

44492-2026 - Competition

Germany – Heating, ventilation and air-conditioning installation work – OPZ -Teilsanierung: Lüftungsarbeiten
OJ S 14/2026 21/01/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Universitätsklinikum Bonn AöR

Email: baueinkauf@ukbonn.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: OPZ -Teilsanierung: Lüftungsarbeiten

Description: Das Universitätsklinikum Bonn plant die Brandschutz-und Funktionsertüchtigung des Gebäudes 22 / OPZ. Dabei wird die Stromversorgung im Zusammenhang mit brandschutztechnischen Defiziten saniert. In dem ersten Bauabschnitt wird die NSHV (Niederspannungshauptverteilung) in dem 3. Untergeschoss erneuert. Vorbereitend hierzu sind Abbrucharbeiten, wie das Einschneiden eines neuen Türelementes, Abbruch von Mauerwänden, Änderungen von Doppelbodenkonstruktionen notwendig. Das 3. Untergeschoss liegt etwa bei -10.m bezogen auf die Zufahrtsflächen, eine direkte Zuwegung gibt es nicht. Der voraussichtliche Beginn der Lüftungsarbeiten ist für März 2026 vorgesehen. Im Rahmen einer europaweiten offenen Ausschreibung sollen Leistungen für das Gewerk Lüftung beauftragt werden.

Procedure identifier: d9dfe67c-b700-4460-9fbb-a9ebc7b70e09

Internal identifier: 2018-042-025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

Additional classification (cpv): 45331210 Ventilation installation work, 42500000 Cooling and ventilation equipment

2.1.2. Place of performance

Postal address: Venusberg-Campus 1

Town: Bonn

Postcode: 53127

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXPNY5YDP73# Bei der Kalkulation muss mit eingerechnet werden, dass die Baumaßnahme wird im laufenden Betrieb durchgeführt. Hierdurch kann es zu engen Terminen oder sich verschiebende Terminen kommen. Es kann dazu kommen dass die Arbeiten in mehreren Kolonnen durchgeführt werden müssen. Es kann auch passieren, dass an verschiedenen Stellen parallel gearbeitet werden muss. Es ist auch einzukalkulieren, dass es zu Stillstandzeiten kommen kann.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: OPZ -Teilsanierung: Lüftungsarbeiten

Description: 1 Schmerzambulanz EG 1.1 Lüftungsanlagen 1.1.1 Verzinktes Kanalsystem - eckig/rund 1.1.2 Dämmung von Kanälen und Lüftungsleitungen 1.1.3 Einbauten und Zubehör 1.2 Besondere Leistungen 1.2.1 Demontage 1.2.2 Stundenlohnarbeiten 1.2.3 Sonstiges 2 Brandschutz OPZ 2.1 Lüftungsanlagen 2.1.1 Verzinktes Kanalsystem - eckig 2.1.2 Dämmung von Kanälen und Lüftungsleitungen 2.1.3 Einbauten und Zubehör 2.2 Besondere Leistungen 2.2.1 Demontage 2.2.2 Sonstiges 3 Umbau Intensivstation 2.OG 3.1 Lüftungsanlagen 3.1.1 Verzinktes Kanalsystem - eckig 3.1.2 Dämmung von Kanälen und Lüftungsleitungen 3.1.3 Einbauten und Zubehör 3.2 Besondere Leistungen 3.2.1 Demontage 3.2.2 Sonstiges 4 Aufwachraum 2.UG 4.1 Lüftungsanlagen 4.1.1 Verzinktes Kanalsystem - eckig/rund 4.1.2 Dämmung von Kanälen und Lüftungsleitungen 4.1.3 Einbauten und Zubehör 4.2 Besondere Leistungen 4.2.1 Demontage 4.2.2 Sonstiges

Internal identifier: 2018-042-025

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

Additional classification (cpv): 45331210 Ventilation installation work, 42500000 Cooling and ventilation equipment

5.1.2. Place of performance

Postal address: Venusberg-Campus 1

Town: Bonn

Postcode: 53127

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 99

Other information about renewals: Die Planbarkeit von Großbauvorhaben lässt sich nur bedingt vorhersagen. Ziel ist es, den dargestellten Endtermin zu erreichen.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Hinweis zur Verwendung des Formblatts 221: Das Formblatt 221 ist mit dem Angebot einzureichen und dient ausschließlich der internen Plausibilitätsprüfung. Die darin enthaltenen Angaben sind nicht wertungsrelevant und werden nicht Bestandteil des Vertrages. Zuschlagssätze, die erheblich von marktüblichen Vergleichswerten abweichen, können Anlass für eine Aufklärungsanfrage nach § 16d VOB/A EU geben.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Die Eignung der Bieter wird anhand mindestens dreier zu beschreibender Referenzen (§ 6a Abs. 3 lit. a) VOB/A-EU) sowie der Angaben zum Umsatz der letzten 3 Jahre (§ 6a Abs. 2 lit. c) VOB/A-EU) und der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl der letzten 3 Jahre (§ 6 Abs. 3 Nr. 2 lit. g) VOB/A) überprüft. Bei der Arbeit für einen öffentlichen Auftraggeber handelt es sich um ein KO-Kriterium.

