

Germany-Munich: Building-cleaning services

OJ S 139/2023 21/07/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1 Abt. 5

Postal address: Birkerstraße 18

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80636

Country: Germany

E-mail: abteilung5.vergabestelle1@muenchen.de

Telephone: +49 8923330491

Fax: +49 8923330478

Internet address(es):Main address: <https://vergabe.muenchen.de/>Address of the buyer profile: <https://vergabe.muenchen.de/>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Gebäudereinigung, Schwanthalerstraße 87

Reference number: VGSt1-5-2022-0058

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gebäudereinigung Schwanthalerstraße 87

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Landeshauptstadt München, Referat für Bildung und Sport, Kommunalreferat München Deutschland

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Glasreinigung in folgenden städtischen Objekten: Objekt A: Schwanthalerstraße 87, Grundschule mit Nebenbau und Turnhalle Objekt B: Schwanthalerstraße 89, Kindertagesstätte Objekt C: Schwanthalerstraße 40, Staatliches Schulamt und RBS-Verwaltung Objekt D: Schwanthalerstraße 68, Statistisches Amt D-80336 München Reinigungsfläche Boden: 7772 m² Reinigungsfläche Glas: 3412 m²

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Eine Verlängerung des Vertrages ist um weitere maximal 12 Monate möglich. Sie wird durch ausdrückliche schriftliche Erklärung der Vergabestelle 1 herbei geführt. Diese erfolgt planmäßig bis spätestens 2 Monate vor Vertragsende. Bei beiderseitigem Einverständnis kann die Option auch noch zu einem späteren Zeitpunkt gezogen werden. Es besteht kein Anspruch auf Verlängerung bis zum Ende des maximalen Verlängerungszeitraums. Optionale Erweiterungsflächen: Nach derzeitigem Planungsstand werden die in der Datei "Aufmaß_Berechnung_Reinigungsflächen" mit "N.N" gekennzeichneten Flächen aktuell nicht genutzt. Während der Vertragslaufzeit besteht jedoch die Möglichkeit, dass diese als zusätzliche Nutzungsflächen hinzukommen und sich dadurch die Flächen der Unterhaltsreinigung entsprechend erhöhen. Die Glasreinigung der Bereiche unter "N.N" ist bereits jetzt Leistungsinhalt. Durch eine Aufnahme dieser Flächen in die Nutzung würde sich die zu reinigende Bodenfläche um ca. 3880 m² erhöhen. Für Änderungen/Erweiterungen werden unter Anwendung von Ziffer 13.2 der Besonderen Vertragsbedingungen für die Reinigung von Gebäuden der Landeshauptstadt München die Einheitspreise des bestehenden Vertrages, einschließlich der evtl. zwischenzeitlich vereinbarten Preisanpassungen, zu Grunde gelegt. Sofern keine vergleichbaren Preise vorhanden sind, wird ein Nachtragsangebot eingeholt.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 050-148588](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Gebäudereinigung, Schwanthalerstraße 87

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

Number of tenders received from SMEs: 10

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 11

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BT Facility Management GmbH

Postal address: Otto-Wagner-Straße 22

Town: Germering

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Postal code: 82110

Country: Germany

E-mail: info@bt-facility.de

Telephone: +49 8915900921

Fax: +49 8976759518

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Town: München

Postal code: 80534

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

Internet address: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Unwirksamkeit des öffentlichen Auftrags kann gem. § 135 Abs. 2 Satz 2 GWB nur innerhalb von 30 Kalendertagen nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union in einem Nachprüfungsverfahren geltend gemacht werden. Zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen vor Auftragsvergabe wird auf die Auftragsbekanntmachung verwiesen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/07/2023