

444984-2026 - Competition

France – Repair and maintenance services of boilers – Maintenance et d'entretien des chaudières individuelles gaz et des appareils de production ecs individuels

OJ S 122/2026 29/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

Email: marches@ophcannes.net

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Maintenance et d'entretien des chaudières individuelles gaz et des appareils de production ecs individuels

Description: Les stipulations de la présente consultation concernent les travaux de maintenance et d'entretien pour : - Les chaudières individuelles gaz - Les ballons électriques et thermodynamiques - Plus généralement les appareils de production d'eau chaude individuel

Procedure identifier: e64f33b0-d6e7-4d0e-9b1b-2d2e7674372c

Internal identifier: 26117

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50531100 Repair and maintenance services of boilers

2.1.2. Place of performance

Postal address: Patrimoine de CLAH.

Town: Cannes la Bocca

Postcode: 06150

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 400 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: - Le règlement des dépenses se fera par virement bancaire - Le délai global de paiement ne pourra excéder 30 jours - Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt appliqué par la Banque centrale européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes, en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au

cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points de pourcentage. Le montant de l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement est fixé à 40 euros. - Les crédits nécessaires au financement de l'opération sont inscrits dans les comptes de la CANNES LÉRINS AMÉNAGEMENT ET HABITAT. - Financement sur fonds propres - Taux de l'avance si les conditions sont remplies : 15 %. - Postes 1 et 2 : Prix forfaitaires révisables - Poste 3 : Prix unitaires révisables - Garantie décennale et biennale, le cas échéant - Sureté de 5%, le cas échéant.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Code de la Commande Publique -

Appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Maintenance et d'entretien des chaudières individuelles gaz et des appareils de production ecs individuels

Description: Les prestations objet du contrat donnent lieu à la conclusion d'un marché mixte dont l'ensemble des postes est décomposé comme suit : - Poste 1 : Il concerne les prestations de maintenance préventive pour l'ensemble des équipements sus cités et une prestation de dépannage et d'astreinte le tout conformément aux dispositions du CCTP article 2 - Poste 2 : Il concerne les prestations de maintenance corrective conformément aux prescriptions du CCTP article 3 - Poste 3 : Il est traité à prix unitaire et porte sur les prestations de réparation non comprise dans les postes 1 et 2, les prestations d'installation, de création et gros travaux. Il donne lieu à un accord-cadre à bon de commande mono attributaire en application des articles L2125-1.1°, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. La valeur de l'ensemble des prestations est susceptible de varier de la manière suivante : Montant Minimum par période : 0€ HT/ montant maximum par période: 100 000,00 € HT La durée du marché court à partir du 1er septembre jusqu' au 30 juin 2027. Elle est reconductible 3 fois par période de 12 mois pour une durée totale de maximum de 48 mois. A défaut de décision expresse de non-reconduction du pouvoir adjudicateur 4 mois au plus tard avant la date de fin de la période en cours le présent accord cadre sera considéré comme tacitement reconduit. Toutefois, le titulaire peut refuser la reconduction par anticipation. Dans ce cas il devra par décision motivée, notifier son refus au pouvoir adjudicateur par LRAR 6 mois au plus tard avant la date de notification. A défaut de refus express avant ce délai, le titulaire sera alors tenu d'accepter la reconduction. Le marché pourra, par anticipation, être reconduit pour 12 mois, au plus tôt à compter de la date à laquelle le montant maximum du poste 3 sera atteint montant maximum sera atteint. Le délai d'exécution est déterminé dans le CCAP. La présentation d'offres en variante n'est pas autorisée. Les négociations ne sont pas autorisées. Internal identifier: 26117

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50531100 Repair and maintenance services of boilers

5.1.2. Place of performance

Postal address: Patrimoine de CLAH

Town: Cannes la Bocca
Postcode: 06150
Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 400 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Il convient de se référer au règlement de consultation

Criterion:

Type: Quality

Description: Il convient de se référer au règlement de consultation

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Il convient de se référer au règlement de consultation.

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition

Maximum number of participants: 100

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Organe chargé des procédures de médiation Comité Consultatif Interrégional de Rè

Review organisation: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE

Information about review deadlines: Introduction des recours Avant la conclusion du contrat :

1. le référé précontractuel (articles L.551-1 à L. 551- 12, et R.551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative) peut être introduit jusqu'à la signature du contrat. Après la conclusion du contrat : 2. le référé contractuel (L. 551-13 à L. 551-23, et R. 551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) introduit après la signature du contrat dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal officiel de l'Union européenne (JOUE) ou dans un délai de 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée. 3. le recours de plein contentieux contre le contrat dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis mentionnant la conclusion du marché et les modalités de consultation du dossier dans le respect des secrets protégés par la loi (recours issus des jurisprudences «Tropic » et « Tarn et Garonne ») assorti, le cas échéant, d'un référé-suspension issu de l'article L521-1 4. Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

Organisation providing offline access to the procurement documents: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

Registration number: 69592089200046

Postal address: 22 Boulevard Louis Négrin

Town: Cannes

Postcode: 06150

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

Email: marches@ophcannes.net

Telephone: +33 493481222

Internet address: <https://www.marches-securises.fr>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.cannesamenagementhabitat.fr/>

Buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0003

Official name: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE

Registration number: 17060005000026

Postal address: CS 61039 18, avenue des Fleurs

Town: NICE Cedex 1

Postcode: 06050

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

Email: greffe.ta-nice@juradm.fr

Telephone: +33 492041313

Fax: +33 334935578

Internet address: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: Organe chargé des procédures de médiation Comité Consultatif Interrégional de Rè

Registration number: 00000000000000

Postal address: CS 80001 Place Félix-Baret

Town: Marseille Cédex 06

Postcode: 13282

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

Email: catherine.pietri@paca.gouv.fr

Telephone: +33 334843545

Fax: +33 334911561

Internet address: <http://www.prefectures-regions.gouv.fr/provence-alpes-cote-dazur>

Roles of this organisation:

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: b3118420-3b00-4010-a56d-0d548f99331d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 25/06/2026 16:43:51 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 444984-2026

OJ S issue number: 122/2026

Publication date: 29/06/2026