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Die Eignung der Bieter wird anhand mindestens dreier zu beschreibender Referenzen (§ 6a Abs. 3 lit. a) VOB/A-EU) sowie der Angaben zum Umsatz der letzten 3 Jahre (§ 6a Abs. 2 lit. c) VOB/A-EU) und der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl der letzten 3 Jahre (§ 6 Abs. 3 Nr. 2 lit. g) VOB/A) überprüft. Bei der Arbeit für einen öffentlichen Auftraggeber handelt es sich um ein KO-Kriterium.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Die Eignung der Bieter wird anhand mindestens dreier zu beschreibender Referenzen (§ 6a Abs. 3 lit. a) VOB/A-EU) sowie der Angaben zum Umsatz der letzten 3 Jahre (§ 6a Abs. 2 lit. c) VOB/A-EU) und der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl der letzten 3 Jahre (§ 6 Abs. 3 Nr. 2 lit. g) VOB/A) überprüft. Bei der Arbeit für einen öffentlichen Auftraggeber handelt es sich um ein KO-Kriterium.

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Die Eignung der Bieter wird anhand mindestens dreier zu beschreibender Referenzen (§ 6a Abs. 3 lit. a) VOB/A-EU) sowie der Angaben zum Umsatz der letzten 3 Jahre (§ 6a Abs. 2 lit. c) VOB/A-EU) und der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl der letzten 3 Jahre (§ 6 Abs. 3 Nr. 2 lit. g) VOB/A) überprüft. Bei der Arbeit für einen öffentlichen Auftraggeber handelt es sich um ein KO-Kriterium.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Die Eignung der Bieter wird anhand mindestens dreier zu beschreibender Referenzen (§ 6a Abs. 3 lit. a) VOB/A-EU) sowie der Angaben zum Umsatz

der letzten 3 Jahre (§ 6a Abs. 2 lit. c) VOB/A-EU) und der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl der letzten 3 Jahre (§ 6 Abs. 3 Nr. 2 lit. g) VOB/A) überprüft. Bei der Arbeit für einen öffentlichen Auftraggeber handelt es sich um ein KO-Kriterium.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Angebotspreis

Description: Das wertbare Angebot mit dem niedrigsten rechnerisch geprüfem Angebotspreis erhält den Zuschlag

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: 100 % Preis

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 14/01/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5YDP73/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5YDP73>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5YDP73>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 20/01/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Vergabestelle behält sich vor, Unterlagen, die lt. unserer "Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes" unter den Punkten B und C nicht eingereicht wurden, gem. § 16a VOB/A EU nachzufordern. Eine Nichtachtung der Nachforderung hätte den Ausschluss aus dem weiteren Verfahren zur Folge.

Information about public opening:

Opening date: 20/01/2026 10:05:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: elektronisch

Additional information: Die Öffnung der Angebote erfolgt durch zwei Mitarbeitende des Auftraggebers nach Ablauf der Angebotsfrist.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Erfüllung der Eignungskriterien Die Vergabe der ausgeschriebenen Leistung steht unter dem Vorbehalt der Finanzierung. Zwar liegt für das Vorhaben eine genehmigte Haushaltsunterlage des Ministeriums für Kultur und Wissenschaft des Landes Nordrhein-Westfalen (MKW NRW) vor. Allerdings enthält die Genehmigung die Auflage, dass der Aufsichtsrat des Universitätsklinikums Bonn (UKB) der für die Finanzierung des Projekts erforderlichen Kreditaufnahme zustimmen muss. Diese Zustimmung des Aufsichtsrats des UKB steht derzeit noch aus. Sollte der Aufsichtsrat des UKB die Kreditaufnahme zur Finanzierung des Projekts nicht genehmigen, ist eine Umsetzung der Maßnahme nicht möglich. In diesem Fall behält sich der Auftraggeber vor, das Vergabeverfahren aufzuheben. Ein Anspruch auf Zuschlagserteilung oder Schadensersatz besteht in diesem Fall nicht.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Information about review deadlines: Auf die Ausschlussfristen gemäß § 160 GWB wird ausdrücklich hingewiesen!

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Universitätsklinikum Bonn AöR

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Organisation receiving requests to participate: Universitätsklinikum Bonn AöR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Universitätsklinikum Bonn AöR

Registration number: DE811917555

Postal address: Venusberg-Campus 1

Town: Bonn

Postcode: 53127

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Contact point: Einkauf Bau/FM

Email: baueinkauf@ukbonn.de

Telephone: 0228 287-19291

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Registration number: 05315-03002-81
Town: Köln
Postcode: 50606
Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Country: Germany
Email: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telephone: +49 221 1473116

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

11aae9f1-3138-46e6-9a0c-d481af34b4b9-01

Main reason for change

:

Information now available

Description

:

Mit Beantwortung der Bieterfrage 3 wird Ihnen der neue Submissionstermin bekanntgegeben. Die Submission wird vorerst auf unbestimmte Zeit verschoben. Es ist technisch im Vergabeportal nicht möglich, die Frist auf einen unbestimmten Zeitpunkt zu setzen. Aus diesem Grund wird die Angebotsfrist zunächst auf 2099 verschoben. Die Frist wird zusätzlich in den Verfahrensangaben angepasst bis der neue Submissionstermin feststeht.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Mit Beantwortung der Bieterfrage 3 wird Ihnen der neue Submissionstermin bekanntgegeben. Die Submission wird vorerst auf unbestimmte Zeit verschoben. Es ist technisch im Vergabeportal nicht möglich, die Frist auf einen unbestimmten Zeitpunkt zu setzen. Aus diesem Grund wird die Angebotsfrist zunächst auf 2099 verschoben. Die Frist wird zusätzlich in den Verfahrensangaben angepasst bis der neue Submissionstermin feststeht.

Notice information

Notice identifier/version: 186d81c7-8e96-4a8e-93ce-002392e2ec8e - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/01/2026 06:37:18 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 44492-2026

OJ S issue number: 14/2026

Publication date: 21/01/2026