäude und Innenräume (Leistungsphasen 1 - 9 gem. HOAI § 34 i. V. m. Anlage 10) inkl. Abbruchplanung sofern erforderlich

Die geforderten Leistungen orientieren sich an den Leistungsbildern der HOAI. Der Auftraggeber behält sich eine stufenweise und ggf. bauabschnittsweise Beauftragung vor.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Bearbeitungsorganisation / Weighting: 70

Price - Weighting: 30.00

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
yes

Identification of the project: Es ist beabsichtigt für das Vorhaben u.a. EFRE-Mittel aus dem Programm "Wohnviertel im Wandel" zu beantragen.

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 045-129221](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Title:**

Auftragsvergabe STEGGEMANN ARCHITEKTEN

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

17/07/2023

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: STEGGEMANN ARCHITEKTEN

Postal address: Hofmate 4

Town: Ahaus

NUTS code: DEA57 Hochsauerlandkreis

Postal code: 48683

Country: Germany

E-mail: [info@steggemann.info](mailto:info@steggemann.info)

Telephone: +49 256193780

Fax: +49 25619378-90

Internet address: <http://www.steggemann.info>

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 764 808,30 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

Bekanntmachungs-ID: CXS0Y5VY15GPAR5A

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

E-mail: [claudia.wienstroeer@brms.nrw.de](mailto:claudia.wienstroeer@brms.nrw.de)

Telephone: +49 251/411-2735

Fax: +49 251/41182735

Internet address: [https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft\\_finanzen\\_kommunalaufsicht/vergabekammer\\_westfalen/index.html](https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html)

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Einlegung von Rechtsbehelfen richtet sich nach den §§ 160 ff. GWB. Die Fristen insbesondere des § 160 Abs. 3 GWB sind zu beachten. Ein Antrag auf Nachprüfung ist u.a. gem. § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB unzulässig, wenn er nicht innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, erhoben wird.

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

17/07/2023