

Germany-Rostock: Structural shell work
OJ S 185/2020 23/09/2020
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Eigenbetrieb „Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hansestadt Rostock“

Postal address: Ulmenstr. 44

Town: Rostock

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

Postal code: 18057

Country: Germany

E-mail: gaby.fiebig@koe-rostock.de

Telephone: +49 381/4611639

Internet address(es):

Main address: www.koe-rostock.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Neubau Feuer- und Rettungswache 3

II.1.2. Main CPV code

45223220 Structural shell work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die Hanse- und Universitätsstadt Rostock beabsichtigt auf einem stadteigenen Grundstück an der Dierkower Allee eine Feuer- und Rettungswache zu errichten.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 6 335 509,03 EUR / Highest offer: 9 814 536,45 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262300 Concrete work, 45262500 Masonry and bricklaying work, 45112000 Excavating and earthmoving work, 45262100 Scaffolding work, 45410000 Plastering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Dierkower Allee 1 18146 Rostock

II.2.4. Description of the procurement

Erweiterter Rohbau mit u.a. folgenden Einzelleistungen und Hauptmassen:

— Gerüstarbeiten ca. 4 700 m²

— Erdarbeiten – Aushub und Einbau ca. 850 m²

— Maurerarbeiten:

11,5er Innenwände ca. 610 m² 17,5er Innenwände ca. 60 m² 24er Innenwände ca. 2 430 m²

– Betonarbeiten:

Fundamente und Bodenplatte ca. 1 895 m³ Wände, Stützen, UZ, Deckenplatte ca. 4 220 m³

Ortbeton ca. 4 226 m³ Schalung vorg. Bauteile ca. 24 500 m² Baustahl B500A ca. 845 t Turm

– Wände und Decken:

Betonarbeiten vorg. Bauteile ca. 140 m³ Schalungen vorg. Bauteile ca. 810 m² Baustahl

B500A ca. 17,5 t – Verblendmauerwerk einschl. Dämmung, Abfangung ca. 3 860 m²

— Putzarbeiten Innenwände:

Kalkzementputz ca. 6 900 m² Gipsputz ca. 7 800 m² – Grundleitungen ca. 690 m.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 113-273066](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Neubau Feuer- und Rettungswache 3 – Rohbauarbeiten

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/08/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Köthenbürger HTI GmbH

Town: Waren (Müritz)

NUTS code: DE80J Mecklenburgische Seenplatte

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 6 335 509,03 EUR / Highest offer: 9 814 536,45 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit
Mecklenburg-Vorpommern

Postal address: Johannes-Stelling-Str. 14

Town: Schwerin

Postal code: 19053

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telephone: +49 38558855160

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

§ 160 Einleitung, Antrag:

- (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein;
- (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht;
- (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit:
- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
 - 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
 - 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
 - 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
- Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: „Eigenbetrieb Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock“

Postal address: Ulmenstraße 44

Town: Rostock

Postal code: 18057

Country: Germany

E-mail: dirk.schoelens@koe-rostock.de

Telephone: +49 3814611645

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/09/2020