

445105-2026 - Competition

Italy – Welfare services for the elderly – SUA PER IL COMUNE DI SARNANO APPALTO PER LAFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI ASSISTENZIALI ED ALBERGHIERO PRESSO LA CASA DI RIPOSO/RESIDENZA PROTETTA COMUNALE DI SARNANO

OJ S 122/2026 29/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Provincia di Macerata

Email: provincia.macerata@legalmail.it

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: SUA PER IL COMUNE DI SARNANO APPALTO PER LAFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI ASSISTENZIALI ED ALBERGHIERO PRESSO LA CASA DI RIPOSO/RESIDENZA PROTETTA COMUNALE DI SARNANO

Description: SUA PER IL COMUNE DI SARNANO APPALTO PER LAFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI ASSISTENZIALI ED ALBERGHIERO PRESSO LA CASA DI RIPOSO/RESIDENZA PROTETTA COMUNALE DI SARNANO

Procedure identifier: 489e6055-f344-4e93-a4f7-61d8868745ea

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: yes

Justification for the accelerated procedure: ART.71 COMMA 3 dlgs36/2023

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85311100 Welfare services for the elderly

Additional classification (cpv): 98310000 Washing and dry-cleaning services, 90910000

Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: SARNANO (MC)

Country subdivision (NUTS): Macerata (ITI33)

Country: Italy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 6 216 768,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: SUA PER IL COMUNE DI SARNANO APPALTO PER LAFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI ASSISTENZIALI ED ALBERGHIERO PRESSO LA CASA DI RIPOSO/RESIDENZA PROTETTA COMUNALE DI SARNANO

Description: SUA PER IL COMUNE DI SARNANO APPALTO PER LAFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI ASSISTENZIALI ED ALBERGHIERO PRESSO LA CASA DI RIPOSO/RESIDENZA PROTETTA COMUNALE DI SARNANO

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85311100 Welfare services for the elderly

Additional classification (cpv): 98310000 Washing and dry-cleaning services, 90910000 Cleaning services

Options:

Description of the options: La stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 12 mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto o, in alternativa, alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante. L'importo stimato di tale opzione è pari a 863.440,00, al netto di Iva. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 1 mese prima della scadenza del contratto.

5.1.2. Place of performance

Town: SARNANO (MC)

Country subdivision (NUTS): Macerata (IT133)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 29/09/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: L'ente committente si riserva la facoltà di procedere al rinnovo del contratto di appalto per la durata massima di anni 2 (due), ai sensi dell'art. 14, comma 4 del Codice, per un importo stimato complessivamente non superiore, IVA esclusa, a 1.726.880,00 (cfr. art. 3 del Capitolato speciale). L'ente committente esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore mediante PEC almeno 2 mesi prima della scadenza del contratto originario.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 6 216 768,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Il progetto è stato redatto tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al DM 51 del 29 gennaio 2021 (GURI n. 42 del 19 febbraio 2021) Decreto Correttivo n. 24 settembre 2021 del Ministero della Transizione ecologica, recante Modifica del decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 29 gennaio 2021, recante l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione di edifici e ambienti ad uso civile, sanitario e per i prodotti detergenti, pubblicato in G.U.R.I. n. 236 del 2 ottobre 2021 e al DM 9 dicembre 2020 (GURI n. 2 del 4/01/2021) del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare recante l'affidamento del servizio di lavaggio industriale e noleggio di tessili e materasseria.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: OFFERTA TECNICA

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 80

Criterion:

Type: Price

Description: OFFERTA ECONOMICA

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://gtprmc.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G03171>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://gtprmc.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G03171>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 16/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Opening date: 16/07/2026 09:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: TAR Marche

Information about review deadlines: NON RILEVA

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Provincia di Macerata

Organisation providing more information on the review procedures: Provincia di Macerata

Organisation receiving requests to participate: Provincia di Macerata

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Provincia di Macerata

Registration number: 80001250432

Postal address: Corso della Repubblica n. 28

Town: MACERATA (MC)

Postcode: 62100

Country subdivision (NUTS): Macerata (IT133)

Country: Italy

Email: provincia.macerata@legalmail.it

Telephone: +39 0733 2481

Fax: +39 0733 2481

Internet address: <https://istituzionale.provincia.mc.it/>

Buyer profile: <https://istituzionale.provincia.mc.it/amministrazione-traspa>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: TAR Marche

Registration number: 80005630423

Postal address: Via della Loggia n. 24

Town: ANCONA (AN)

Postcode: 60100

Country subdivision (NUTS): Ancona (IT132)

Country: Italy

Email: taran-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telephone: +39071206956

Fax: +39071203853

Internet address: <https://www.giustizia-amministrativa.it/web/guest/tar>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 7db0c2ab-d25a-4605-bf48-4b3fe656c4d7 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 26/06/2026 10:31:13 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 445105-2026

OJ S issue number: 122/2026

Publication date: 29/06/2026