

444954-2026 - Competition

Luxembourg – Building completion work – Travaux de parachèvement à exécuter dans l'intérêt du Domaine thermal à Mondorf-les-Bains - rénovation et mise en conformité

OJ S 122/2026 29/06/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Administration des bâtiments publics

Email: soumissions@bp.etat.lu

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Travaux de parachèvement à exécuter dans l'intérêt du Domaine thermal à Mondorf-les-Bains - rénovation et mise en conformité

Description: Travaux de parachèvement comprenant : - les travaux de plâtrerie et d'ouvrages secs ; - la réalisation de cloisons et de menuiseries intérieures ; - les ouvrages de métallerie et de serrurerie ; - l'exécution de chapes et de sols coulés ; - la fourniture et la pose de revêtements de sols souples (standards et sportifs) ; - les carrelages et pierres naturelles ; - les revêtements muraux (standards et acoustiques) ; - les travaux de peinture ; - la fabrication, fourniture et pose de mobiliers et d'éléments sur mesure, notamment des cloisons sanitaires et des vestiaires. La durée des travaux est de 1'062 jours ouvrables, par phases, à débiter 2e semestre 2026.

Procedure identifier: 1a08ad83-f795-474b-96f3-f59a5076a4a1

Internal identifier: 2600975

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45400000 Building completion work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

2.1.4. General information

Additional information: Modalités de retrait du dossier : Les documents de soumission peuvent être retirés via le portail des marchés publics (www.pmp.lu). Réception des offres /candidatures : Les offres sont obligatoirement et exclusivement à remettre via le portail des marchés publics avant la date et l'heure fixées pour l'ouverture. Conditions de participation : Toutes les conditions de participation sont indiquées dans les documents de soumissions.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Travaux de parachèvement à exécuter dans l'intérêt du Domaine thermal à Mondorf-les-Bains - rénovation et mise en conformité

Description: Travaux de parachèvement comprenant : - les travaux de plâtrerie et d'ouvrages secs ; - la réalisation de cloisons et de menuiseries intérieures ; - les ouvrages de métallerie et de serrurerie ; - l'exécution de chapes et de sols coulés ; - la fourniture et la pose de revêtements de sols souples (standards et sportifs) ; - les carrelages et pierres naturelles ; - les revêtements muraux (standards et acoustiques) ; - les travaux de peinture ; - la fabrication, fourniture et pose de mobiliers et d'éléments sur mesure, notamment des cloisons sanitaires et des vestiaires. La durée des travaux est de 1'062 jours ouvrables, par phases, à débiter 2e semestre 2026.

Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45400000 Building completion work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/541943?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/541943?orgAcronyme=t5y>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French, German

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 0 Month

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Juridictions administratives

Information about review deadlines: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Administration des bâtiments publics

Organisation providing offline access to the procurement documents: Administration des bâtiments publics

Organisation receiving requests to participate: Administration des bâtiments publics

Organisation processing tenders: Administration des bâtiments publics

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Administration des bâtiments publics

Registration number: LU11358319

Town: Luxembourg

Postcode: 1475

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Contact point: Administration des bâtiments publics

Email: soumissions@bp.etat.lu

Telephone: +3524619191

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Juridictions administratives

Registration number: JURAD

Postal address: 1, rue du Fort Thüngen

Town: Luxembourg
Postcode: 1499
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Contact point: Tribunal administratif - greffe
Email: greffe.tribunal@ja.etat.lu
Telephone: 42105-1
Internet address: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Roles of this organisation:

Review organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

362686-2026

Main reason for change

:

Buyer correction

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: report de la date d'ouverture du 30.06.2026 au 03.07.2026

Notice information

Notice identifier/version: 70db808c-21fd-4aa4-94d1-f2ca35c34a9d - 02

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/06/2026 16:18:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 444954-2026

OJ S issue number: 122/2026

Publication date: 29/06/2026